UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO
CARRERA DE ARQUITECTURA

Asignatura: ARQUITECTURA V **Año Académico:**
Cátedra: MACERATESI **Curso: A5**

PRIMER CUATRIMESTRE – EJERCICIO PROYECTUAL

EJERCICIO DE DISEÑO URBANO

TEMA : INTERVENCIÓN URBANA EN PARQUE PATRICIOS

1) Recabar información sobre distintas propuestas urbanas realizadas en distintos sectores de la ciudad en los últimos años.

2) Recabar información sobre distintos aspectos de la problemática urbana del barrio.

3) Diagnóstico sumario sobre la situación del barrio.

4) Propuesta esquemática para El barrio.

5) Intervención urbana en un sector:

AREA SELECCIONADA:

Calle Pichincha entre Caseros y Garay, y su entorno inmediato.

PROGRAMA DE INTERVENCIÓN:

AREA CULTURAL:

- Museo carcelario (reciclaje de la vieja cárcel de Caseros)
- useo del tango
- Auditorio
- Multicine (5 salas)

AREA DEPORTIVA

- Cancha de fútbol
- Gimnasio cubierto
- Pileta olímpica cubierta
- Vestuarios y anexos.

AREA COMERCIAL

- Supermercado
- Patio de comidas
- Locales comerciales

UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO
CARRERA DE ARQUITECTURA

Asignatura: ARQUITECTURA V
Cátedra: MACERATESI

Año Académico: [illegible]
Curso: A5

AREA DE OFICINAS

AREA DE VIVIENDAS

AREAS VERDES

AREA DE ESTACIONAMIENTO

CONDICIONES DE ENTREGA:

Maqueta 1:2000
Plantas, cortes y vistas 1:1000
Cortes de sectores 1:200
Croquis de recorrido

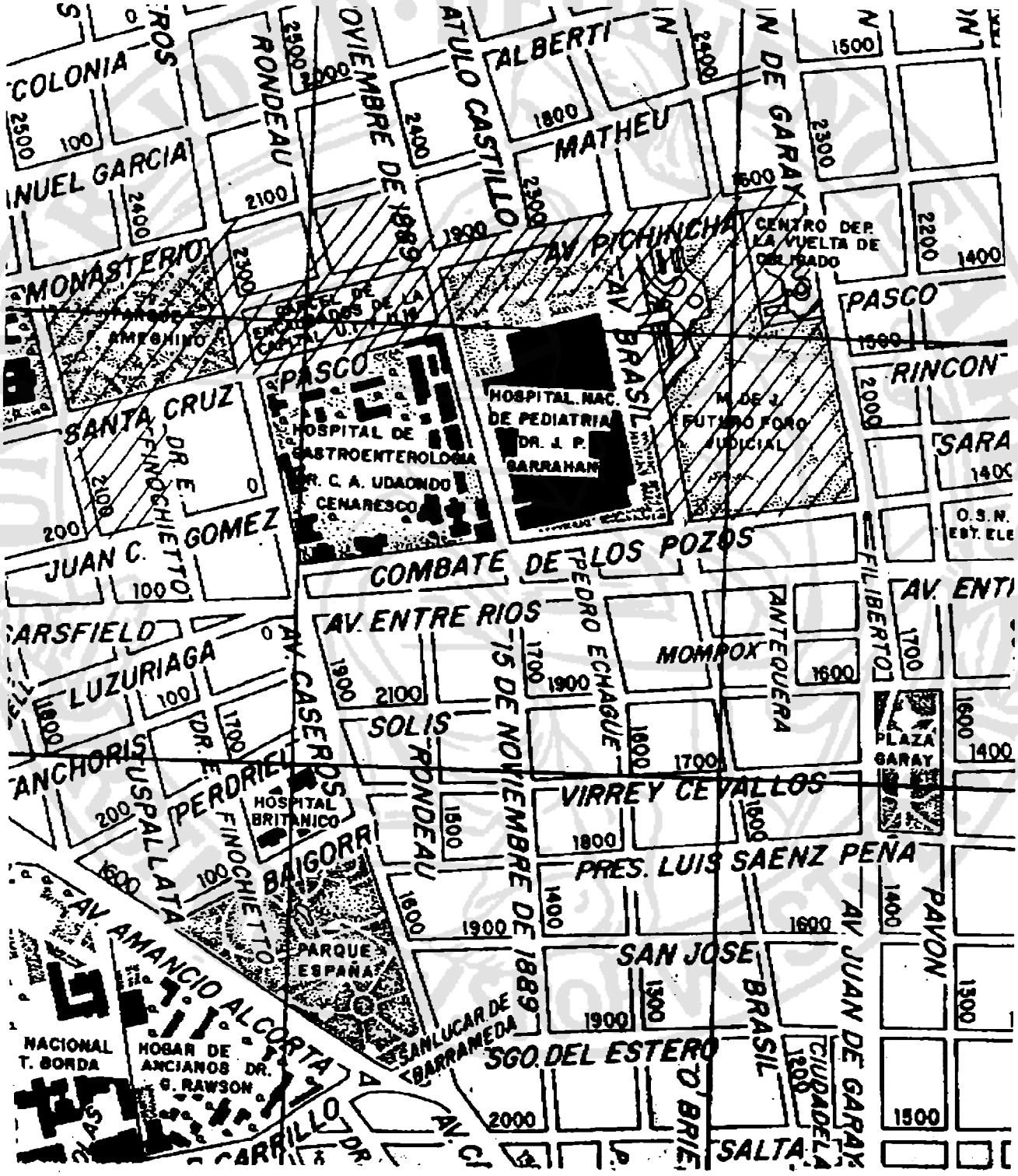
BIBLIOGRAFÍA

Puerto Madero se hace ciudad	R.de Arquitectura SCA No187	Dic.1997
Desarrollo urbanístico Retiro	R.de Arquitectura SCA No184	Ene-Feb.1997
Areas verdes Puerto Madero	R.de Arquitectura SCA No183	Nov-Dic.1996
Buenos Aires una estrategia urbana alternativa-Baudizzone y otros	Ediciones Fundación Plural	1985
20 Ideas para Buenos Aires	Summarios No 119 y 120	1987
La Autonomía de la ciudad de BsAs-Odilia Suarez	FADU-UBA	

UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO
CARRERA DE ARQUITECTURA

Asignatura: ARQUITECTURA V
Cátedra: MACERATESI

Año Académico: 199*
Curso: A5



UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO
CARRERA DE ARQUITECTURA

Asignatura: ARQUITECTURA V **Año Académico: 2013**
Cátedra: MACERATESI **Curso: A5**

SEGUNDO CUATRIMESTRE - PROYECTO FINAL DE CARRERA

TEMA: **MULTICINE**

UBICACIÓN: PARQUE PATRICIOS, incluido en el proyecto de remodelación de la calle Pichincha, entre Caseros y Garay desarrollado en el 1er cuatrimestre.

PROGRAMA ARQUITECTONICO

• 2 salas para 250 espectadores c/u.		500,00 m2
• 3 salas para 180 espectadores c/u.		540,00 m2
• Sector técnico:	Proyección	150,00 m2
	Compaginación	25,00 m2
	Depósito	25,00 m2
• Hall		200,00 m2
• Circulaciones y espacio p/colas		200,00 m2
• Buffet		50,00 m2
• Cocina		30,00 m2
• Depósito		30,00 m2
• Circulación salida de emergencia		s/proyecto
• Boleterías y administración		15,00 m2
• Serv.sanitarios públicos ambos sexos		80,00 m2
• Serv.sanitarios ,vestuario y office personal ambos sexos		60,00 m2
• Sala de máquinas: aire acond., tableros eléctricos, etc.		20,00 m2

CONDICIONES DE ENTREGA:

• Planta de inserción en el conjunto	1: 1000
• Plantas, cortes y vistas	1: 100
• Plantas, cortes y vistas sector a definir s/propuesta	1: 50
• Corte constructivo del sector	1: 25
• Sistema estructural constructivo en 3D, escala s/propuesta	
• Criterio de instalaciones: agua, electricidad, aire acond.	1: 100
• Maqueta conceptual- constructiva	1: 200
• Lámina síntesis con croquis y graficación de intenciones espaciales	

BIBLIOGRAFÍA:

Documentación técnica provista por estudio del arqto.MIANI, con clase explicativa por el mismo arquitecto.

UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO
CARRERA DE ARQUITECTURA

Asignatura: ARQUITECTURA V
Cátedra: MACERATESI

Año Académico: 1998
Curso: A1 a A5

LISTADO DEL EQUIPO DOCENTE

Curso	Nombre y apellido	Cargo	Categoria
A1	Arqta. Maria Cristina Parodi	J.T.P.	Adjunta
	Arqta. Marcela Sambuceti	Ayudante de 1ra.	
	Arq. Pablo Gonzalez Chiappe	Ayudante de 1ra.	
A2	Arq. José Maria Legaspi	Adjunto	
	Arq. Daniel Inzillo	Ayudante de 1ra.	
A3	Arq. Rubén Torme	Adjunto	
	Arq. Daniel Goldar	J.T.P.	
	Arq. Pablo Rauscher	Ayudante de 2da.	Ayudante de 1ra.
	Arq. Diego Requejado	Ad honorem	Ayudante de 1ra.
A4	Arq. Rubén Torme	Adjunto	
	Arq. Edgardo Aguirrebengoa	Ayudante de 1ra.	J.T.P.
	Arq. Marcelo Slepoy	Ayudante de 2da.	Ayudante de 1ra.
	Arq. Marcelo Mancini	Ad honorem	Ayudante de 1ra.
A5	Arq. Augusto Pieres	Adjunto	
	Arq. Claudio Fraga	J.T.P.	