

NUESTRA
ARQUIT

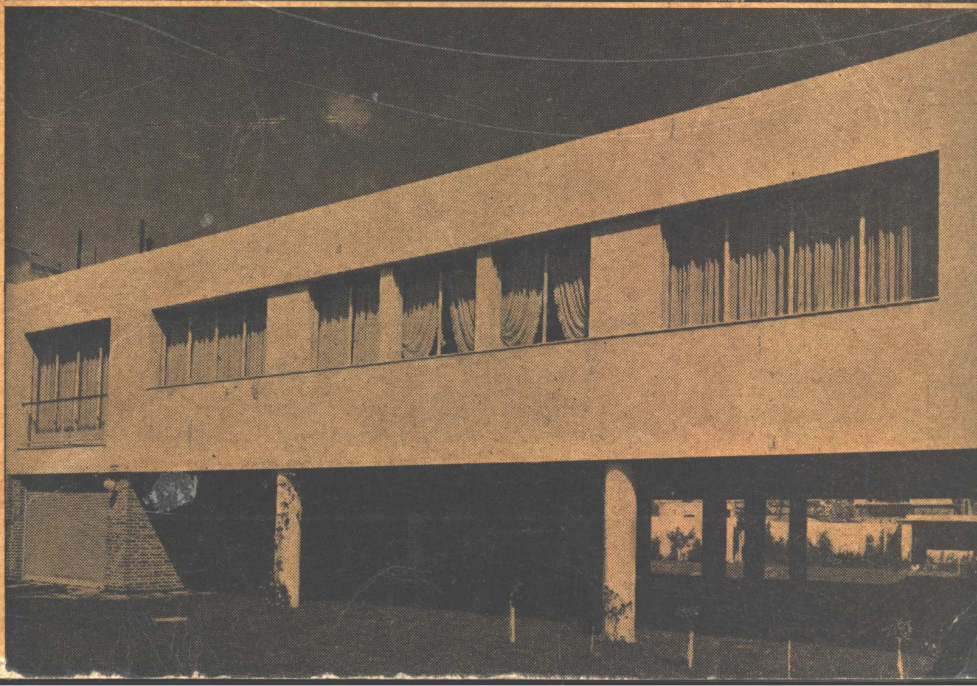
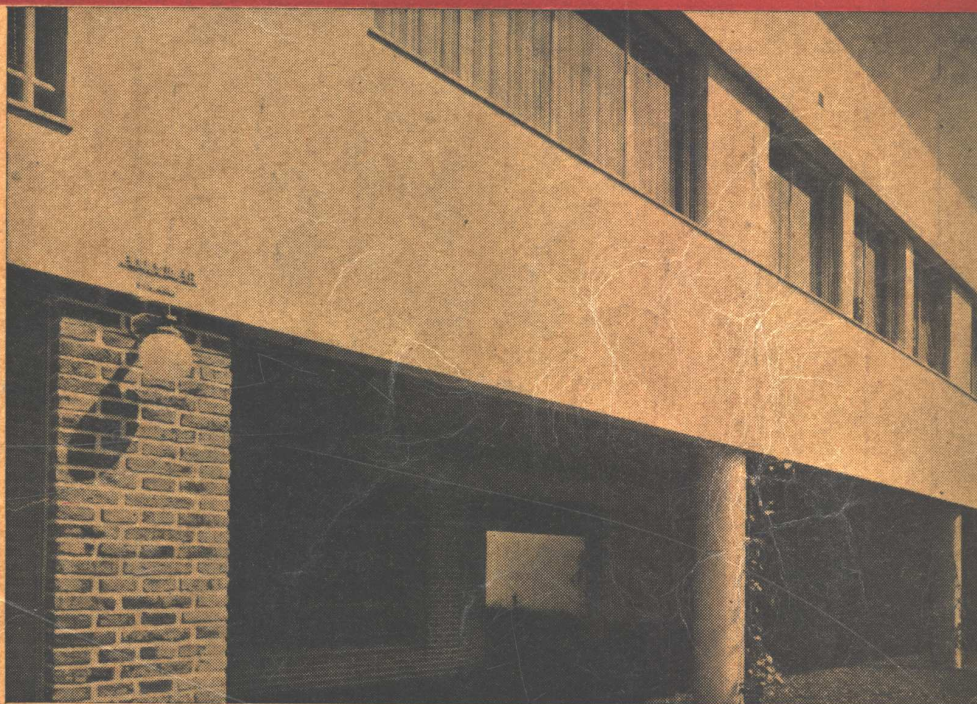
111

10/38

nuestra arquitectura

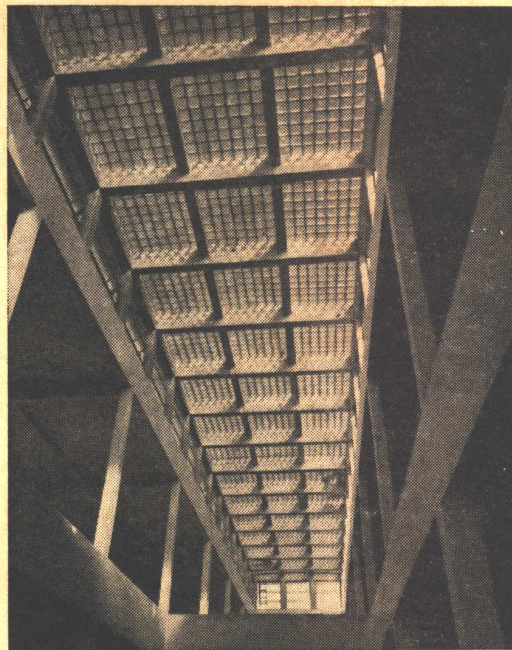
10

octubre de 1938



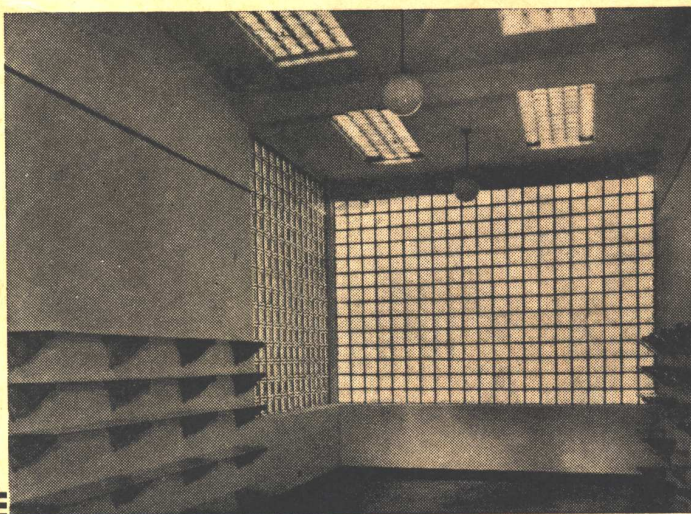
PISOS *y* CLARABOYAS *de* VIDRIO

MASLUZ



TABIQUES *de* VIDRIO

STENDHAL



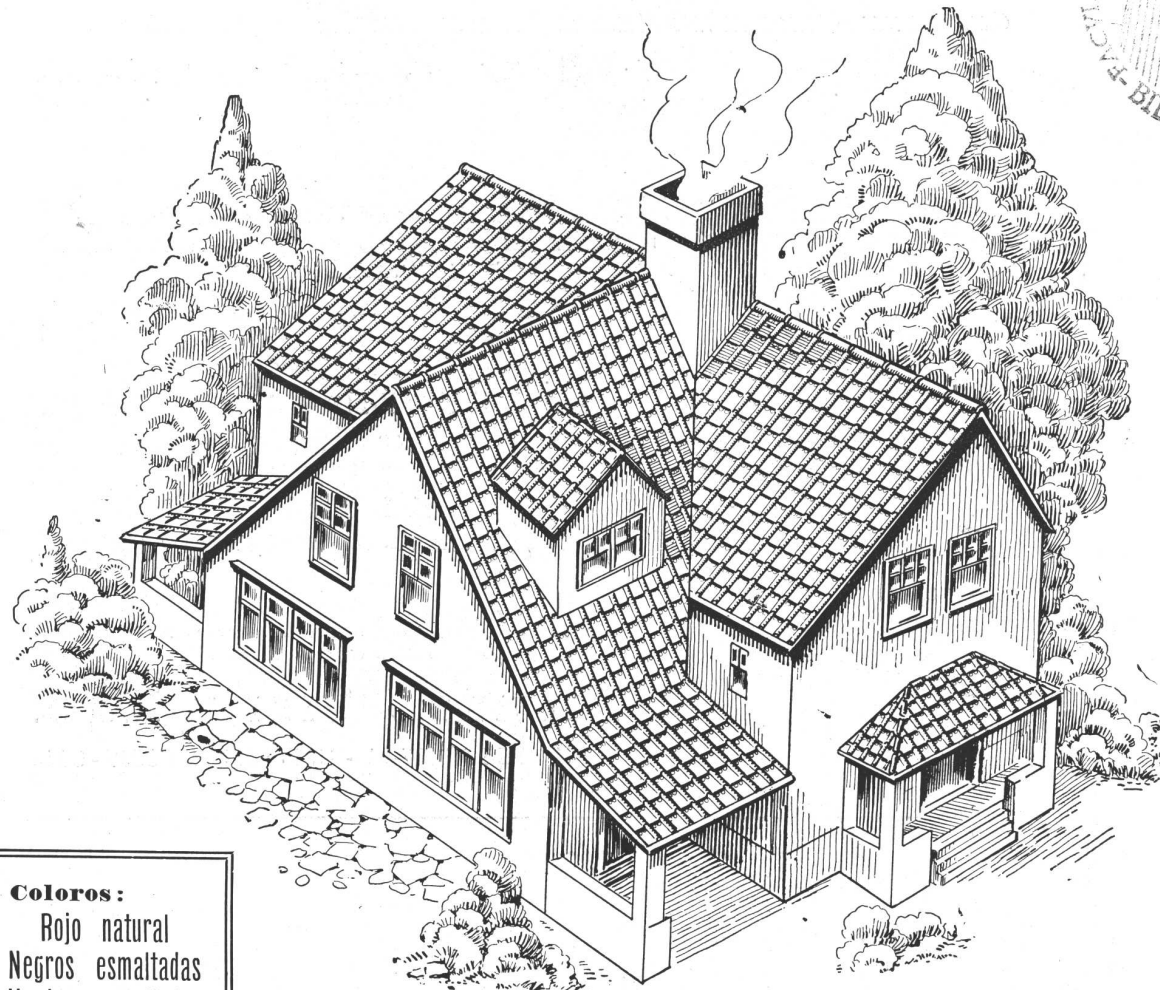
● En la obra Corrientes 2463 del Arq. Alfredo Joselevich, hemos tenido a nuestro cargo la ejecución de las ventanas para las cajas de escaleras, colocando nuestras baldosas de vidrio STENDHAL-H

CRISTALERIAS PICCARDO S. A.

BELGRANO 732 ●

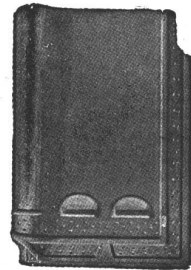
U. T. 33 - 6951 ●

BUENOS AIRES



Colores :
 Rojo natural
 Negros esmaltadas
 Verdes esmaltadas
 Rojos esmaltadas

•
Accesorios completos



Tejas Courtrai

CALIDAD, BELLEZA Y GRAN EXPRESION MODERNA LE DARAN A SU TECHO CON SU HERMOSOS COLORES.

EXISTENCIAS PERMANENTES
 pidanos detalles

Distribuidores

CIA SUD AMERICANA KREGLINGER LIMITADA (S.A.)

CANGALLO 380

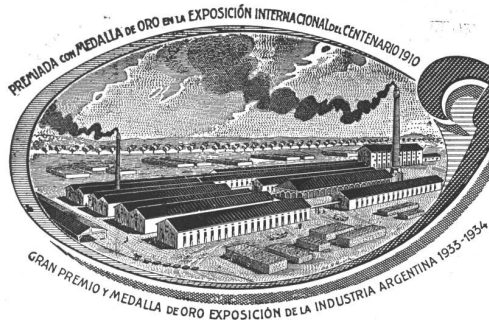
DEPARTAMENTO MATERIALES
 U. * 33, AVENIDA 2001,8

BUENOS AIRES



BIBLIOTECA

GRAN FÁBRICA DE BALDOSAS TIPO MARSELLA-TEJAS Y LADRILLOS PRENSADOS Y HUECOS



FÁBRICA CERÁMICA
Alberdi S.A.

ESCRITORIO Y ADMINISTRACIÓN
SANTA FE 882 - ROSARIO
U.T. 22936

Premiadas con el Primer Gran Premio en la
Exposición de la Industria Argentina 1933-34

Distribuidores:

HIERROMAT S. A. - Alsina 659
JOSE M. DIANTI - Rivadavia 10244
JUAN PREDÁ - Garmendia 4805
THEA y Cía. - Sarmiento 3060
LA BELGA S. A. - Rivadavia 3014
TRUSCON STEEL COMPANY - Corrientes 222

EMPLEE EN SUS OBRAS
TEJAS Y BALDOSAS

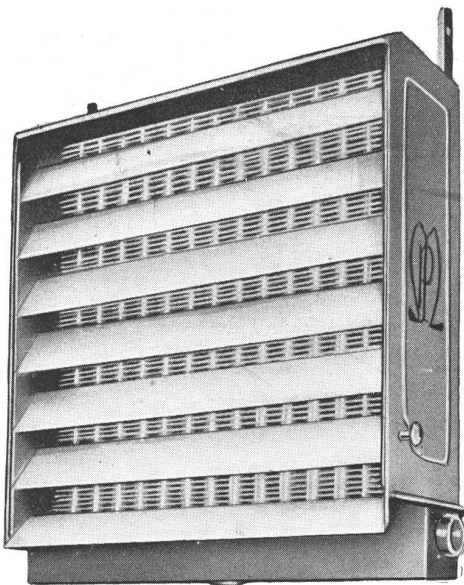
ALBERDI

ORGULLO DE LA INDUSTRIA ARGENTINA

Por precios, muestras e informes recurrir a nuestros
únicos representantes:

RICARDO TISI Y HNO.
DIAZ VELEZ 4057-61 - U. T. 62, Mitre 0047 - 0049

La Unidad Radiadora "Mather y Platt"



- Un ambiente agradable en el taller o la fábrica, en toda estación, se traduce en un mejor estado físico del obrero que trabaja mejor y rinde más
- La unidad Radiadora "Mather y Platt" tiene la ventaja de que, en lugar de calentar por convección, lo hace por radiación, distribuyendo el calor sobre una ancha superficie desde una unidad pequeña y compacta
- Se ajusta con toda facilidad, lo mismo en los edificios nuevos que en los ya existentes, colgándose desde el cielo-raso o desde brazos de sostén fijados en las paredes


Los ingenieros de calefacción repiten continuamente sus pedidos de unidades Radiadoras "Mather y Platt"


SOLICITE PRECIOS Y DETALLES A LOS INGENIEROS DE

Mather & Platt, Ltd.
MANCHESTER Y LONDRES

Representantes: J. F. MACADAM & Cía. S. A. - Balcarce 326 - U. T. 33-2813 - Bs. Aires

AMBIENTE SANO....

Esa condición indispensable en las habitaciones se mantiene inalterable con la calefacción que proporcionan los radiadores  de hierro fundido, debido a que, como su irradiación no es violenta y no quema el oxígeno, el aire conserva sus propiedades naturales.

Además, la calefacción por medio de radiadores  mantiene una temperatura uniforme, no permitiendo estratificaciones de aire frío a lo largo del piso, por cuanto, tal como lo demuestra el siguiente grabado, el aire frío antes de circular por la habitación es calentado por la irradiación del radiador.



TAMET 
CHACABUCO · 132 · BUENOS AIRES

NOTICIAS VARIAS

COMO PROTEGER LOS EDIFICIOS CONTRA RAIDS AEREOS

(Conclusión del artículo iniciado el número anterior)

Yo diría que el edificio ideal para resistir los ataques aéreos sería uno de esqueleto de acero u hormigón, con delgadas paredes o amplias superficies de vidrio, totalmente resistentes al fuego, siempre que todos sus ocupantes puedan tener cabida en un sótano bien proyectado, preferiblemente de hormigón armado.

ALGUNOS PROBLEMAS.

Hasta ahora me he estado ocupando de las medidas que conviene tomar en los nuevos edificios a levantarse, en barrios susceptibles de constituir un buen blanco. Pero la aplicación de otras medidas de protección pueden presentar muchas dificultades. Vamos a considerar dos casos.

Existe primeramente el serio problema que presentan las casas ocupadas por obreros. Ellas están casi siempre ubicadas en áreas congestionadas; generalmente están construidas con la mayor economía de material, y rara vez están provistas de esqueleto; y, a diferencia de las oficinas y de las fábricas tienen una población nocturna y una propensión particular a movimientos de pánico y a acciones precipitadas. Los terrenos donde estas casas se levantan sólo son excavados para los cimientos; yo sugeriría que una excavación mayor, suministrara un sótano que serviría como refugio. Para los tiempos de paz, tal sótano tendría aplicación como habitación de niños, lavaderos comunes, depósitos para cochecitos y bicicletas, etc. Las construcciones de estas casas de departamentos para obreros están sujetas a una gran estrechez financiera; a la nación toca decir si está preparada para pagar el pequeño precio extra por departamento para dar a los inquilinos una adecuada protección contra ataques aéreos.

Otro problema es el de los grandes edificios comerciales con las plantas bajas cubiertas de vidrio. Una medida que se recomienda por sí sola es la de proveer una pared sólida en la parte posterior de los escaparates en lugar de la acostumbrada delgada división de madera; en cuanto a las cortinas metálicas, ellas son inútiles contra el efecto de las bombas. De la manera que indico, los interiores estarían mejor protegidos y, además, se podría seguir trabajando con más comodidad aunque las vidrieras fueran rotas, lo que ocurriría con seguridad.

EDIFICIOS EXISTENTES.

Muchos arquitectos están siendo consultados en la preparación de protección contra raids aéreos en edificios existentes. A primera vista, algunos de los problemas que les han sido presentados parecen insolubles. Pero el estudio casi siempre revela que se puede hacer algo y que vale la pena de hacerlo. Todo edificio tiene por lo menos algunos sitios que ofrecen mejor protección que otros. El problema para el arquitecto es hacer lo mejor que pueda de estos sitios parcialmente protegidos. Por ejemplo un edificio alto puede no tener sótano o tener uno vulnerable porque es abierto y rodeado de lucernas. Pero los reglamentos de protección contra incendio han exigido que las escaleras estén encerradas entre paredes sólidas, y especialmente si están situadas en el corazón de la estructura; suministrarán un excelente refugio.

CONCLUSIONES.

Es evidente que las precauciones contra los ataques aéreos ofrecen en Inglaterra mucho de incertidumbre y

es de esperar que nunca hagamos la experiencia que permita probar el valor de las prácticas actuales. Tenemos para trabajar, la base de muchos hechos inexactos y de algunos exactos. Por encima de ellos, el arquitecto deberá usar su propio criterio y conocimiento de la construcción y del planeo. Difícilmente se presentarán problemas idénticos en dos edificios. Tal vez el más difícil de estos problemas es la determinación relativa de los diversos peligros. No hay, evidentemente, reglas universalmente aplicables, ni tampoco seguridad completa, pero estoy convencido que algunas medidas aplicadas adecuadamente respecto a los edificios, pueden reducir grandemente el efecto de los bombardeos aéreos, aún hasta el punto de hacerlos poco recomendables para el agresor.

(Traducido del Journal of The Royal Institute of British Architects)

HOMENAJE AL Sr. FEDERICO A. BOXACA

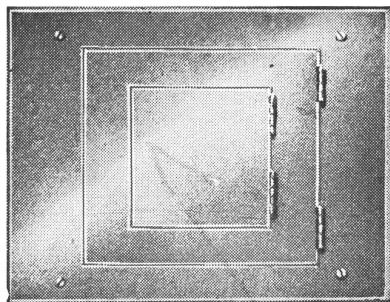
Con motivo de cumplir 20 años de labor en las Compañías: de Electricidad de la Provincia de Buenos Aires, Hispano Americana de Electricidad y Argentina de Electricidad, los numerosos amigos del Sr. Federico A. Boxaca le ofrecieron en el Hotel Castelar, el día 30 de Setiembre último, un banquete en su honor.



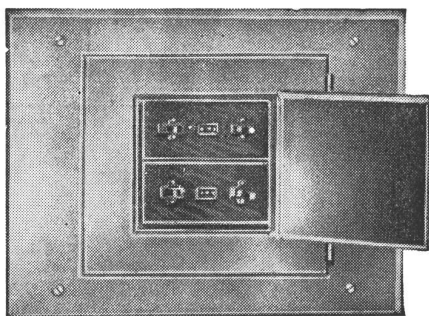
El ofrecimiento de la demostración estuvo a cargo del Sr. Antonio Ramos, quien exaltó las condiciones morales del homenajeado que le habían permitido, a través de dos décadas de trabajo, no sólo realizar una labor útil, sino rodearse de la estima de sus superiores, de la simpatía de sus subalternos y del afecto perdurable de muchísimos amigos.

(Continúa en la pág. 268)

TABLEROS DE SEGURIDAD "TRUMBULL"



DE FACIL MANEJO,
TAMAÑO REDUCIDO
DURACION ILIMITADA
Y ASPECTO AGRADABLE



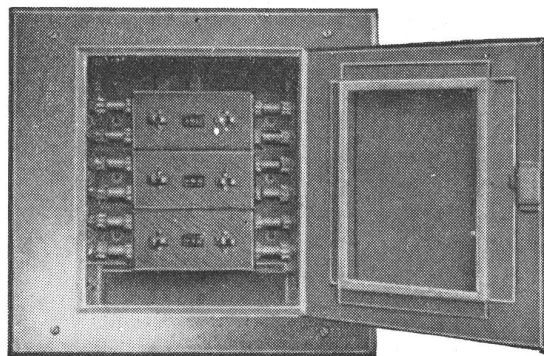
SON ECONOMICOS. Su precio es módico, los interruptores son de duración ilimitada y aparte de una eventual reposición de fusibles (que se efectúa con suma facilidad) no exige gastos de mantención ni reparación.

SU MANEJO ES SENCILLO. Un simple movimiento de la manija de las llaves, establece o interrumpe los circuitos sin producción de arco.

SON DE ABSOLUTA SEGURIDAD. El gabinete de acero es de construcción solidísima. La puerta es doble. La parte que cubre los fusibles, está munida de llave Yale.

SU ASPECTO ES ATRAYENTE. De tamaño reducido, para embutir en las paredes, puede dárseles el acabado en el mismo color de aquéllas. Su tapa tiene molduras.

Algunos Edificios en los cuales se han instalado los insuperables tableros "TRUMBULL":



Eanco Anglo Sud Americano
Banco de la Provincia de Buenos Aires
Banco de Londres & América del Sud
Cassini & Cia. - Rosario
Diario "La Prensa" - Talleres
Edificio Tornquist
Gath & Chaves Ltda.
Harrods Ltda.
Koulder Bros. & Co.
Mercado de Abasto Proveedor
Plaza Hotel
Sociedad de Electricidad de Rosario, S. A.
Texaco Company, Puerto Galvan
The First National Bank of Boston
The National City Bank of New York.

PRODUCTO DE LA

GENERAL  **ELECTRIC**
SOCIEDAD ANONIMA

TUCUMAN 117 - BS. AIRES

CORRIENTES 732 - ROSARIO

EL OTRO ARQUITECTO



Así como su arquitecto planea y dirige la construcción de su nueva casa de renta, procurando que ésta sea atractiva y cómoda para los futuros locatarios, nuestra "Administración de Propiedades" puede ser para Vd. "el otro arquitecto", el que planeará su manejo, que seleccionará los inquilinos, se informará sobre las garantías, cobrará los alquileres y cuidará del inmueble, evitándole a Vd. preocupaciones y eliminando riesgos por morosidad o descontento de los mismos ocupantes.

Nos permitimos aconsejarle hable con algún propietario, cuyas casas estamos administrando.

ADMINISTRACION DE PROPIEDADES

**THE FIRST NATIONAL
BANK of BOSTON**

FLORIDA 99

Confianza - Cortesía - Seguridad - Rapidez

PRESTAMOS HIPOTECARIOS

a largos plazos

en efectivo o debentures

Banco Popular Argentino

Fundado en 1887

Despacho
inmediato

FLORIDA Y CANGALLO

Techos eternos y mas
económicos con
CHAPAS DE FIBROCEMENTO
"DURAMIANTO"



Consultenos

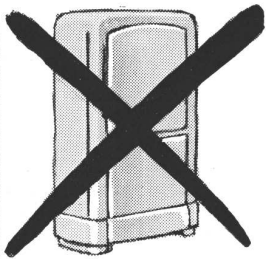
JOHNS-MANVILLE BOLEY LTDA.

U. T. 38, Mayo 9001/04

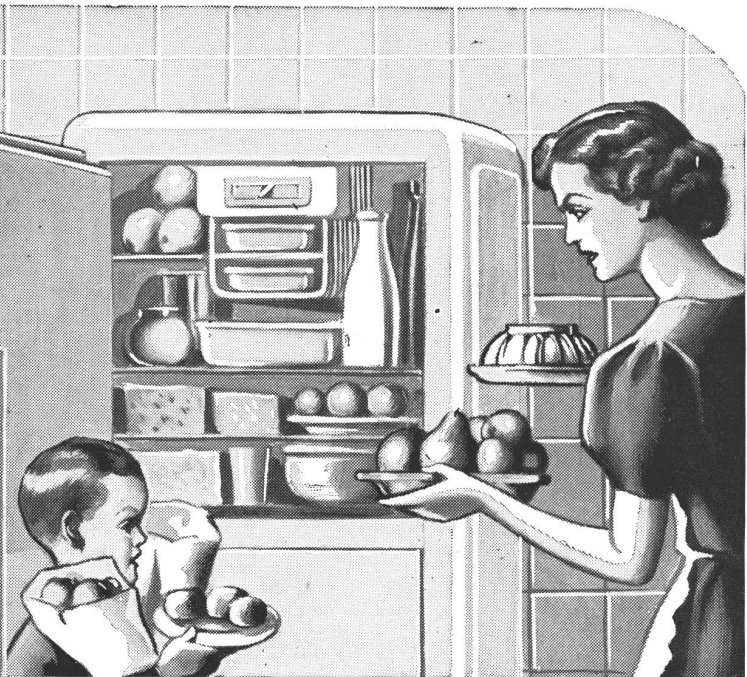
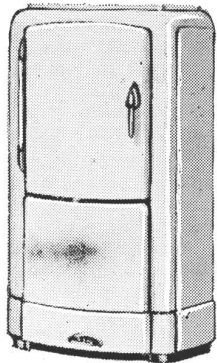
ALSINA 743

BUENOS AIRES

**SEÑOR
ARQUITECTO:
EN SU PROXIMA
OBRA, INSTALE
HELADERAS
MAS GRANDES**



*La heladera de
mueble entero
tiene muchas
ventajas sobre
los modelos de
embutir.*



**"No cabe más!.. Es chica esta
heladera, para nosotros..."**

Nos permitimos sugerir a los señores arquitectos la instalación de heladeras eléctricas de mayor capacidad, sobre todo en aquellas edificaciones en las que el "standard" de vida de los inquilinos lo exige. Esta sugestión no pretende ser un consejo ni tampoco alienta un simple propósito egoísta (la diferencia de precio entre uno y otro modelo SIAM es relativamente reducida...) sino que es el resultado de pacientes investigaciones realizadas en innumerables casas de departamentos modernos. Basados en estos estudios, insistimos: en su próxima obra, contemple la posibilidad de dotar al edificio con heladeras eléctricas SIAM de mayor capacidad. en beneficio del dueño de casa y de sus inquilinos.

S. I. A. M.

Di Zella Ltda.

Av. de Mayo 1302

Buenos Aires

NOTICIAS VARIAS

HOMENAJE AL SR. FEDERICO A. BOXACA

(Viene de la pág. 264)

Como recuerdo del acto se le ofreció al Sr. Boxaca, que es un hábil amateur de la fotografía, un teleobjetivo con su visor; este obsequio le fué entregado por el Sr. Ramos, Secretario de la Compañía de Electricidad de la Provincia de Buenos Aires, en nombre de sus compañeros.

Agradeció la demostración el Sr. Boxaca, después de lo cual, y a pedido de los concurrentes, pronunció algunas palabras el Presidente de la Asociación de Jefes de Propaganda, Sr. Martínez Reyes.

EL ALOJAMIENTO, UNA NUEVA ESPECIALIZACIÓN PARA LOS ARQUITECTOS.

Por NATHAM STRAUS, Administrador de la USHA.

En nuestro número de Julio publicamos la ley recientemente votada por el Congreso de los Estados Unidos, llamada ley Wagner Steagall y que tiene por objeto la construcción de alojamientos baratos.

Como se sabe, el propósito de esta ley ha sido la descentralización, pues las casas construidas bajo el régimen anterior de la Public Works Administration, lo eran por el gobierno central, que tenía a su cargo la compra de los terrenos, la confección de los planos necesarios, la construcción y el alquiler de las viviendas. En cambio en la nueva ley, son los gobiernos de los estados, de los distritos y las municipalidades, por medio de organismos especiales, que inician los proyectos, correspondiéndole al gobierno federal sólo la ayuda en forma de dinero a bajo interés o de subsidios. Había, sobre esta búsqueda descentralización, alguna duda, pues no se estaba seguro que los gobiernos locales dictarían las leyes y reglamentos necesarios para poder acogerse a los beneficios de la ley Wagner Steagall. Sobre este asunto, el Administrador de la USHA (United States Housing Authority) que es la entidad encargada de vigilar la aplicación de la ley Wagner Steagall, ha escrito un interesante artículo en la revista americana Shelter, que transcribimos a continuación. El administrador de la USHA, Natham Straus se expresa de la siguiente manera:

Muchos países son —política, social y técnicamente— más inclinados a la experimentación que los Estados Unidos de América. Pero no hay ningún país que acepte tan pronto una nueva idea o un nuevo modo de hacer las cosas una vez que se ha comprobado que el principio es bueno.

Esto es particularmente cierto respecto a la historia del movimiento iniciado hacia una solución, por los poderes públicos, de la cuestión de la vivienda. Durante una generación, mientras en Europa se sucedían los ensayos, las legislaciones y los experimentos técnicos, todos nosotros no sólo ignorábamos cuanto se relacionaba con la tentativa de solución, sino que ignorábamos la misma existencia del problema.

Después, súbitamente (y aunque ello haya parecido un largo proceso a los que estaban empeñados en la lucha), en el espacio de unos pocos años, el "problema del alojamiento" cobró actualidad, se propusieron toda clase de experimentos y algunos fueron ensayados. Organizaciones del trabajo y otras con fines sociales enca-

bezaron el movimiento para despertar al país y pronto, bajo la guía del senador Wagner, aparecieron una política y un programa nacional bien madurado. La United States Housing Authority (USHA) es el instrumento federal de ese programa.

Cuando la USHA fué instituída, hace unos meses, había dos cuestiones vitales que no estaban claramente establecidas: ¿Se reconocería la necesidad de levantar viviendas sanas y baratas y de suprimir el conventillo, fuera de Nueva York y de algunas otras grandes ciudades del este? ¿Habría en las ciudades más pequeñas y más nuevas, con una congestión menos impresionante en sus viviendas malsanas, una conciencia real del problema?

La otra cuestión planteada era si la descentralización de la responsabilidad y de la iniciativa daría resultado. ¿Podrían las autoridades locales, nuevas y sin experiencia, arrancando de cero, aceptar toda la responsabilidad, e inmediatamente proyectar, desarrollar, negociar y llevar a cabo, operaciones de construcción en gran escala, complicadas por las condiciones establecidas en la ley Wagner Steagall? El último otoño esas preguntas no habían sido aún contestadas; al presente, en la primavera, la cosa se presenta muy clara. América quiere construir casas de alquileres moderados y suprimir la vivienda insalubre. Las ciudades grandes y pequeñas, en el este, en el sud y en el oeste están solicitando todas la ayuda federal. Nuevas leyes se han dictado en los estados para poder beneficiarse de las cláusulas de la ley Wagner Steagall (en las últimas semanas en Nueva Jersey, California, Virginia y Mississippi se han aprobado algunas). Varias de estas leyes necesitan revisión, pero la mayoría de ellas están bien proyectadas para permitir a las comunas tomar su parte de responsabilidad. De acuerdo a nuestros informes se han establecido 116 autoridades locales para el alojamiento; otras se están instituyendo rápidamente. Ya hemos anotado solicitudes por 255.466.000 de dólares para 67 autoridades locales ubicadas en 18 estados y nuestros primeros contratos van a demostrar que la demanda abarca toda la nación y que la nueva ley del alojamiento ha sido prevista para hacer frente a las diversificadas necesidades locales.

El problema de la vivienda no es puramente económico y social. Si lo fuera, los subsidios necesarios para poner los alquileres dentro del alcance de las familias mal alojadas, podrían ser entregados directamente a esas familias o a constructores privados.

Lo real es que deberán ser ideados nuevos standards sociales, técnicas para que los subsidios llenen su finalidad y para que las necesidades sociales sean afrontadas eficazmente. Por eso es que la iniciativa pública, tal como lo requiere la ley, es tan esencial.

Hay cuestiones técnicas de la más alta importancia. La elección de los sitios y el buen planeo de barrios, que aseguren que será bueno vivir en ellos dentro de 60 años, base para invertir dinero a bajo interés y a largos plazos; el proyectar viviendas adecuadas para las necesidades de las familias de recursos escasos, económicas en su construcción y en su manejo, y otras cuestiones parecidas, harán que la política de la habitación barata resulte un éxito o un fracaso.

Cuando se piensa en la obra realizada en Europa durante la post-guerra, no puede olvidarse a algunos grandes dirigentes. La mayoría de ellos —Unwin, Gropius, Behrendt, Oud, May y muchos otros, eran técnicos. En Estados Unidos, unos pocos arquitectos, tales como Clarence Stein y el ya fallecido Henry Wright, han ejercido una grande influencia sobre otros arquitectos y técnicos, al formular ciertos principios simples sobre la cuestión del alojamiento y el planeo de comunidades. Hoy la responsabilidad para transmitir estos prin-

(Continúa en la pág. 272)

Observe la amplitud de la cámara, la solidez de la reja y la rampa en la que ésta apoya en su extremo inferior.

FIJESE EN LA CONSTRUCCION INTERNA!

Caño cámara interceptor de roedores Marca **U.F.T.** (Patentado).
Aprobado por O. S. Nación
(Exp. N° 220455 DT)



Su Cliente nunca verá estas Características

Sin embargo...

El caño cámara **U.F.T.**, interceptor de roedores, fabricado en hierro fundido, es por su funcionamiento automático y sólida estructura, el más adecuado para su objeto.

No debe olvidarse que en los albañales se introducen infinidad de substancias de todas clases, tierra, hilachas, hojas, pajas, papeles, etc., que, arrastrados por el agua, se acumulan contra el dispositivo interceptor de ratas, ocasionando la obstrucción del desagüe y consecuentemente, el desbordamiento de las bocas de desagüe e inundación de la finca.

El Caño Cámara **U.F.T.** salva esos inconvenientes. La reja basculante que posee, con sus barras verticales terminadas en puntas dobladas y contrapesadas para asegurar su cierre en sentido contrario al de

la corriente, impide en absoluto el pasaje de ratas y aún de pequeñas lauchas, pero permite su desplazamiento o apertura cuando el empuje de agua es de cierta intensidad, para expulsar hacia la calle toda basura que se hubiere acumulado en la reja.

No requiere entonces ninguna atención o cuidado personal.

Compárelo con otros dispositivos similares y observe detenidamente sus ventajas.

La instalación de este artefacto, provisto de espiga y enchufe, es como la de cualquier caño, permitiendo hacer la junta con caño de barro o de hierro indistintamente. Debiendo reglamentariamente instalarse en la línea de edificación hacia adentro, será preferible colocarlo adosado aguas abajo de la primer boca de desagüe o en su defecto en el primer tramo de la cañería.



INDUSTRIA ARGENTINA DE CALIDAD
S. A. Fundición y Talleres **"LA UNION"** Buenos Aires

En venta en las Mejores Casas del Ramo



Los interesados buscan comodidad. Por eso prefieren los departamentos provistos de **COCINA ELECTRICA**.

Facilite, Sr. Profesional, el pronto arrendamiento de los

edificios que construye. Aconseje la instalación de **COCINAS ELECTRICAS** en todos los departamentos. Cada propietario será para Ud. un cliente agradecido.



COMPAÑIA ARGENTINA DE ELECTRICIDAD S. A.

AV. PTE. ROQUE SAENZ PEÑA 812

U. T. 35, LIBERTAD 3001

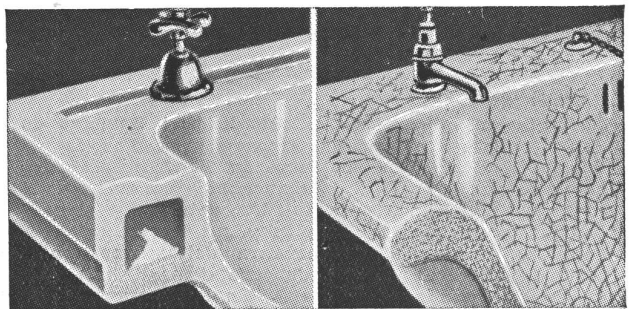
“Standard”

ARTEFACTOS SANITARIOS



LA LOZA VITRIFICADA

es el **único** material que se mantiene **siempre inalterable, es absolutamente impermeable, no se raja ni cuartea**, y conserva su brillantez y belleza indefinidamente. Toda otra loza es porosa debajo de su barniz y se mantiene higiénica mientras no se cuartea, pero luego, por sus rajaduras y cuarteaduras, penetran todos los líquidos, y quedan manchadas y antihigiénicas **para siempre**. Evite usted todos estos inconvenientes instalando artefactos sanitarios **“Standard”** que son de **LOZA VITRIFICADA**, lo que asegura una durabilidad indefinida.



N.V. RADIATOREN
HANDELMY

EXPOSICION PERMANENTE

Loza Vitrificada **“Standard”**

Loza común (porosa)

CORDOBA 817 - U. T. 31, 7284 - BUENOS AIRES ● CERRITO 310 - Teléfono 83871 - MONTEVIDEO

NOTICIAS VARIAS

EL ALOJAMIENTO, UNA NUEVA ESPECIALIZACION PARA LOS ARQUITECTOS

(Viene de la pág. 268)

cipios básicos a los funcionarios oficiales y al público en general, debe recaer sobre los técnicos.

La cuestión de proyectar casas baratas representa una responsabilidad mayor que la que implica "un trabajo más" en la oficina de un arquitecto. Es, quizá digno de hacer notar que la mayoría de los hombres que han sido reconocidos como leaders en la cuestión del alojamiento en Europa, han sido, en una u otra época, servidores del interés público. Es de esperar que en la América de hoy, haya un número de técnicos de primer orden que estén considerando la cuestión del alojamiento de las clases menos adineradas, como una carrera para toda la vida.

EL NUEVO BAUHAUS

En el momento presente están en los Estados Unidos cinco de los hombres de mentalidad internacional que crearon "un moderno arte arquitectónico, abarcándolo todo en su campo" en el famoso Bauhaus. (El verbo alemán BAUEN significa literalmente "construir" y, tomado en una acepción más amplia "trabajar, crear". HAUS, una palabra adoptada a fin de diferenciar el grupo de Walter Gropius de las muchas BAUSCHULEN (Escuelas formales para enseñanza de la construcción) significa "instituto" más bien que la traducción literal de casa. Otra causa para elegir el nombre de Bauhaus más bien que Bauschule fué el intenso deseo de disipar cualquier idea de que el sistema de instrucción del Bauhaus pudiera seguir en algo a las normas teóricas tradicionales). Su reconocido leader es Walter Gropius que, hace algún tiempo aceptó una cátedra en la escuela de arquitectura de Harvard. El segundo, por su fama en Europa, es Laszlo Moholy Nagy a quien se ha elegido por la Asociación de Artes e Industrias de Chicago, para dirigir el nuevo Bauhaus. Según los directores, "la confianza que abriga Gropius en que el profesor Moholy Nagy y su facultad va a continuar las mejores tradiciones del Bauhaus, se demuestra en que autorizó que la escuela se llamara el Nuevo Bauhaus". El edificio que va a ocupar el Nuevo Bauhaus es lo menos parecido que puede ser al original, ya que se trata de una mansión construida de acuerdo a las tradiciones "fin de siglo" de la Escuela de Beaux Arts; aunque se alejará un poco menos del modelo, desde que Hitler ordenó que al edificio de Dessau se le colocara un techo inclinado para estar de acuerdo con las tradiciones germánicas.

Hay poca duda que el único aspecto tradicional del Nuevo Bauhaus será el edificio que lo cobija. Moholy, que se unió a Gropius poco después que éste se hizo cargo de la Escuela de Arte del Gran Ducado de Weimar en 1919, lo siguió a Dessau en 1925 en su revuelta contra el eclecticismo, llegando a ser su estrecho asociado.

Conjuntamente con Gropius abandonó el Bauhaus en 1928, decayendo entonces la escuela, tras días de política enfermiza, hasta cerrarse en 1931. Sin embargo antes de aquel final, el Bauhaus había conquistado el control de la atención mundial. Su contribución primordial fué la filosofía de Gropius y sus teorías de enseñar arte; desaprobó la enseñanza del mismo, como entidad individual y separada, que demandaba lógicamente una educación especial. En un esfuerzo para empujar al artista hacia una estrecha relación con la realidad y crear el hombre a quien ese arte debía servir, desarrolló sus teorías de instrucción de taller,

las cuales con el tiempo llegaron a formar un tipo de proyectista, francamente familiarizado con las exigencias y la producción maquinista y preparado en las leyes básicas de proyectar.

Moholy, como estrecho asociado de Gropius, está enteramente familiarizado y simpatiza con estas teorías. Agregaremos finalmente que Gropius consiguió dar ese gran paso que significa conquistar el apoyo de la industria, introduciendo en la masa de la producción infinidad de proyectos del Bauhaus.

Moholy fué llamado al Bauhaus por sus pinturas y esculturas. El curso preliminar sobre metalúrgica, estuvo bajo su supervisión. Luego y desde entonces, penetró muy hondo en el estudio de la tipografía, proyectos (mucho de su crédito lo obtuvo a causa de sus proyectos atrevidos, publicados en The Architectural Review), despliegue de luces y disposición de escenarios (su trabajo incluye los efectos especiales de luces, en la versión cinematográfica de la obra de H. G. Wells, "Lo que vendrá"), cinematógrafo (su "Lobsters" fué elegida entre las diez mejores películas del año cte.).

Es propósito del nuevo Bauhaus ofrecer durante el primer año una instrucción basada en métodos completamente distintos de enseñanza. Aquí el estudiante aprenderá a manejar madera, papel, goma, corcho, plywood, cueros, textiles, metales, vidrios, arcilla, plástica, yeso y piedra; aquí aprenderá geometría, física, química, matemática, economía, anatomía y la historia comparativa del arte; estudiará asimismo biotécnica (sistema de invención consciente), psicotécnica (prueba de habilidad), biología y psicología, filosofía, literatura, música, imprenta, luz.

El estudiante, deberá estar graduado en estudios secundarios, debiendo ofrecer ejemplos de su propio trabajo y habilidad, estando facultado de permanecer, solamente si aprueba un examen al finalizar el primer año. Cuando una beca es otorgada, el alumno deberá tener una actuación anterior en talleres. Abonará cada alumno, 325 dólares anuales, con los cuales se cubrirán los gastos de instrucción, asiento, ropero y material de taller.

De esta manera, viene al medio Oeste otra agencia cultural para el arte y la industria, a esa zona relativamente olvidada en el mapa y donde el arte y la industria, respiran el mismo aire. Los observadores no necesitan esperar a comer la torta que significa el Nuevo Bauhaus, a fin de ponerla a prueba. Esta ya fué probada hace una década y se mantiene aún fresca y suculenta.

(De "The Architectural Forum".)



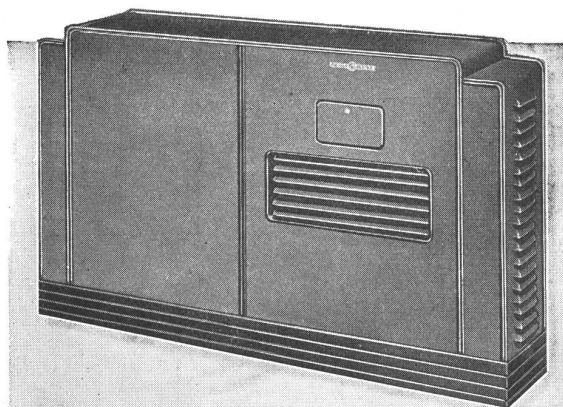
Imprenta
TAUBER
MÉXICO 667/69
U.T. 34 - Defensa 0689
BUENOS AIRES

365 DIAS DE



PRIMAVERA POR AÑO

Con los maravillosos equipos Acondicionadores de Aire General Electric, Ud. puede gozar ahora en su casa particular, en su departamento y en su oficina, de un delicioso ambiente primaveral, durante todos los días del año.



ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO FR-1

Uno de los numerosos modelos completos, diseñados para producir un ambiente de confort mediante la correcta regulación de la temperatura, de la circulación y filtración del aire en todas las estaciones del año. Muy fácil para instalar en todas partes.

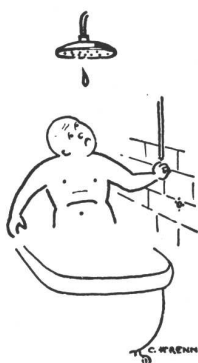
Tenemos también existencia de equipos enfriados por aire, tal como los modelos A.F.I.

Disponemos también de equipos para instalaciones centrales. Solicite detalles.

Producto de la General Electric Co., U. S. A.

GENERAL ELECTRIC

SOCIEDAD ANONIMA
Tucumán 117, Buenos Aires Corrientes 732, Rosario



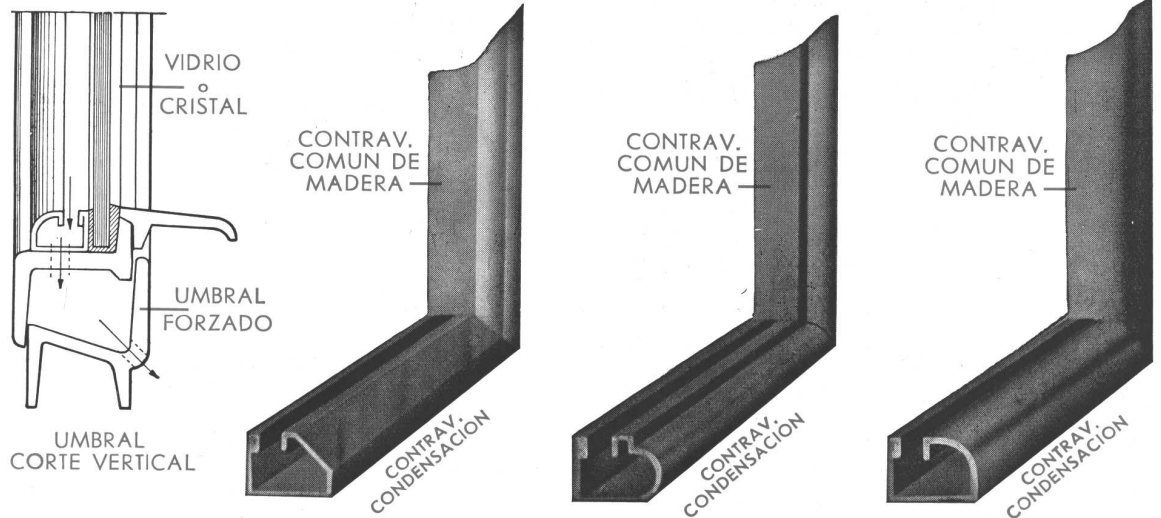
Por no haber instalado
CAÑOS DE BRONCE

"SEMA-85"

INDUSTRIA ARGENTINA

CONTRAVIDRIO PARA CONDENSACION

PATENT. N° 45078



Las 3 flechas negras del corte indican el recorrido del agua de condensación hasta su salida al exterior.

TIPOS MAS USUALES

TRAFILADO EN BRONCE PARA PINTAR

COMPLEMENTO DE TODA

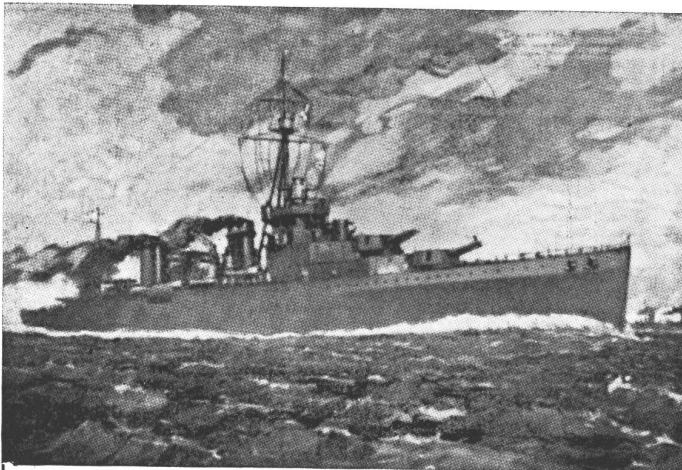
BUENA CARPINTERIA METALICA

SCHMISSEY STELLA & Co.

YERBAL 1606

U. T. 63 VOLTA 5069

UN GRAN EXITO.....



CRUCERO ESCUELA "LA ARGENTINA"

Bienvenida a los comandantes, oficialidad y tripulación de los flamantes buques argentinos

GLORIA AL CRUCERO "LA ARGENTINA", HEREDERO DE LAS HONROSAS TRADICIONES DE LA FRAGATA SARMIENTO

Unico Fabricante y Representante en la República Argentina

APELES S. A.

CRESPO 2759

U. T. 61, Corrales 0071 - 0072 - 0073

BUENOS AIRES

Esta nueva unidad de guerra de la Armada Nacional construida en Inglaterra, ha sido pintada con las famosas pinturas marinas Marca RED-HAND composición rojo, BOOT-TOPPING rojo y BOOTTOPPING negro.

En los destructores:

"BUENOS AIRES"

"CORRIENTES"

"MISIONES"

"ENTRE RIOS"

"SANTA CRUZ"

También se han usado estos productos

PINTURAS

BARNICES



ESMALTES

PASTAS



Edificio de renta Av. L. N. Alem, Ing. Civ, Leon N. Weismann

Valvulas

SANITARIAS "DIOGENES"

El perfecto funcionamiento de su sistema patentado ha impuesto definitivamente a VALVULAS "DIOGENES" en los más importantes edificios del país.

La garantía de 10 años que acuerdan sus fabricantes, PIAZZA Hermanos aseguran a VALVULAS "DIOGENES" largo y perfecto uso.

SUPER VALVULAS "DIOGENES"

PIAZZA H^{NOS}

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Escritorios:
ARRIOLA 158
U. T. 61 - 3389

Exposición y ventas:
BELGRANO 502
U. T. 33 - 2724

Fábrica:
ARRIOLA 154
U. T. 61 - 4324



SIEMENS

COCINAS Y TANQUES
ELECTRICOS "PROTOS"

modernizan su hogar

brindan la absoluta seguridad
de un servicio confortable

Siemens - Schukert S. A.

BUENOS AIRES

Av. de Mayo 869

Santa Fe 2199

Bahía Blanca - Córdoba - Mendoza - Paraná
Resistencia - Rosario - San Juan - Santa Fe - Tucumán



Enduños protectores de concreto, revoque, hierro, piedras naturales y artificiales.



Masas elásticas para juntas de dilatación, revestimiento de terrazas y reparación de grietas.

IMPERMEABILIZA INCONDICIONALMENTE
HAY UN TIPO DE SIKA APROPIADO PARA CADA TRABAJO

- SIKA-1, de fragüe normal para capas aisladoras y revoques.
- SIKA-2, de fragüe ultra-rápido para suprimir filtraciones con fuerte presión.
- SIKA-3, de fragüe rápido para juntas y grietas.
- SIKA-4, de fragüe rápido contra aceites y petróleo.
- SIKA-4A, de fragüe rápido para suprimir filtraciones con presión.

UNICOS CONCESIONARIOS PARA LA REPUBLICA ARGENTINA, URUGUAY Y PARAGUAY

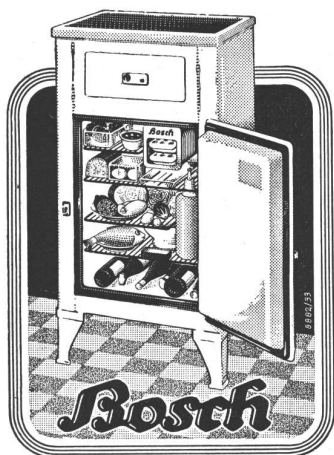
DELLAZOPPA
 SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL

CHACABUCO 175
 U. T. 37, Riv. 2025/29
 BUENOS AIRES

LOS REFRIGERADORES ELECTRICOS



no son artículos de lujo!



Son los equipos refrigeradores más económicos, tanto por su bajo precio inicial como por el costo mínimo de su mantención.

Su excelente calidad e impecable terminación los han impuesto en todos los países del mundo.

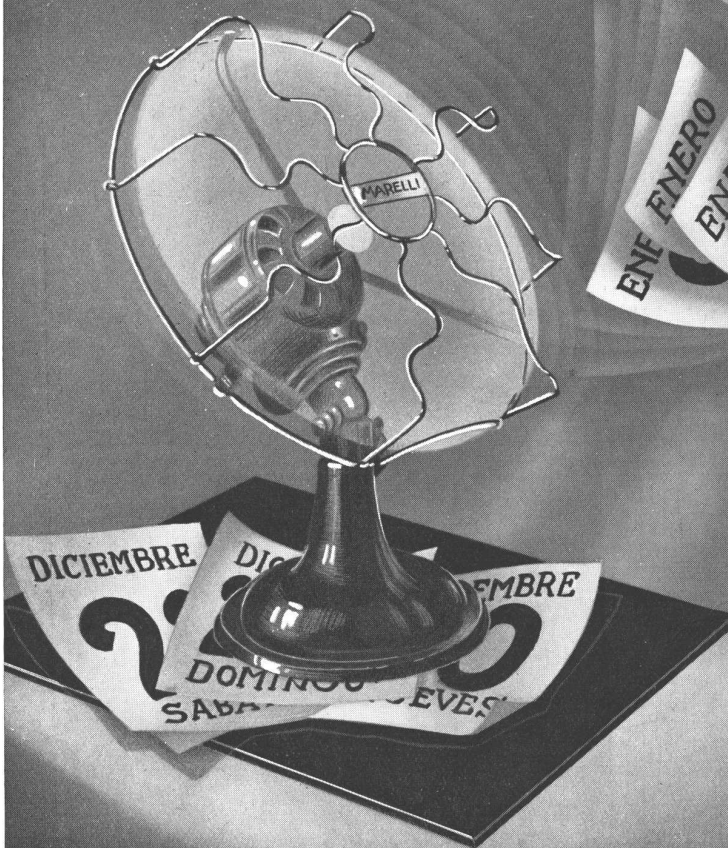
Solicite presupuestos especiales

ROBERT BOSCH S. A.

Río Bamba 340/350 U. T. 47 - 3014/16 Buenos Aires

"Marelli"

...alejará el calor de los días estivales, manteniendo en sus hogares, oficinas, salas de reunión, etc. una verdadera temperatura primaveral.



MOTORES MARELLI S. A.
BUENOS AIRES: CALLAO 353, TEL. 85-4600-4601
SUCURSAL EN ROSARIO: RIOJA 1342, TEL. 23168
CÓRDOBA: SANTA ROSA 65

LA ITALIA
COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES
FUNDADA HACE MEDIO SIGLO
AVENIDA CORRIENTES 550 BUENOS AIRES



A. MILANO

MUEBLES de ACERO
para cocinas, offices
y cuartos de baño.

En casi todas las obras
en construcción colo-
camos nuestros mue-
bles de acero, que se
prefieren por sus ven-
tajas de fabricación y
esmerada terminación

PICHINCHA 1731-47
U.T. 23-B. Orden 0758

ESTABLECIMIENTO METALURGICO

SAPALERI 2439-45
BUENOS AIRES

P. Inglés e hijo

U. Telef. 59-0374
" " 59-6020



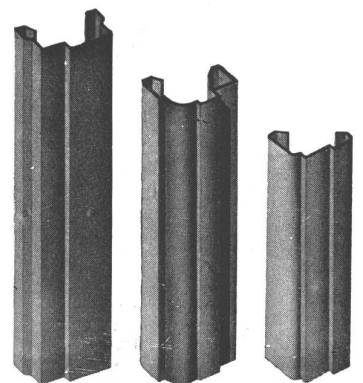
No 15



FABRICA de MARCOS METALICOS
DE CHAPA ESTAMPADA PARA PUERTAS DE MADERA

Se entregan con sus correspondientes "Pomelas Electricas" y con una mano de pintura anticorrosiva.

Se construyen en distintos perfiles



No 14

No 18

No 16

SOLICITENOS CATALOGOS Y PRECIOS



LA COCINA
DE CALIDAD

Junkers

Calentadores de Agua
a Gas y Supergas

Lavaderos Mecánicos

Cocinas Completas para Hoteles
y Hospitales

En las obras Heredia 1750 y Tagle 2870,
proyectadas por el Ingeniero A. U. Vilar,
han sido colocados calefones Junkers, co-
cinas y armarios metálicos enlozados Orbis.

Roberto Mertig

CALLAO 61 - U. T. 38 - 2024 - Buenos Aires



Una decoración del arq. Daniel Duggan

FENDRIK Hnos.

Sucesores de J. Fendrik e Hijos

TAPICERIA

MUEBLES MODERNOS
CONFORTABLES

UNICAMENTE
Av. ALVEAR 1550-52
U. T. 41, Plaza 3366 y 1369

SERVICIO

OTIS

DE

MANUTENCION

Si OTIS instaló su ascensor nada mejor que OTIS lo cuide



SE CONSIGUE

REDUCIR el innecesariamente elevado costo de manutención de ascensores, por medio de un cuidado científico del equipo.

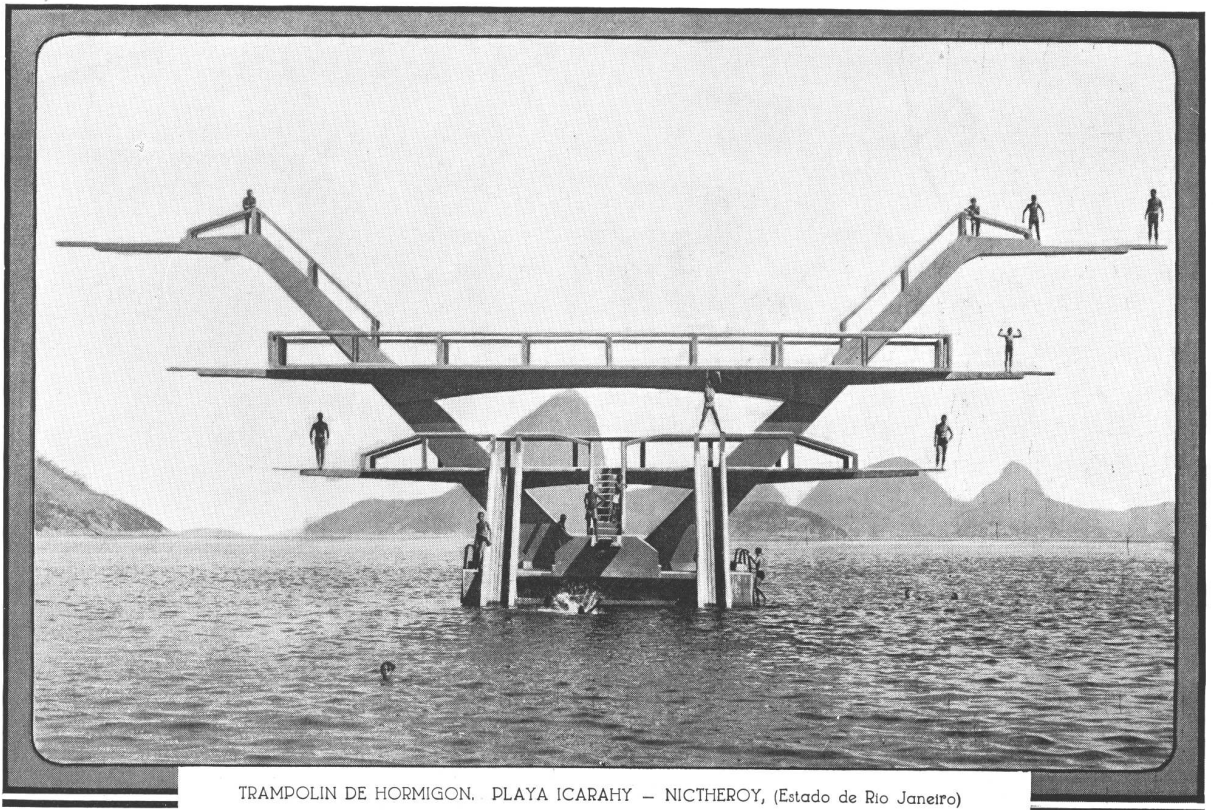
AUMENTAR el factor de seguridad de los ascensores.

EVITAR por todos los medios posibles, prolongadas interrupciones en el servicio y composuras costosas.

MANTENER continuamente el ascensor en su "Standard" de eficiencia.

OTIS

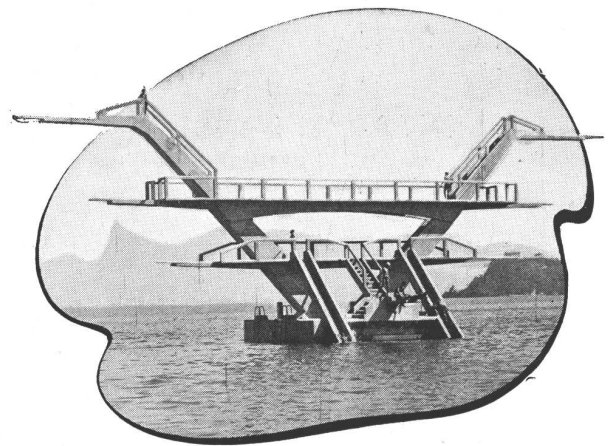
ELEVATOR COMPANY



TRAMPOLIN DE HORMIGÓN. PLAYA ICARAHY - NICTHEROY, (Estado de Rio Janeiro)

DURACION - SEGURIDAD - BELLEZA

... son cualidades propias de las obras realizadas en hormigón armado. En toda manifestación constructiva, el hormigón resulta ser el material más seguro y completo para lograr la resistencia que requiere la obra. Presentamos en esta página un novedoso trampolín de hormigón construido dentro del mar en la playa Icarahy - Nictheroy, Estado de Rio Janeiro. Este trampolín, cuya altura máxima sobre el nivel de la alta marea es de 10 metros, está asentado en el fondo del mar mediante una sólida base, también de hormigón. Proyecto y construcción: Arq. Luis Fossati.



Este trampolín de hormigón, tiene tres puentes que se hallan a 3, 6 y 10 metros sobre el nivel de la alta marea. La dimensión máxima en voladizo del puente superior es de 30,50 metros.



COMPANIA ARGENTINA DE CEMENTO PORTLAND
 RECONQUISTA 46 - BUENOS AIRES • SARMIENTO 991 - ROSARIO





nuestra arquitectura

DIRECTOR: W. HYLTON SCOTT - SARMIENTO 643 - BUENOS AIRES

TARIFAS: Suscripción anual, en la Argentina \$ 12—; en el exterior \$ 15.— Números sueltos, en la Argentina \$ 1,20; en el extranjero \$ 1,50. — Números atrasados, \$ 2.—

SUMARIO:

Registro Nacional de la Propiedad Intelectual No. 027827

10

Noticias de Todo el Mundo
ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT - "Falling-water", Vivienda en Pensilvania.
ARQ. ING. ANTONIO U. VILAR — Casa Particular en Belgrano.
ARQ. ANTONIO U. VILAR - Casa Particular en Barrio Parque.
GILBERT ROHDE, PROYECTISTA - Departamento Mínimo.
STOK Y STOK, ING. CIV. Y ARQ. - Casa de Departamentos.
ARQ. ALFREDO JOSELEVICH — Casa de Departamentos.
ARQ. ALFREDO JOSELEVICH - Sinagoga en Belgrano.
ARQ. BRUCE GOFF — Exposición de un Fabricante de Vidrio.
Revista de Libros Nuevos

DIRECCIÓN DE LOS COLABORADORES DE ESTE NÚMERO

Arq. Alfredo Joselevich — Cavia 3334
Arq. Ing. Antonio U. Vilar — L. N. Alem 2228
Ing. Civ. y Arq. Stok y Stok — Solis 543

Octubre de 1938



ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT

"FALLINGWATER",



Foto de Hedrich-Blessing.

Vista tomada desde abajo de la cascada de Bear Run. La casa se levanta en una espléndida región boscosa y pertenece a E. Kaufmann

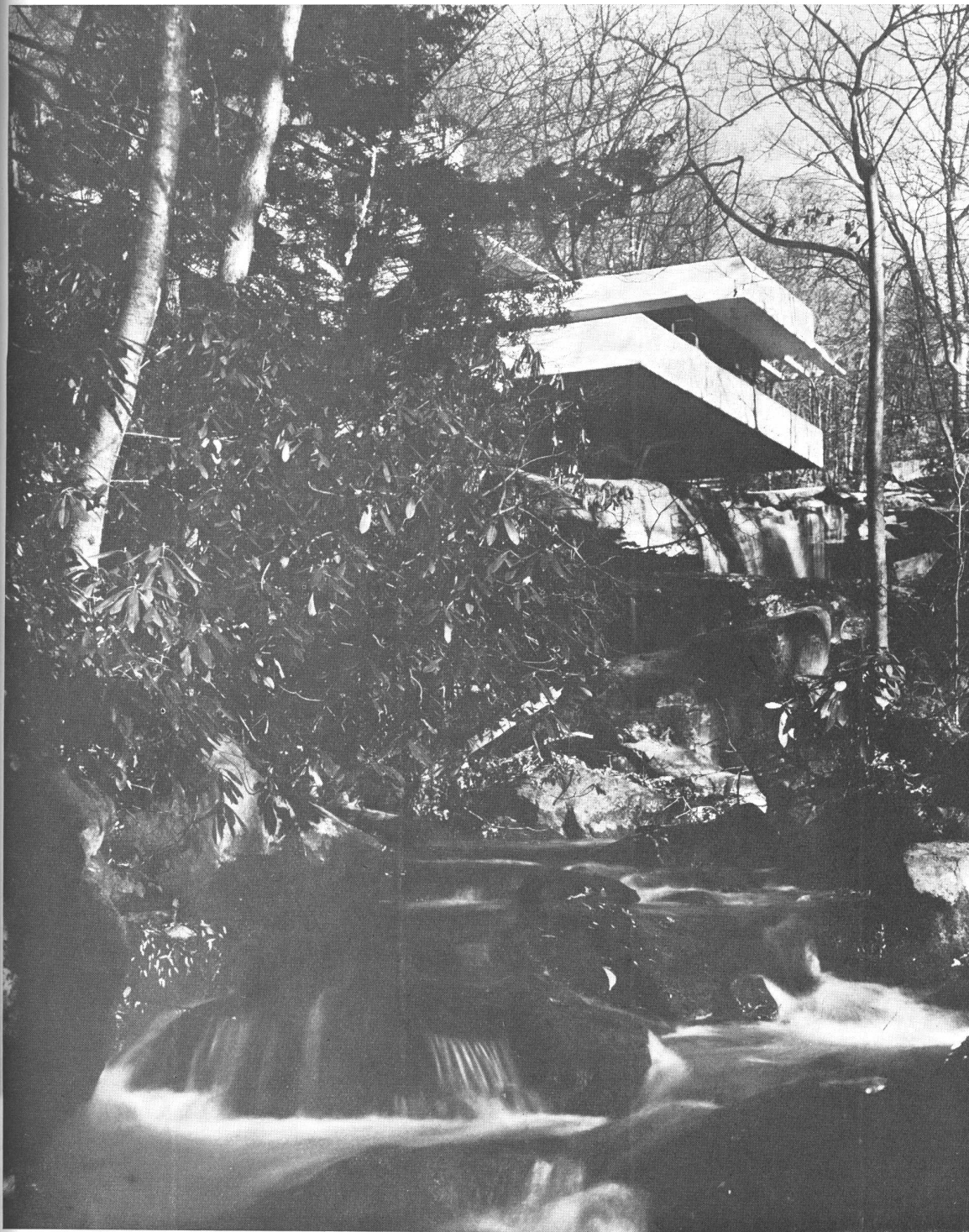
Fallingwater (Caída de agua), la casa de campo de Edgar Kaufmann construída en Bear Run, Pensilvania, es lo que las fotografías adjuntas muestran claramente. Por primera vez en el ejercicio de mi profesión, en cuanto se refiere a vivienda individual, ha sido necesario usar el hormigón para construir el sistema de voladizos que prolongando los riscos que bordean la corriente de la montaña, permiten levantar la casa por encima de la corriente en sucesivas terrazas, en las que un hombre que ama el sitio con profunda sinceridad puede llevar una vida placentera. También se impuso en este caso la carpintería metálica. En este proyecto para vivir en un vallecito situado en un denso bosque, el albergue cobró las formas definidas de la mam-

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

336

VIVIENDA EN PENSILVANIA



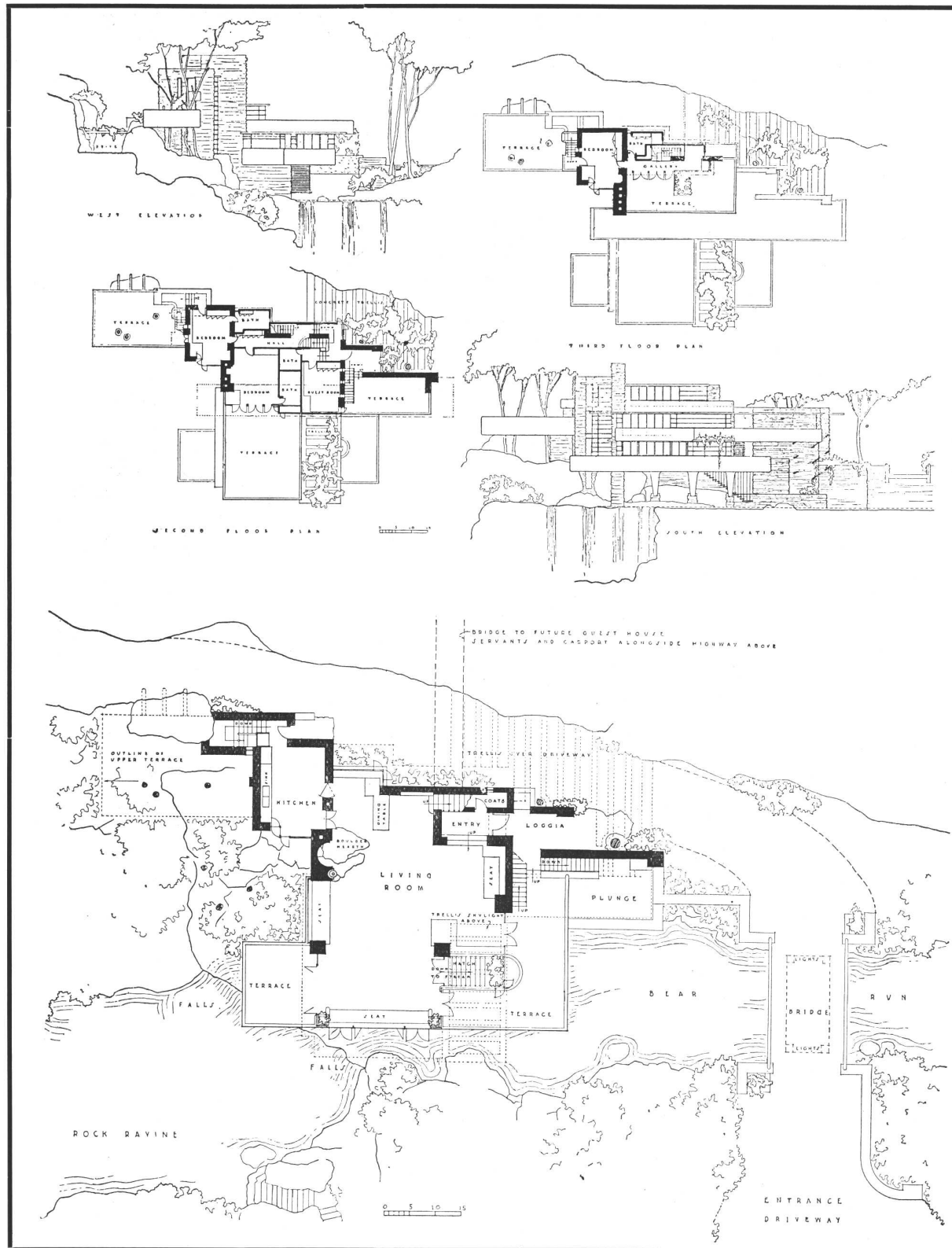
La casa ha sido construida en hormigón armado, y se levanta sobre grandes rocas del lecho.

Foto de Hedrich-Blessing

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

337



ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Las plantas de la casa.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

338



Foto de Hedrich-Blessing.

ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Terraza inferior; la escalera está colgada de la estructura superior.

postería, aunque asegurando el uso de extensas superficies de vidrio. La disposición en grandes cuerpos voladizos dotó a los interiores de esa suave luz difusa que el habitante tanto aprecia.

Los interiores contarían la historia mejor que las palabras que sobre ellos pudieran decirse; pero como la casa no estaba amueblada en la época en que se tomaron las fotografías, ellos serán publicados más tarde.

Este edificio es un ejemplo de lo que inspira el sitio, de lo que significa la cooperación de un cliente inteligente y comprensivo y del uso universal de materiales de mampostería, excepción hecha de una capa de madera y asfalto debajo de todos los pisos. Una vez más, por medio del acero en tensión, este edificio ocupa su sitio y adquiere su forma. El lenguaje de las lajas en sus aleros se entiende mejor en un detalle. En cuanto al agua del tejado, ella es captada por una canaleta de plo-



Foto de Hedrich-Blessing.

ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Vista hacia abajo desde el dormitorio principal.

mo construida en el hormigón, arriba, cerca de donde comienza la curva, de manera que cuando el agua cae por gravedad hasta el final de la curva —como sucede— no mancha demasiado. No es el diluvio de agua que cae durante una tormenta que estropea los edificios; es el lento chorreo del agua sucia del deshielo. Las losas de los voladizos soportan los parapetos y las vigas. Pero la próxima vez, lo espero, los parapetos aguantarán los pisos, o tal vez sabremos lo suficiente como para hacer que los dos trabajen juntos, como lo pensé primeramente.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

340

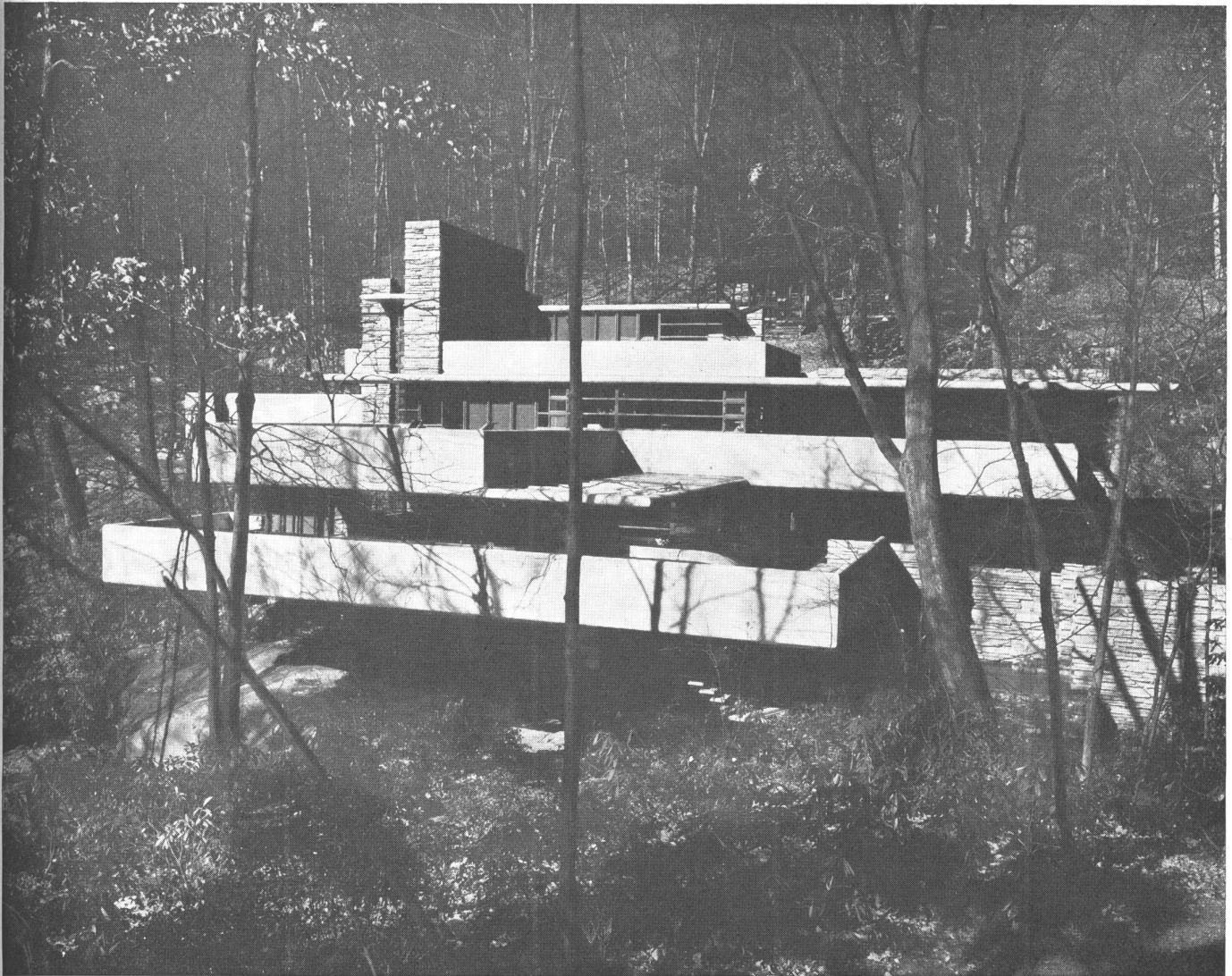


Foto de Hedrich-Blessing.

ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Vista a través del vallecito. El puente de entrada está fuera del alcance de la vista a la derecha. Una serie de losas voladizas van trepando hacia arriba desde las rocas del lecho.

Este edificio puede servir para indicar que el sentido de la vivienda —sentido del espacio usado con sentido estructural— no tiene limitaciones en cuanto a la forma, excepto el de los materiales usados y los métodos según los cuales son usados. Las ideas desarrolladas aquí no son, en manera alguna, modificadas con respecto a otros trabajos anteriores. Los materiales y métodos de construcción llegaron aquí a través de ellos como vendrán y seguirán viniendo siempre. Eso es todo. Los efectos que se ven en esta casa no son efectos superficiales.

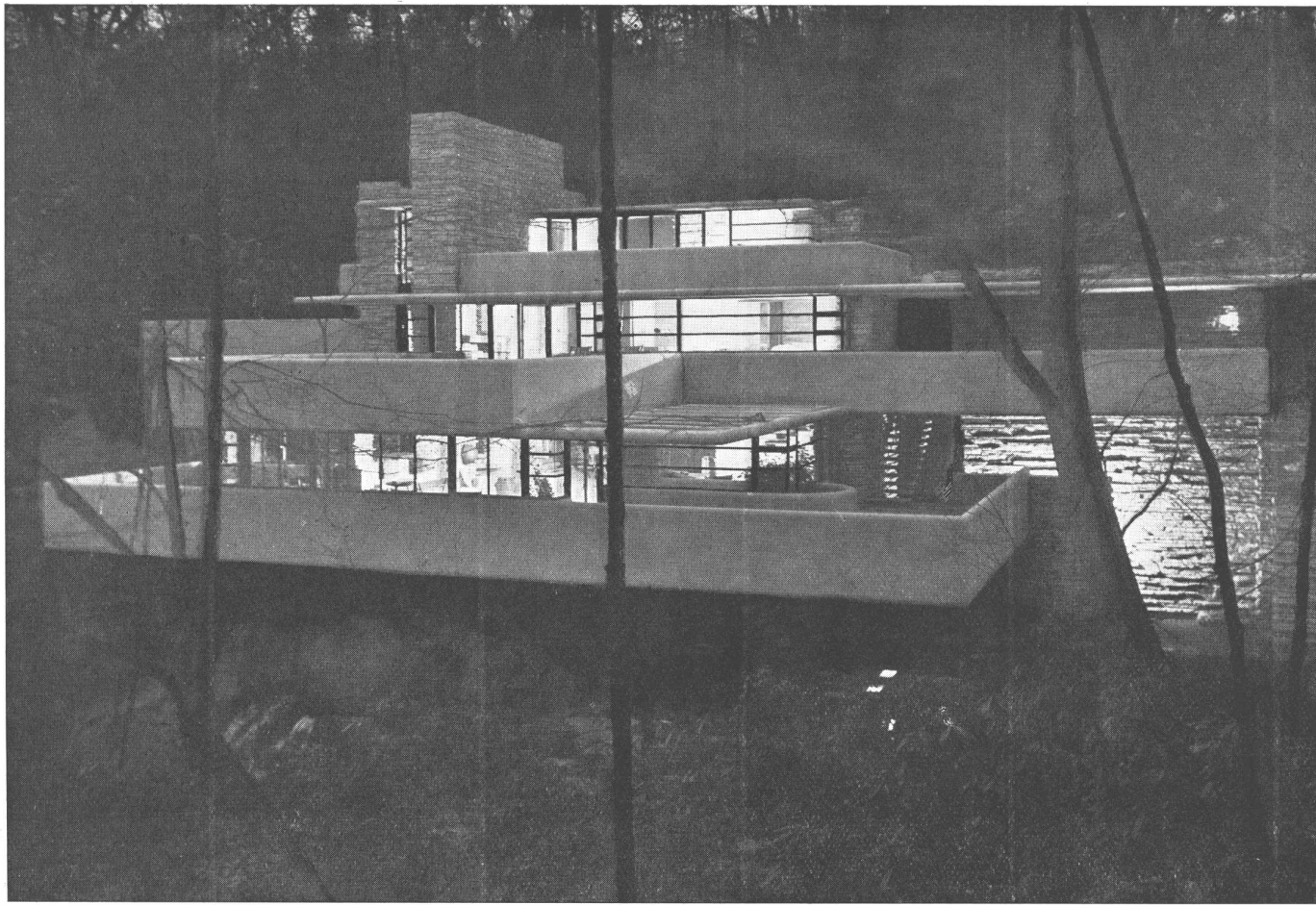


Foto de Hedrich-Blessing.

ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Una fotografía nocturna.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

342

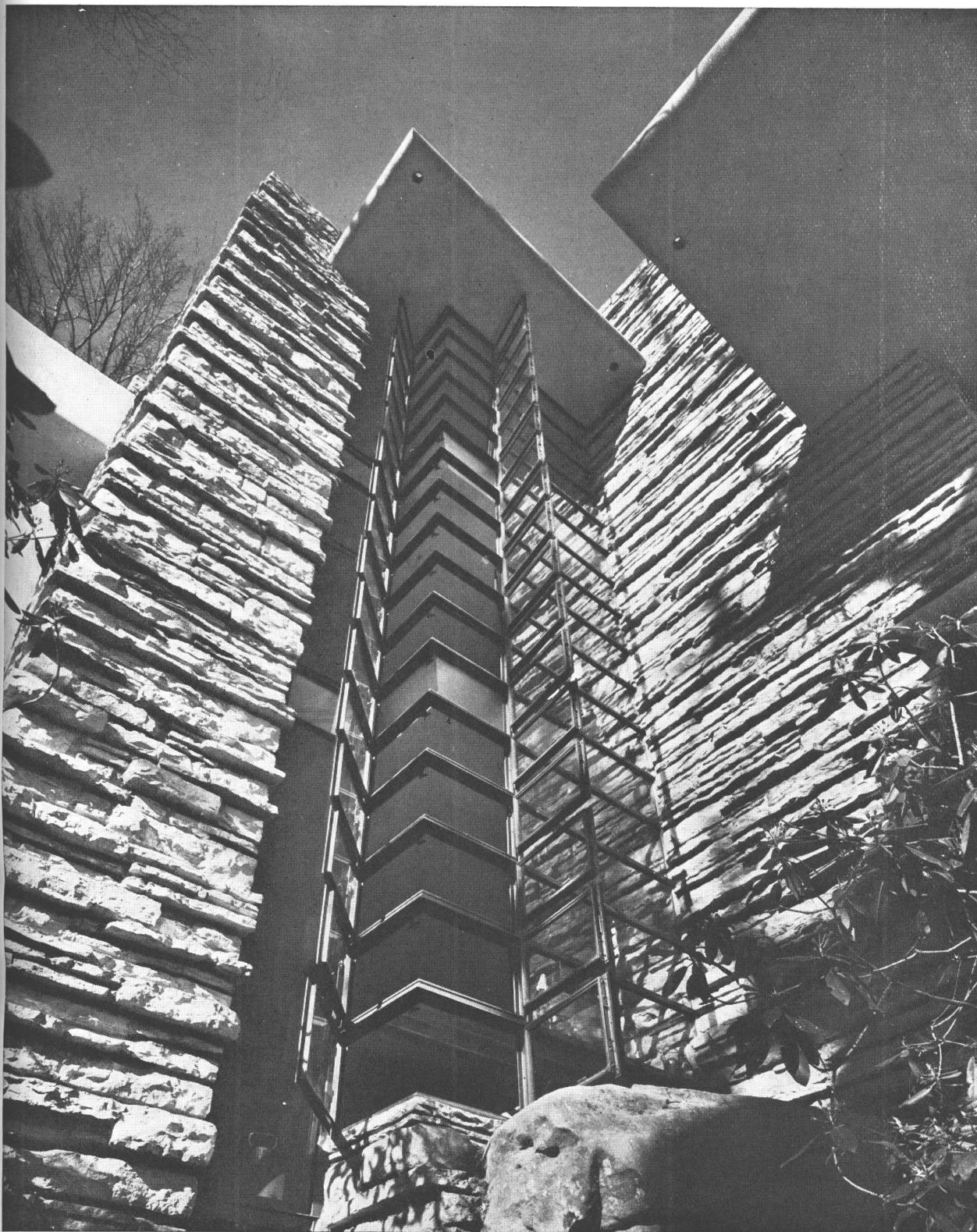


Foto de Hedrich-Blessing.

ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Un detalle del ventanamiento metálico

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

343

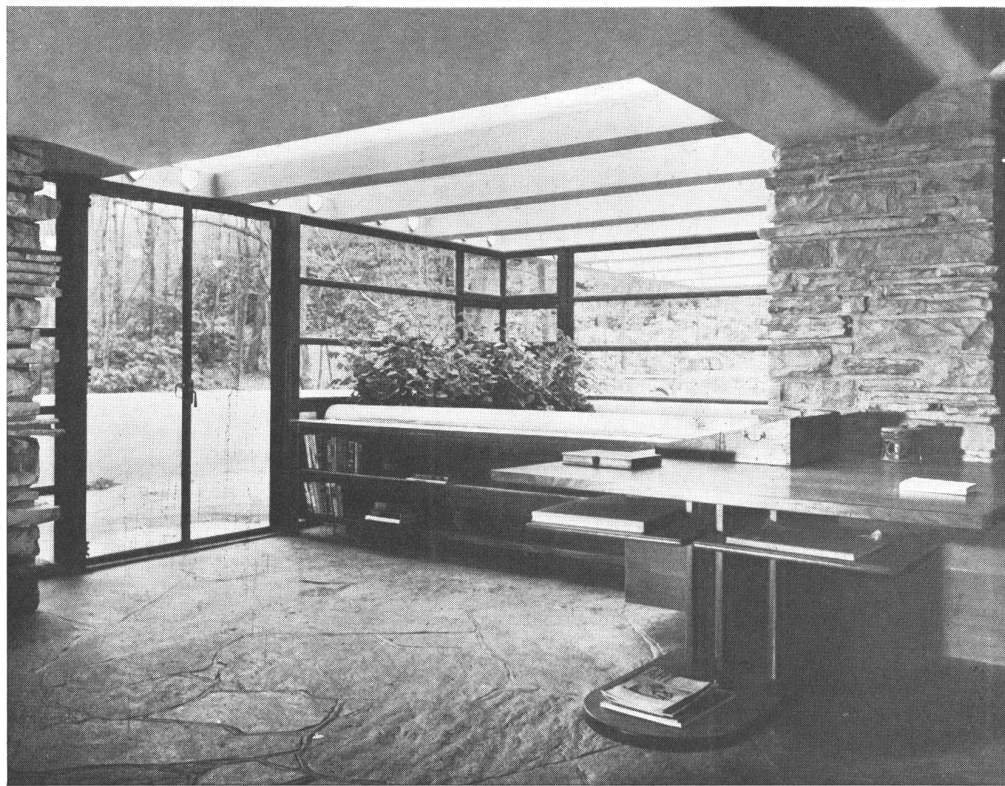
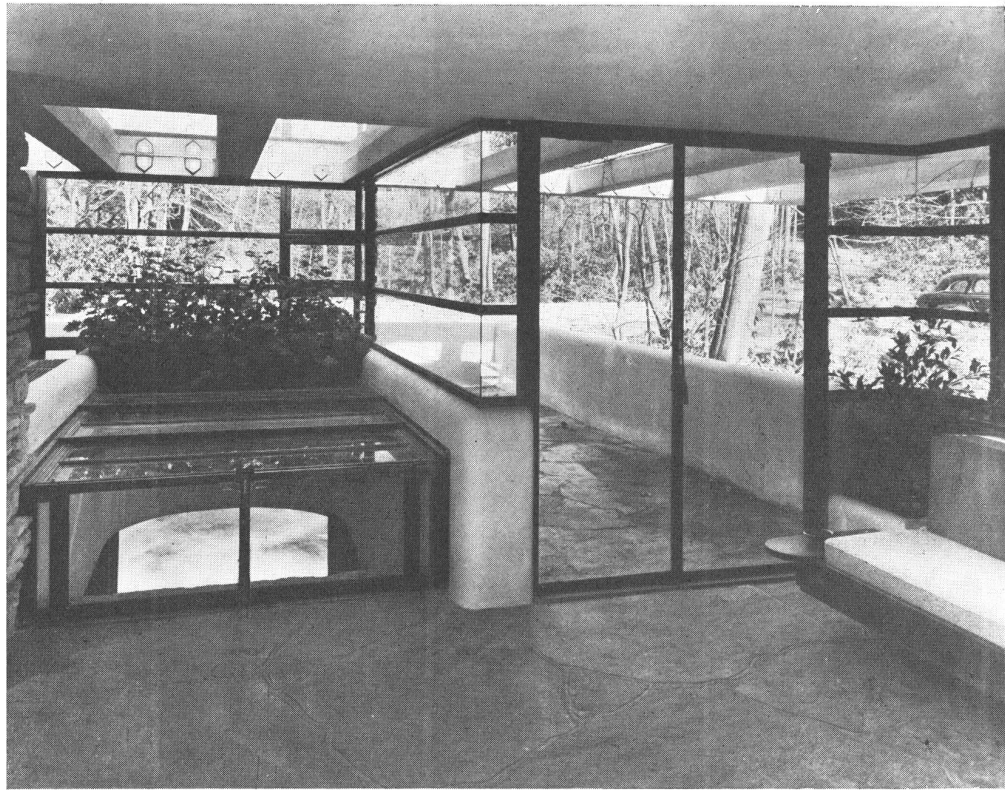


Foto de Hedrich-Blessing.

ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Dos vistas parciales del living-room

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

344

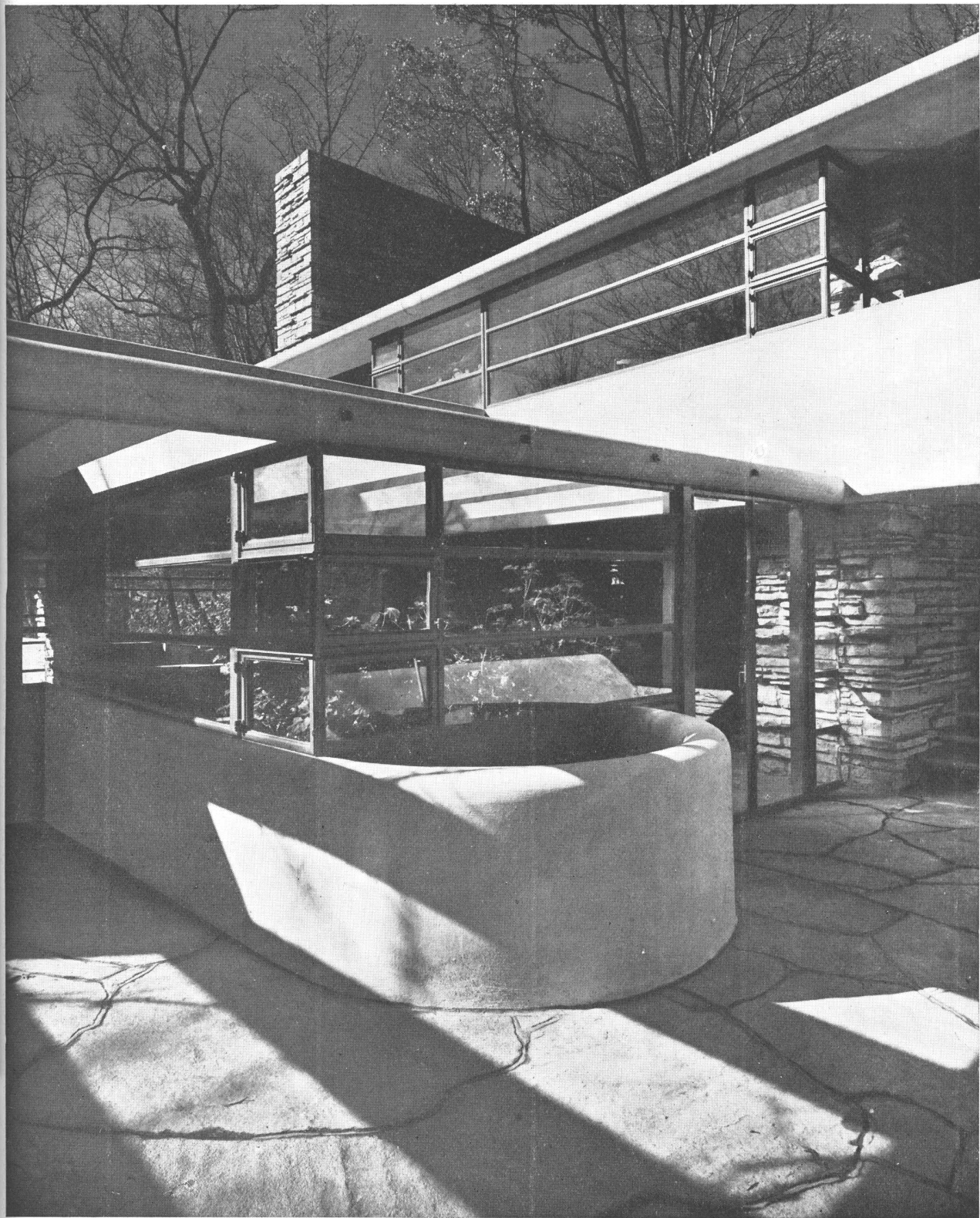


Foto de Hedrich-Blessing.

ARQ. FRANK LLOYD WRIGHT. "Fallingwater", vivienda de E. Kaufmann en Pensilvania. Una vista exterior del rincón del living y del cuarto de huéspedes, unidos a la caja escalera que lleva a la cascada.

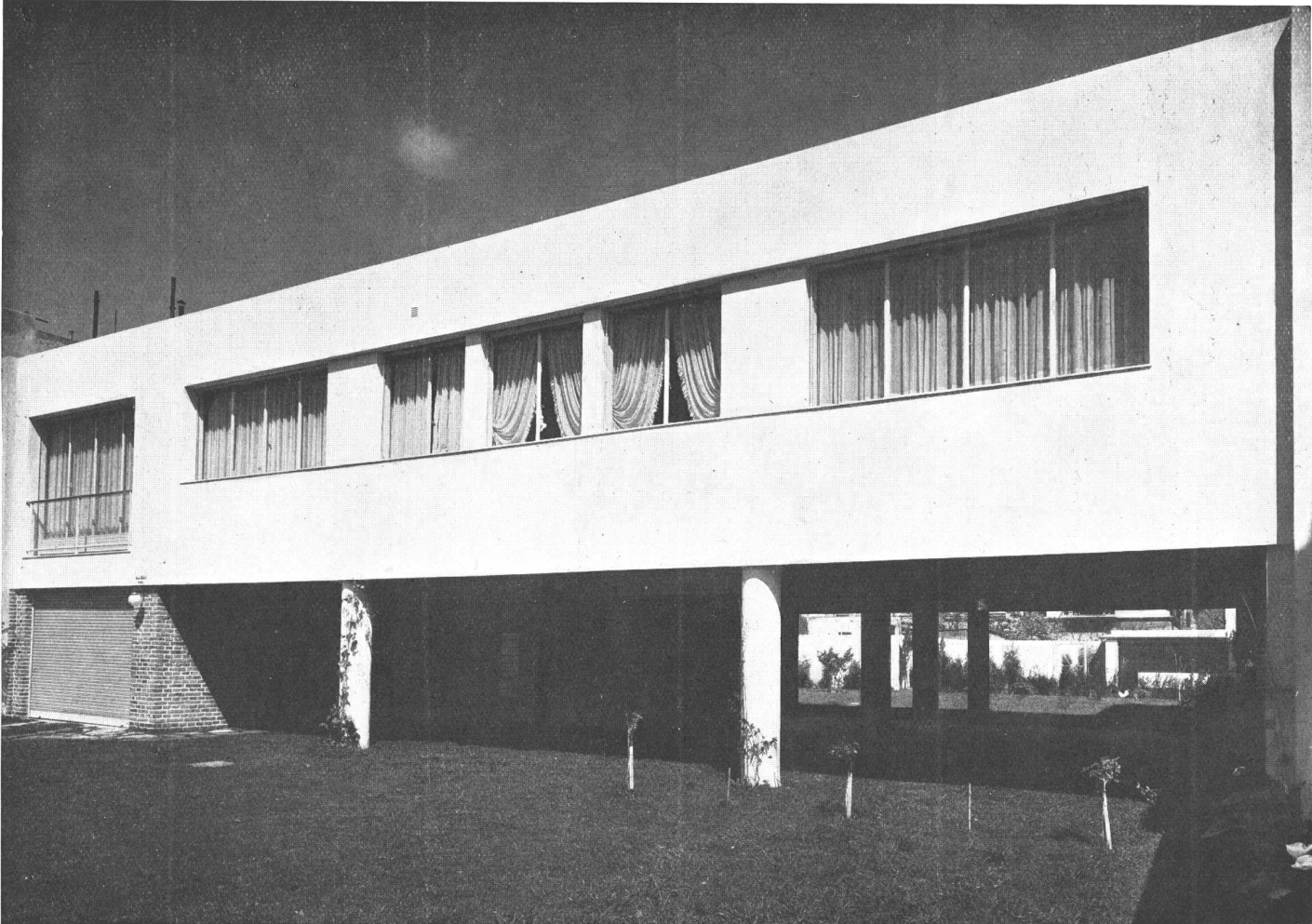
OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

345

ARQ. ING. ANTONIO U. VILAR

C A S A P A R T I



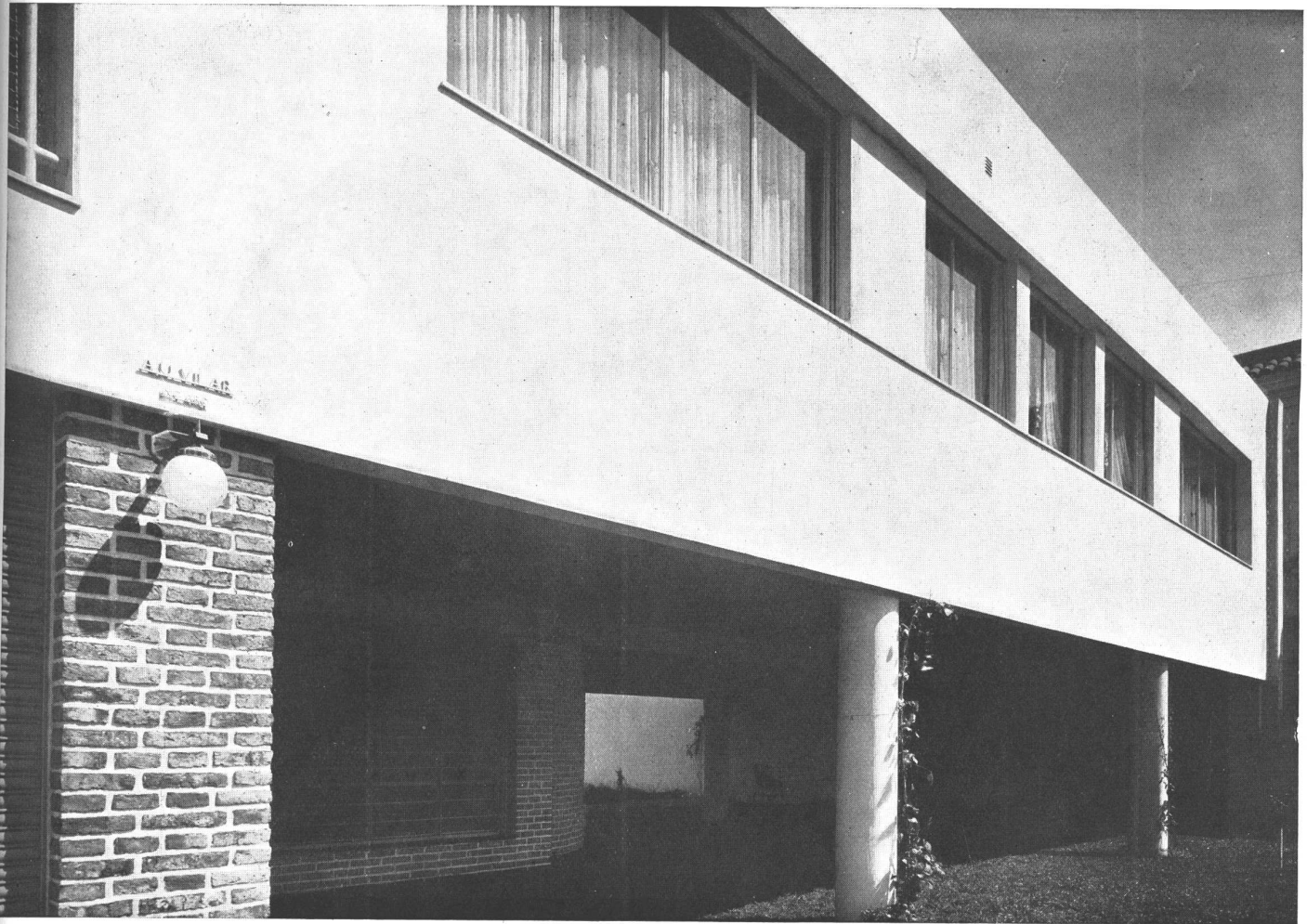
La casa está situada en la calle Heredia 1750. Una vista de la fachada desde la verja de la calle.

Los 19 metros de frente que tiene el terreno han permitido desarrollar la planta de modo que todas las habitaciones que necesitan sol, gozan de la buena orientación, que es precisamente la del frente (noreste). Además se ha aplicado el concepto ya conocido de proyectar la casa individual (que reemplaza al antiguo hotelito de dos pisos) en una planta, pero elevada a fin de aprovechar las ventajas indiscutibles del "departamento" sin los inconvenientes de vivir a ras del suelo, como son la

OCTUBRE 1938

MUESTRA ARQUITECTURA

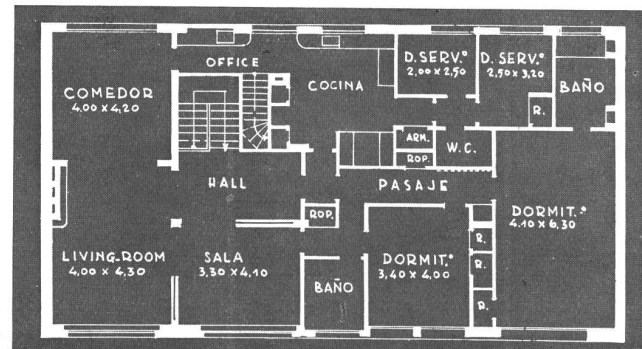
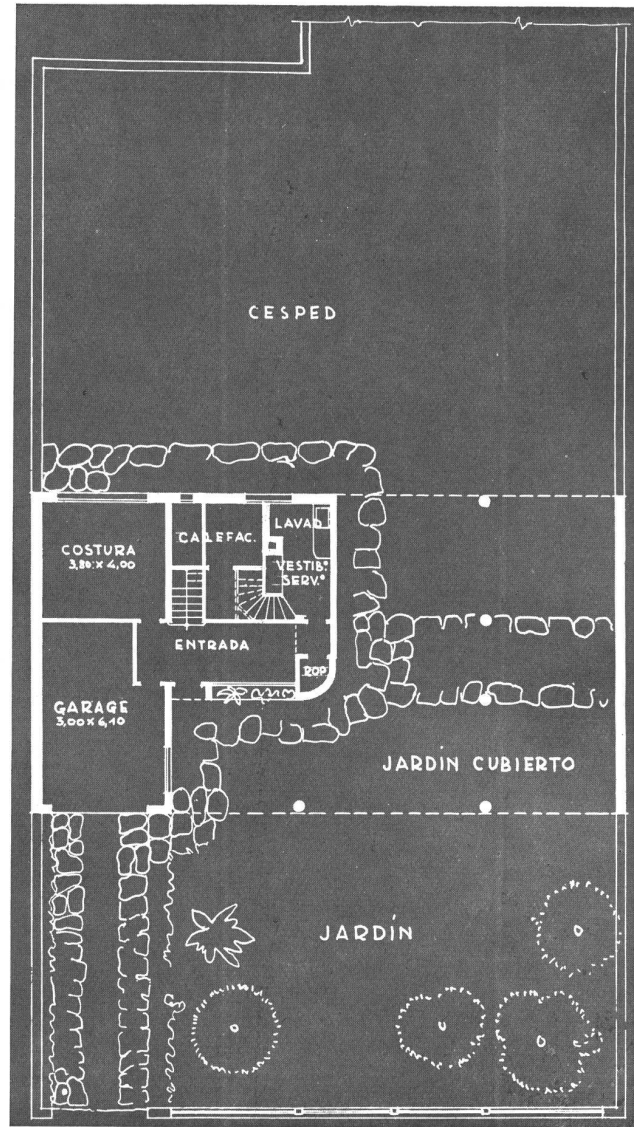
346



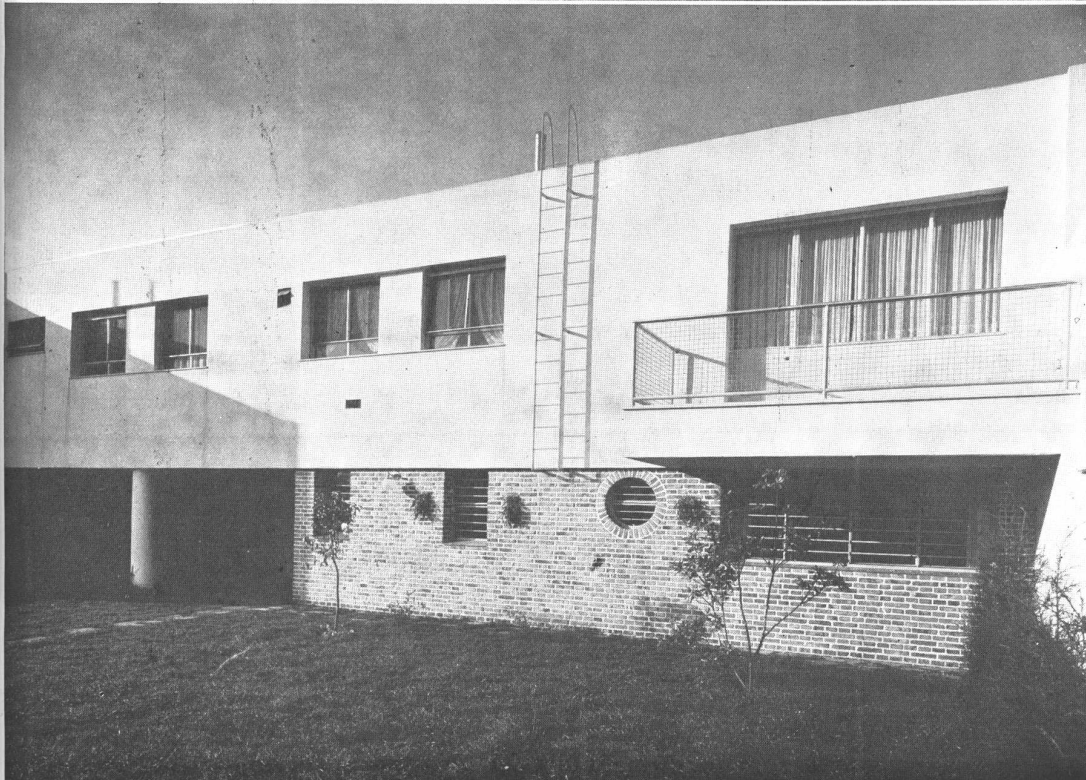
Un detalle de la fachada principal.

servidumbre de vista desde el exterior, el encajonamiento y falta de perspectiva desde la habitación, el polvo, etc.

Al elevar la planta con mínima altura (2.50 metros) se instalan debajo las dependencias y, al sobrar espacio cubierto, se recupera una parte del terreno ocupado por el edificio, formándose amplias verandas o jardines cubiertos, de gran utilidad y alegre aspecto y que, en casos como el actual, permiten unir el jardín del frente con el del fondo.



ARQ. ING. ANTONIO U. VILAR. Casa particular en Belgrano, calle Heredia 1750. ARRIBA, la planta baja — ABAJO el piso alto.

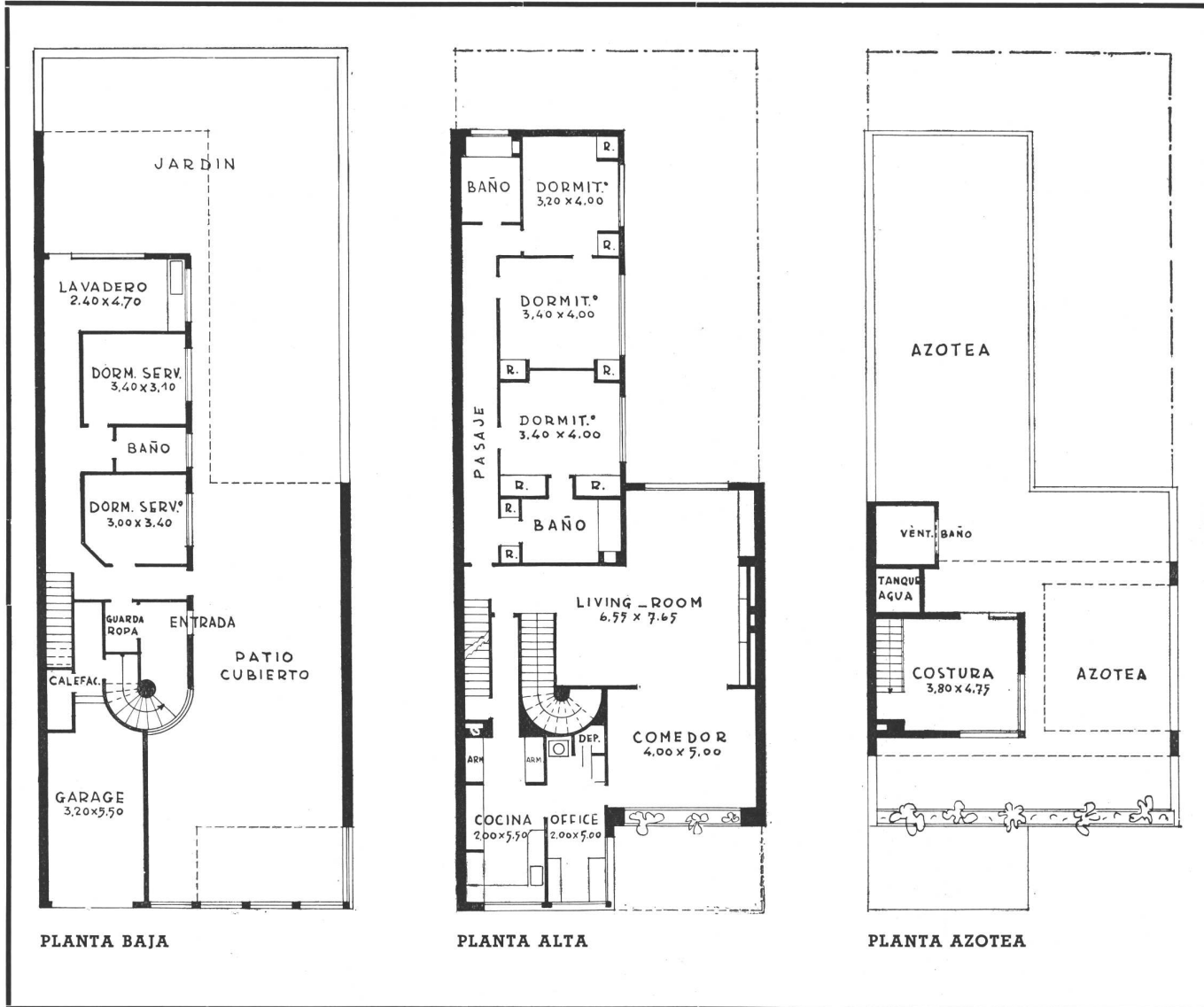


ARQ. ING. ANTONIO U. VILAR, Casa particular en Belgrano, calle Heredia 1750. ARRIBA; a la izquierda entrada principal y a la derecha la de servicio, mostrando la parte cubierta del jardín. ABAJO, la fachada posterior.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

349



Empresa Constructora: E. Kurtz

L A R E N B A R R I O P A R Q U E

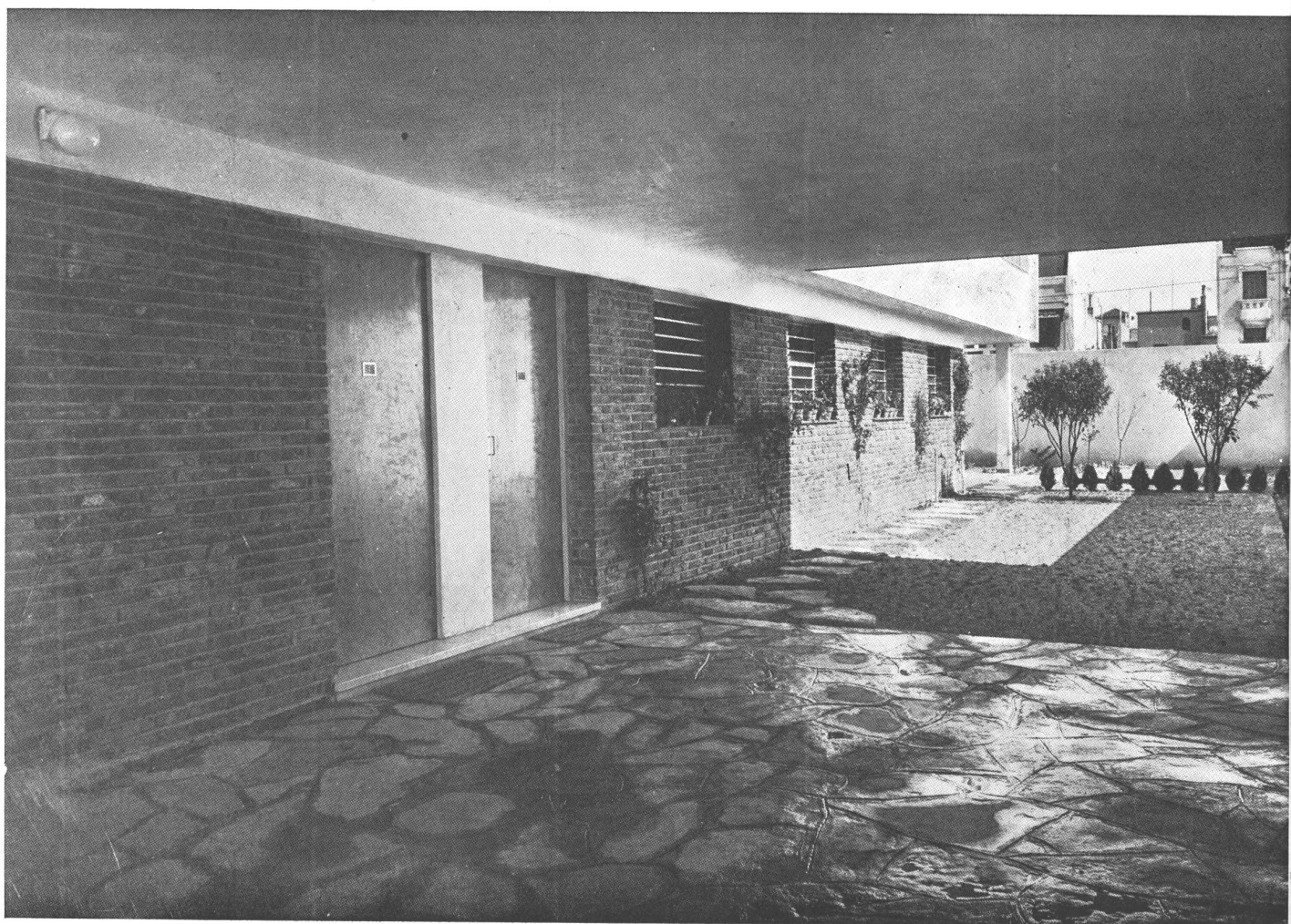


La fachada de la casa situada en la calle Tagle 2972 propiedad de la Sra. Angela K. M. de Aranovich.

OCTUBRE 1936

NUESTRA ARQUITECTURA

351

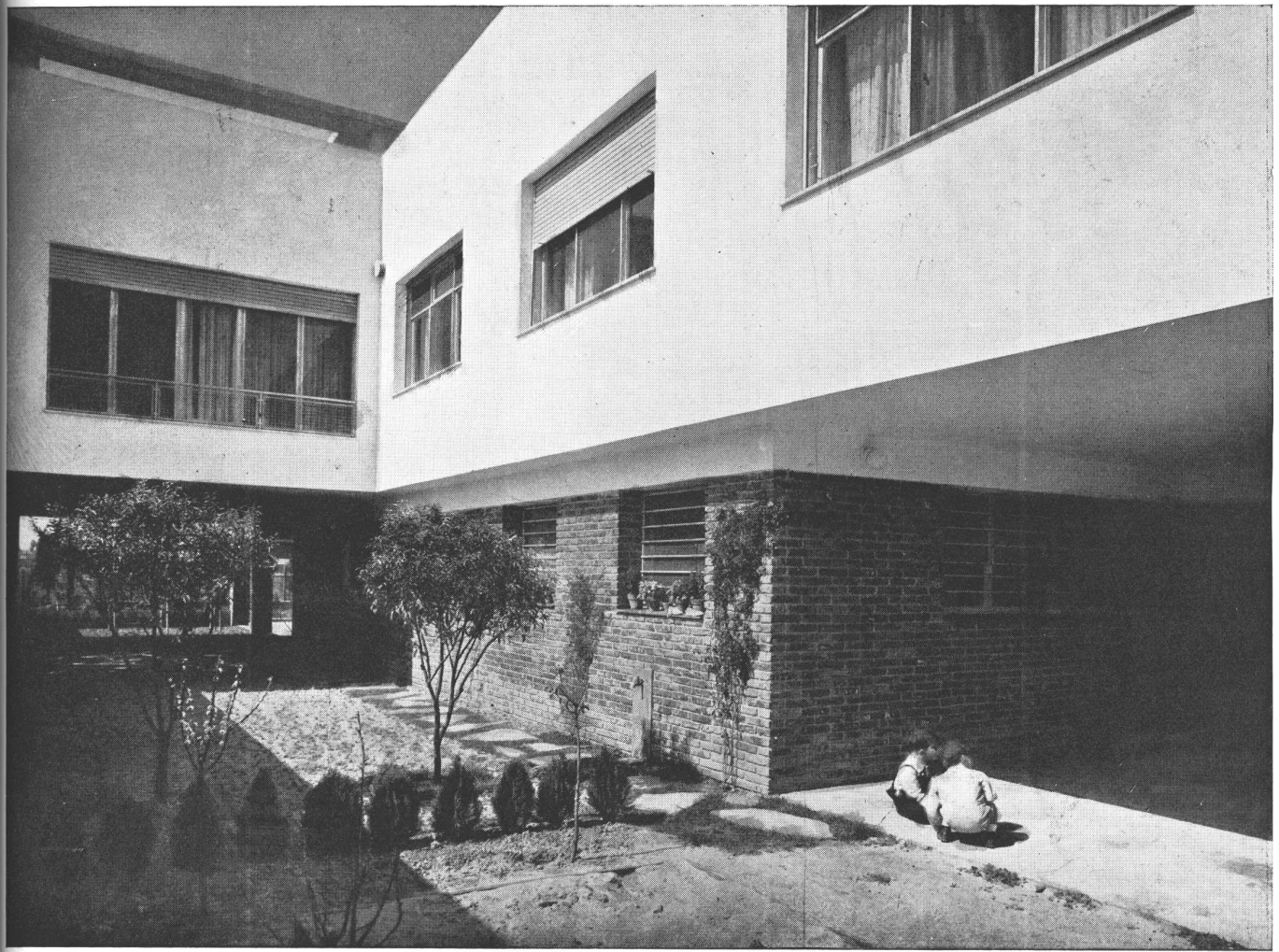


ARQ. ING. ANTONIO U. VILAR. Casa particular en Barrio Parque, Buenos Aires. Parte cubierta de la entrada.

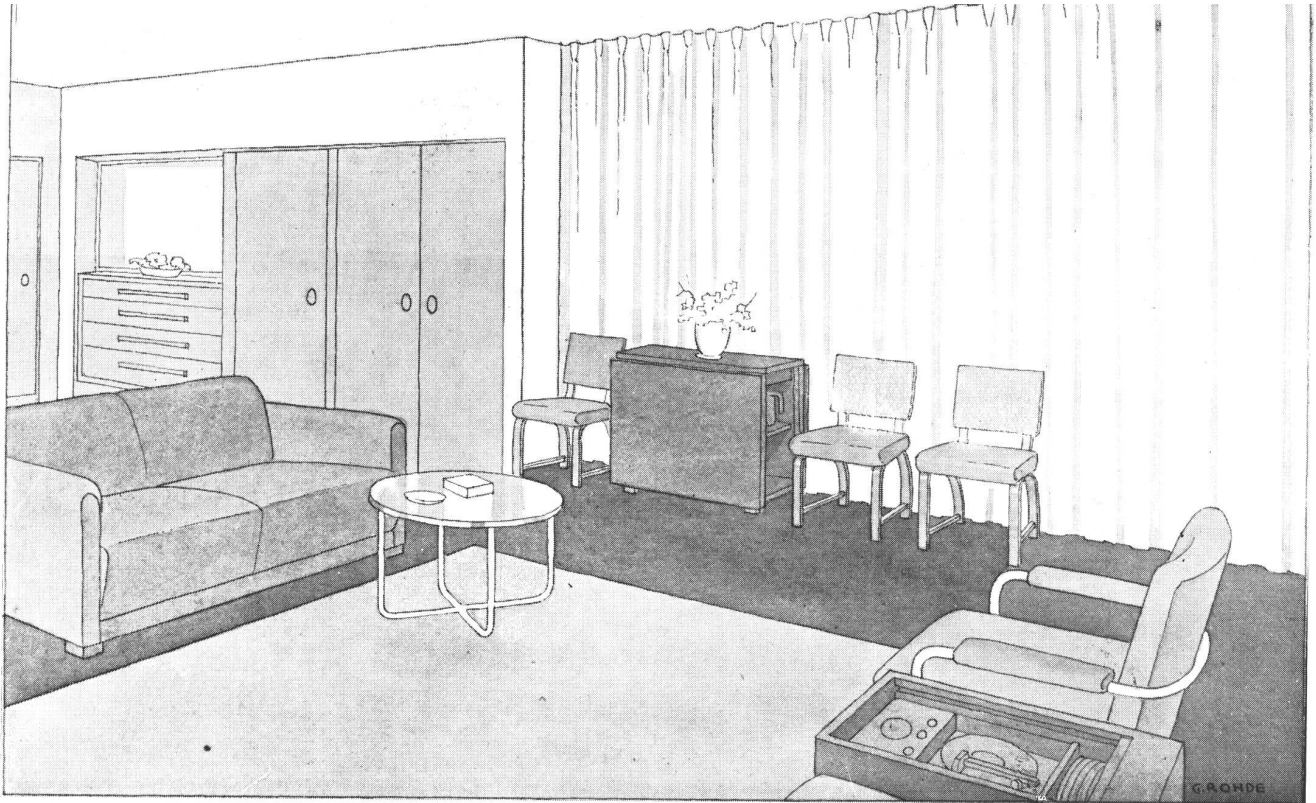
OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

352



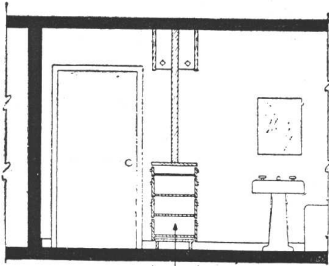
ARQ. ING. ANTONIO U. VILAR. Casa particular en Barrio Parque. El patio mirando hacia la calle.



VISTA N° 1

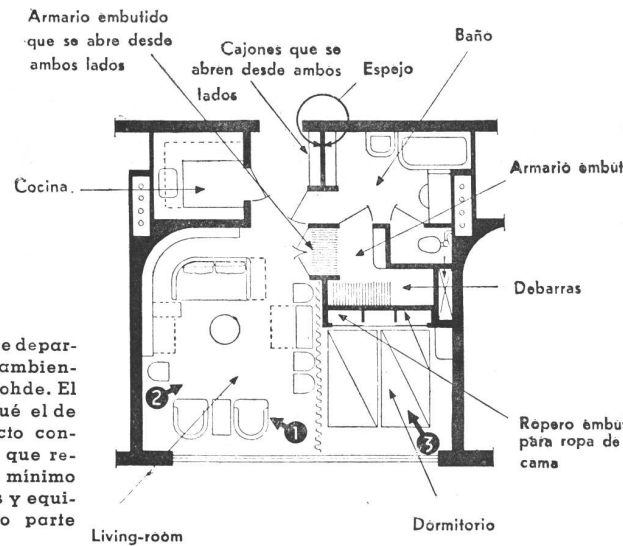
DEPARTAMEN

GILBERT ROHDE

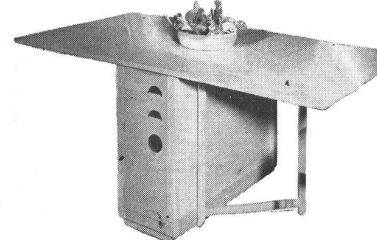
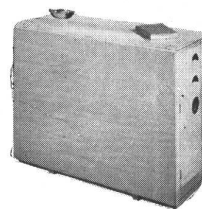
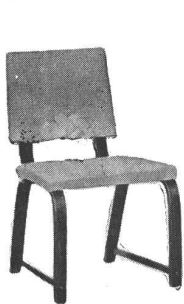


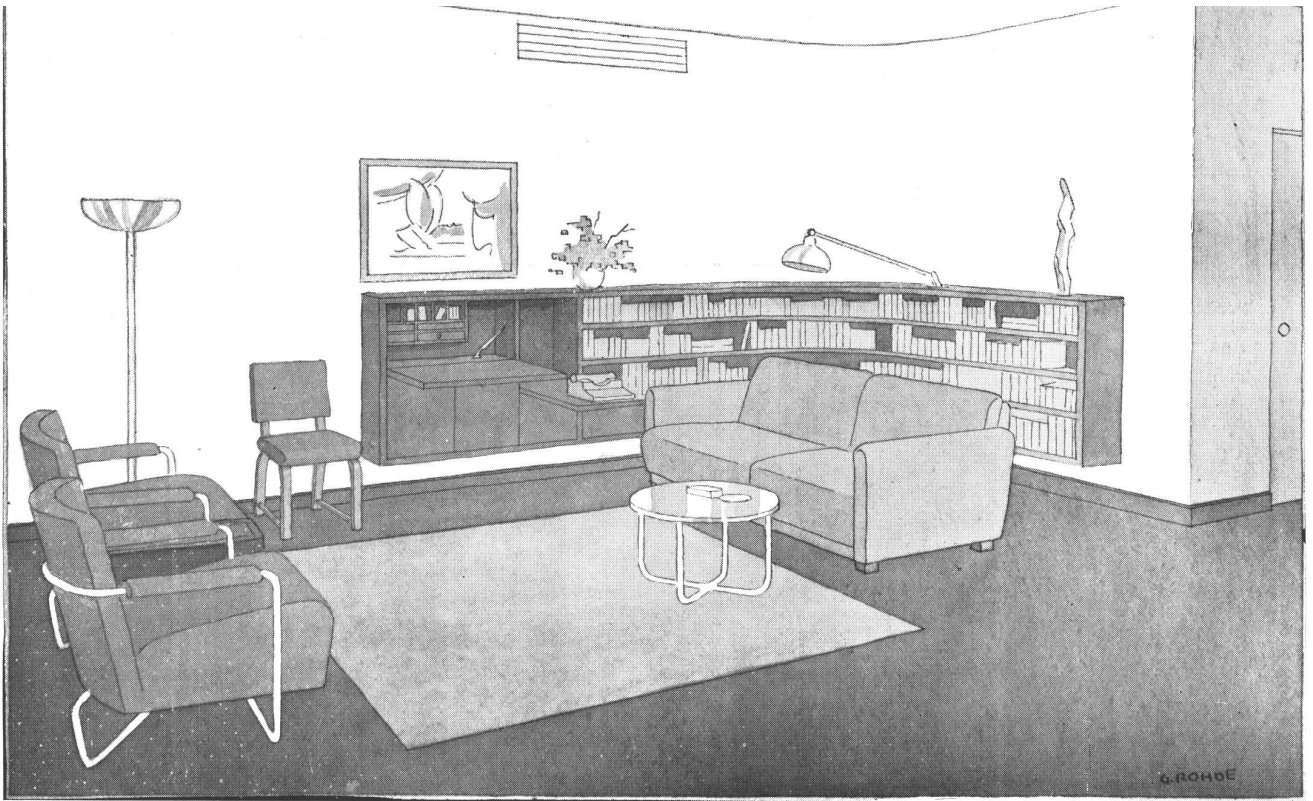
LIVING-ROOM BAÑO

El corte muestra un dispositivo extremadamente ingenioso: un armario embutido para ropa y un armario de cajones accesibles desde dos ambientes. Esto permite el uso del baño o del living room como cuarto de vestir si se desea; los visitantes pueden usar el armario del lado del living para sombreros o abrigos.



El plano muestra este departamento de un sólo ambiente proyectado por Rohde. El criterio inspirador fué el de asegurar un perfecto confort, con un plano que redujera el trabajo al mínimo. Priman los muebles y equipos fijos, formando parte del conjunto.



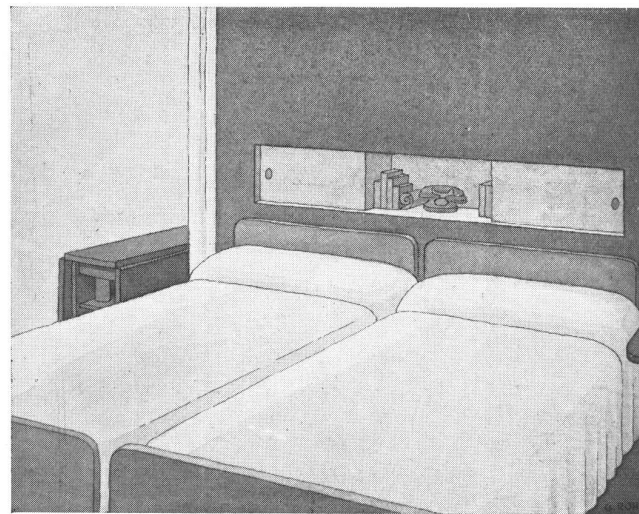


VISTA N° 2

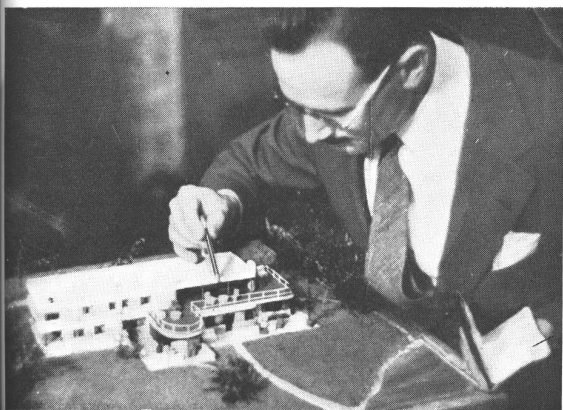
T O M I N I M O

P R O Y E C T I S T A

VISTA N° 1. Se ven el armario embutido y los cajones accesibles desde dos ambientes. La cortina que llega hasta el techo, esconde la alcoba y sirve de fondo agradable para los muebles. La mesa plegadiza que se ve contra la cortina tiene cajones para mantelería, platería, VISTA N° 2. El armario adosado a la pared, que no tiene patas, procura sitio para escribir, guardar libros etc. Una tabla plegadiza proporciona sitio para ubicar una máquina de escribir portátil, que queda a la altura conveniente. Se puede improvisar una cama extra en el sofá, uno de cuyos brazos se baja, quedando a nivel con el asiento. VISTA N° 3. El dormitorio tiene dos camas, con un nicho para el teléfono y libros y dos lámparas para leer; a cada lado de ese estante embutido, hay dos pequeños nichos cerrados para frazadas.



VISTA N° 3



GILBERT ROHDE, uno de los más destacados proyectistas industriales de los Estados Unidos, nació en Nueva York en 1894. Estudió en la Art Students' League, viajó por el extranjero, dictó un curso sobre proyectos industriales en la New School for Social Research y dirigió el Design Laboratory de Nueva York, basando sus enseñanzas en la orientación que diera Gropius al famoso Bauhaus de Dessau. Aunque conocido sobre todo como proyectista de muebles para producción en serie (Nuestra Arquitectura ha publicado muchos de sus trabajos), ha realizado también algunos interiores comerciales, especialmente locales para exposición y venta de diversos productos.



STOK Y STOK, ING. CIV. Y ARQ.

C A S A D E D E

Es sensible que persista el criterio estrecho del loteo de las manzanas en parcelas de dimensiones reducidas, insuficientes para una buena edificación, lo que conduce a la vivienda apretada. No se puede hablar más de "distribución".

El proyecto, en estos casos, es la resultante de una difícil conciliación entre las exigencias municipales y las del propietario: del reglamento de construcción y de los cálculos rentísticos.

La labor del profesional, entonces, fuera de este aspecto de cálculo puro, se manifiesta parcialmente, reduciéndose a la solución del exterior y a algunos detalles interiores.

El exterior de la obra que damos a publicidad, es un ensayo de un nuevo tipo de arquitectura racional: los entresijos de hormigón armado avanzan sobre el frente, permitiendo la libre dilatación de las losas, evitándose así las frecuentes rajaduras de los revoques; las vigas, dinteles y taparrollos, unificados dentro de una dimensión, llegan a constituir, en oposición a la mampostería que se ha dejado a la vista, la nota característica del edificio. Se ha empleado revoque solamente para cubrir el hormigón armado. El ladrillo común, seleccionado, se ha trabado con juntas tomadas con cemento, ofreciendo en su policroma variedad una equilibrada nota estética.

La crítica dirá si tal modo de ejecución puede ser considerado como grata variación frente a algunos exteriores demasiado uniformados, que llegan a resentirse de cierta monotonía.



Stok y Stok

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

356

P A R T A M E N T O S



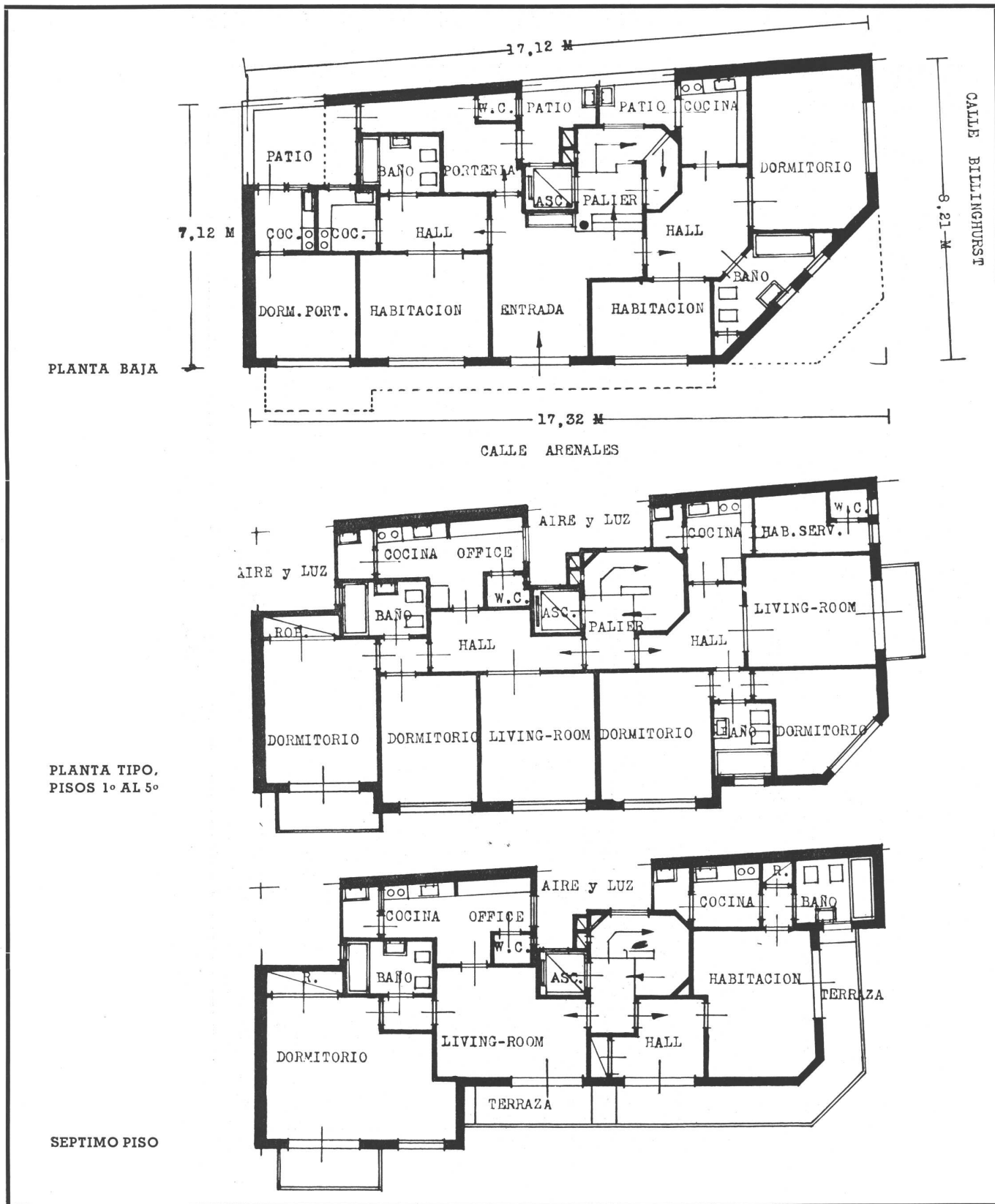
BIBLIOTECA



OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

357



STOK Y STOK, ING. CIV. Y ARQ. Casa de departamentos Arenales y Billinghurst.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

358

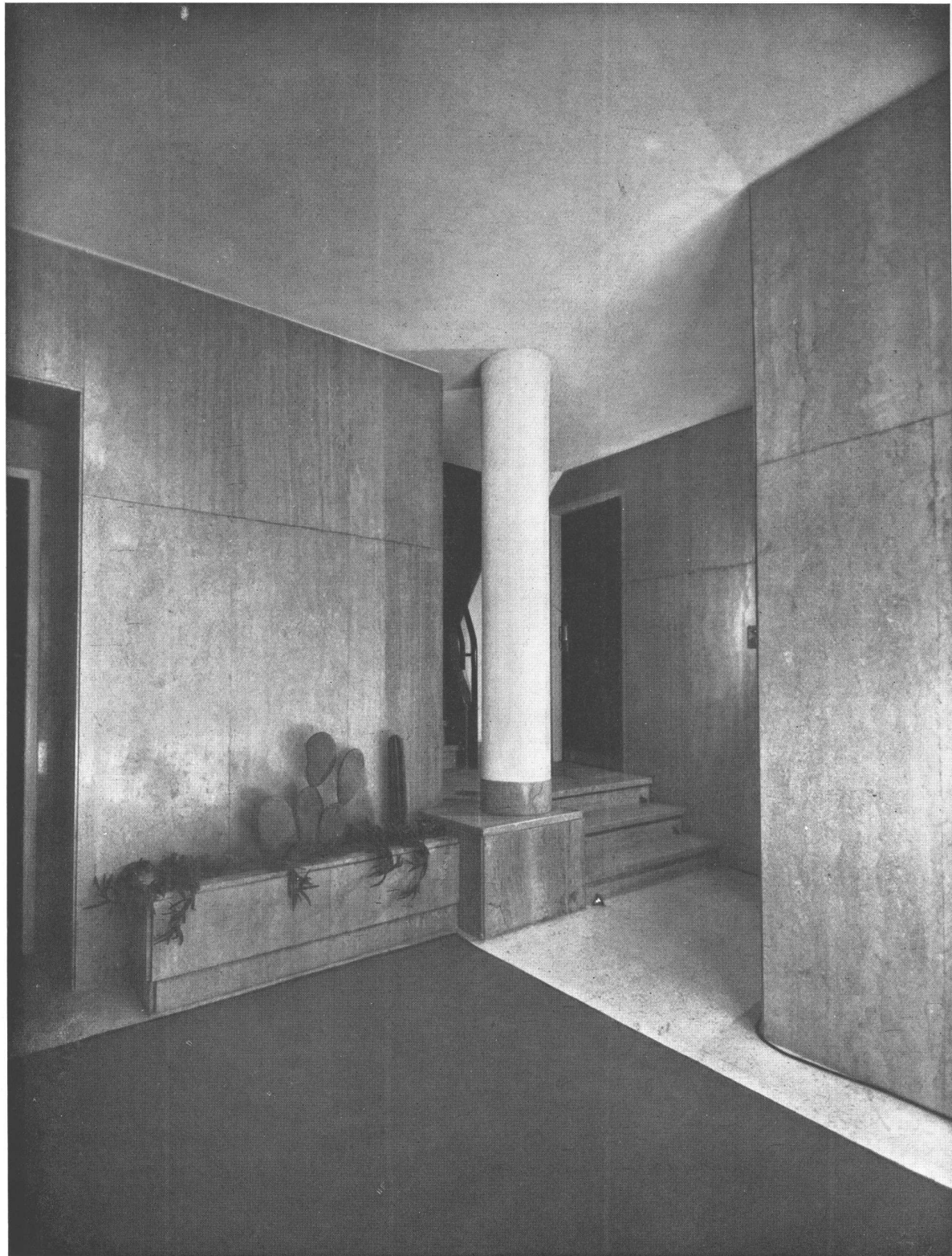


STOK Y STOK, ING. CIV. Y ARQ. Casa de departamentos: la fachada sobre la calle Arenales.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

359



STOK Y STOK, ING. CIV. Y ARQ. Casa de departamentos. Un detalle de la entrada.

OCTUBRE 1938

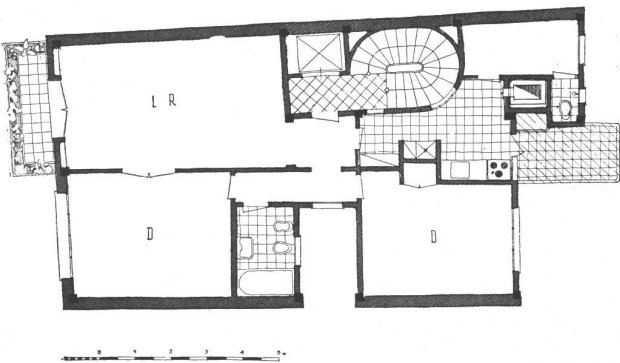
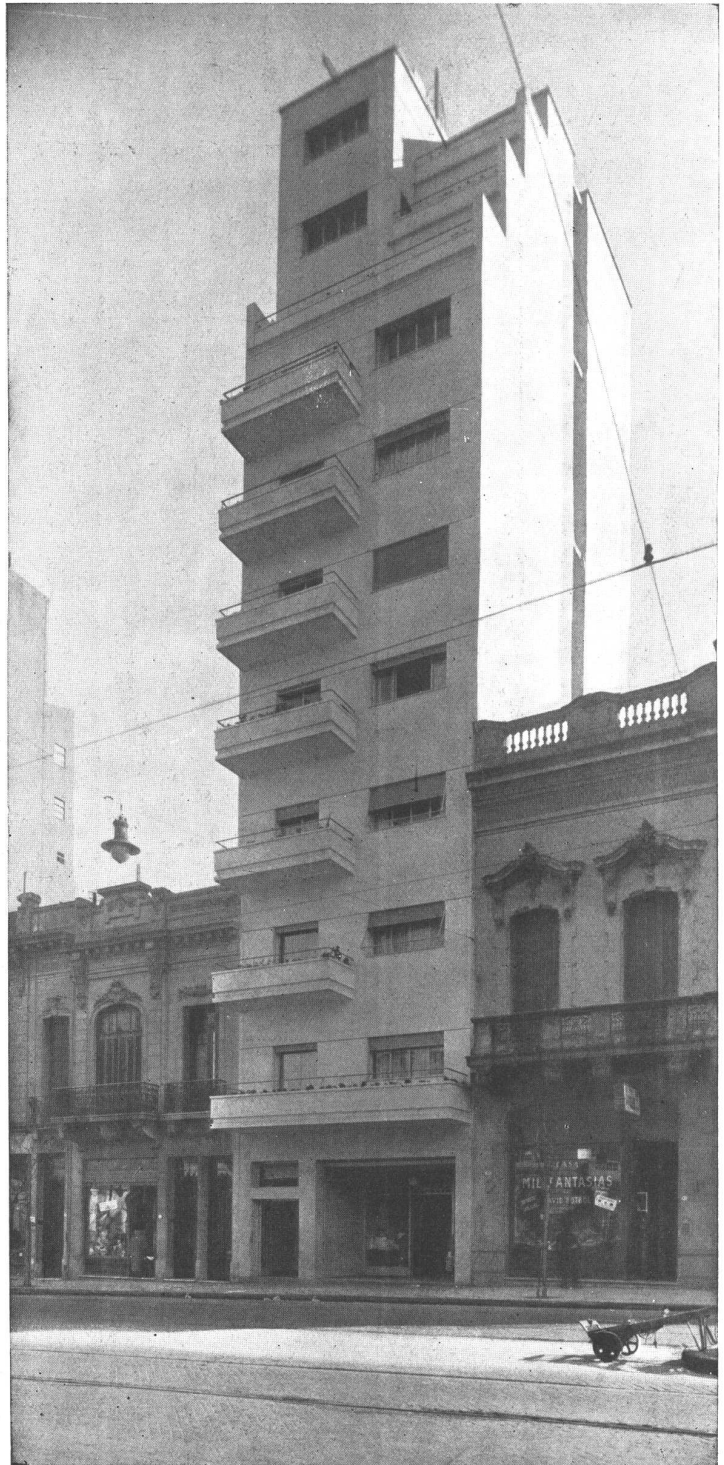
NUESTRA ARQUITECTURA

360

ARQ. ALFREDO JOSELEVICH

CASA DE DEPARTAMENTOS

Fachada y planta típica de la casa de renta ubicada en la calle Corrientes 2463



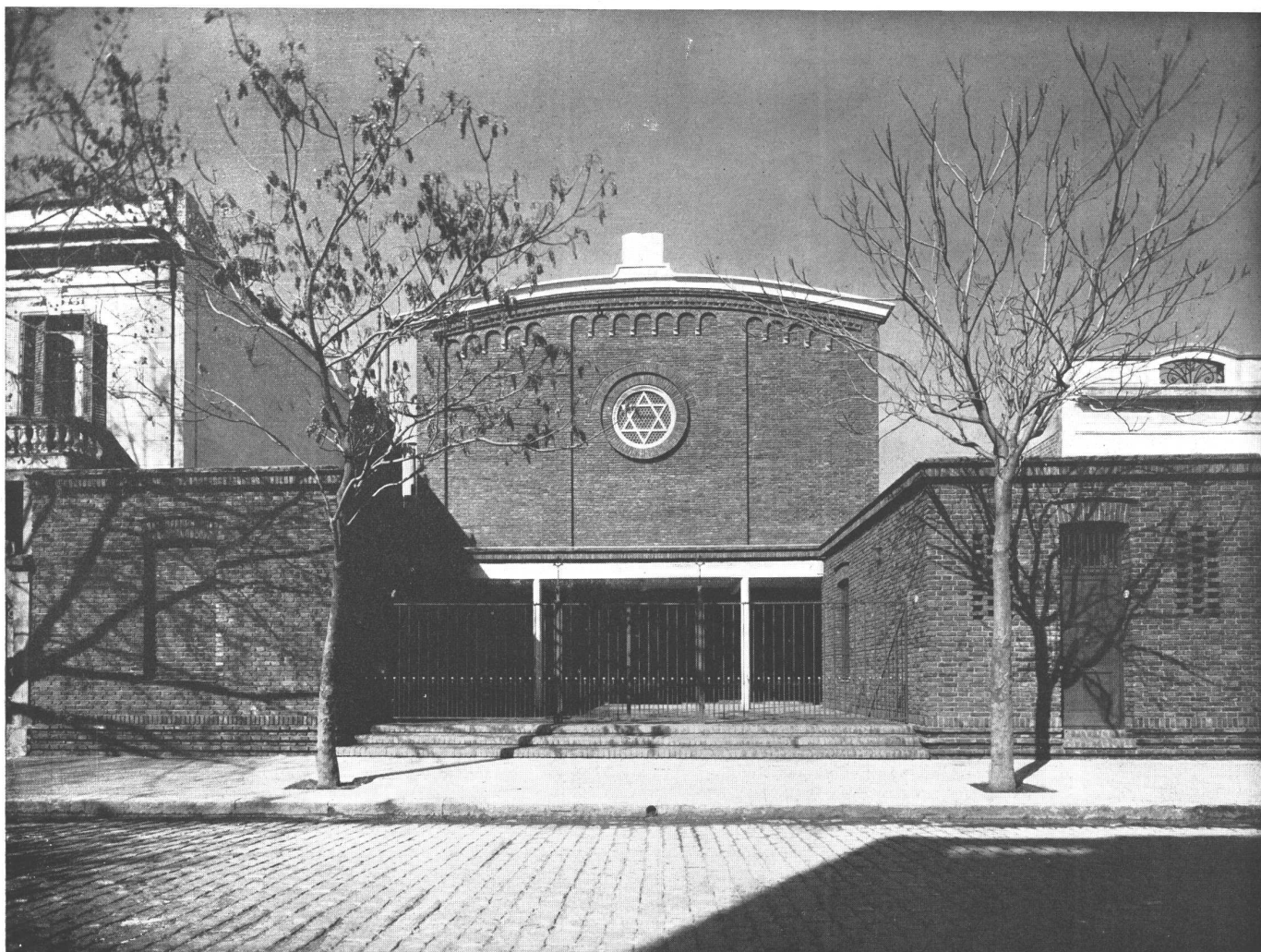
OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

361

ARQ. ALFREDO JOSELEVICH

S I N A G O G A



Vista del frente a la calle. Mampostería de ladrillo aparente en todas sus fachadas recubriendo el esqueleto de hormigón armado, que es a pórticos con vigas y losas caladas.

OCTUBRE 1938

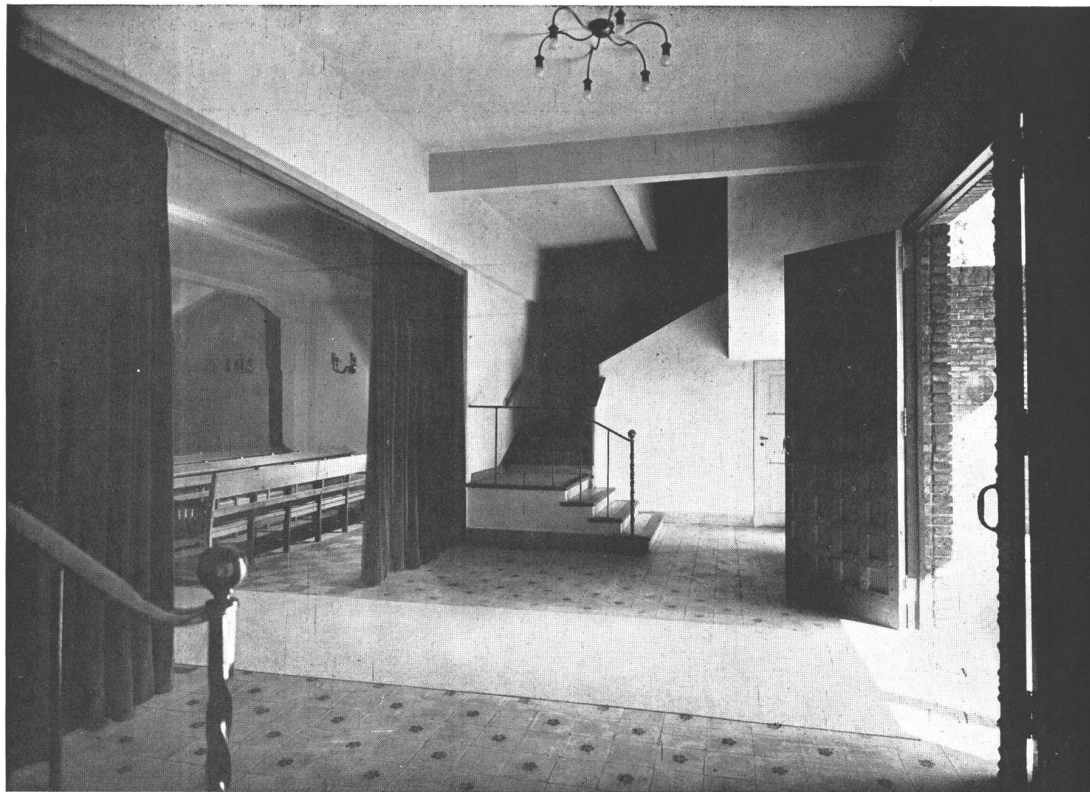
NUESTRA ARQUITECTURA

362

E N B E L G R A N O



Otra vista del frente. En primer plano la Secretaría y Biblioteca y la vivienda del portero.



ARQ. ALFREDO JOSELEVICH. Sinagoga en Belgrano; el Hall de entrada y una vista del altar desde el piso alto.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

364



ARQ. ALFREDO JOSELEVICH. Sinagoga en Belgrano. Vista de la nave; el revestimiento del altar y los bancos son de roble; los artefactos eléctricos, candelabros y lámparas de aceite, de bronce; los vitrales de cul-de-vas. Las dimensiones de la nave son ; 12 por 30 y 11 metros de altura.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

365

ARQ. BRUCE GOFF

EXPOSICION DE UN



Foto Hedrich Blessing.

El extremo oeste del salón mostrando la portada luminosa; al fondo, pared de vitrolite y mesa de vidrio; a la derecha, mostrador para informaciones; el cielo raso es de espejos.

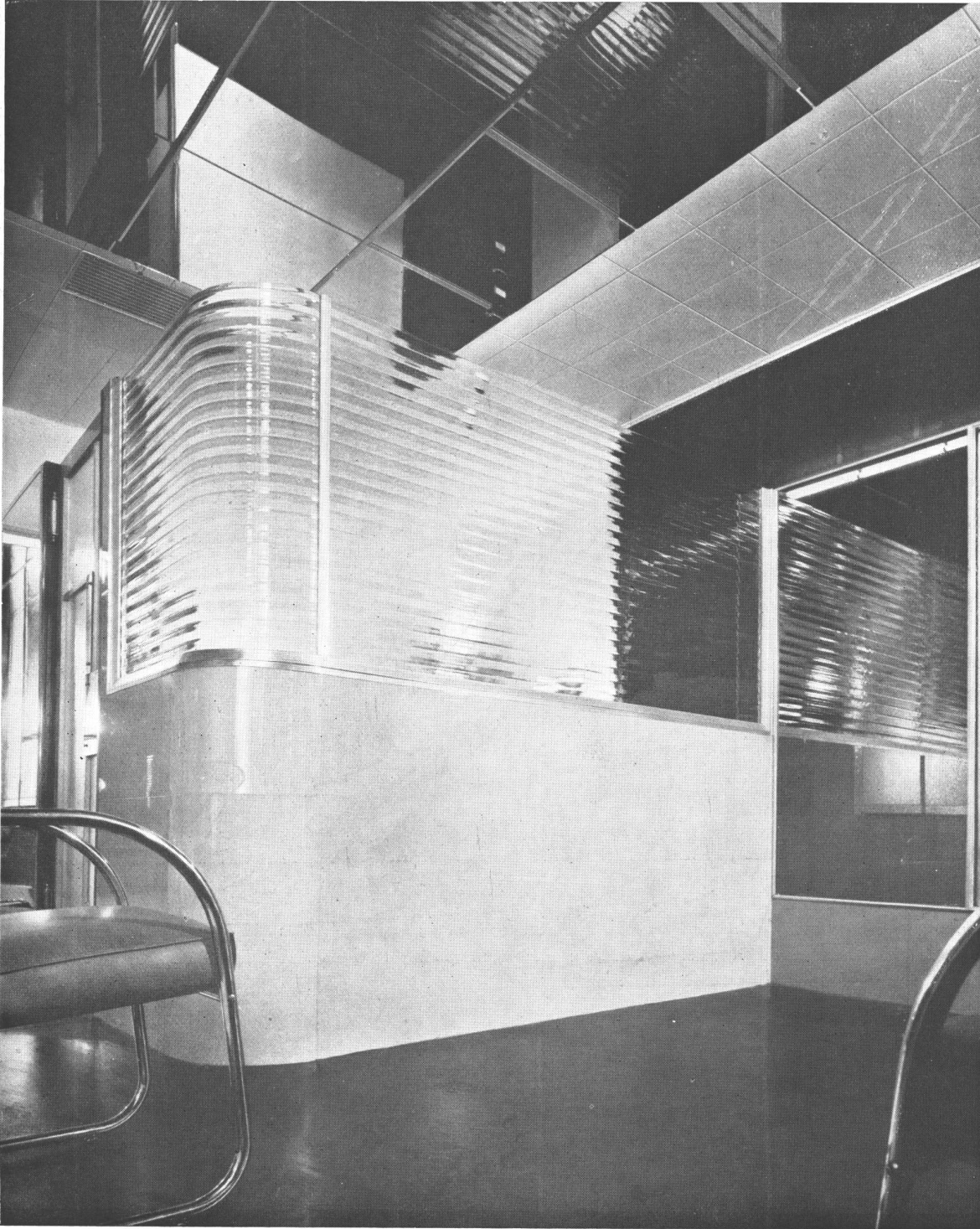
Una de las tendencias más definidas en el moderno planeo de locales de exposición y venta es el uso intensivo, en los mismos, del material que se quiere vender. En consecuencia, un proyecto de exposición de materiales de construcción presenta el siguiente problema: exhibir esos materiales como parte integrante de la construcción y decoración mismas, y no como algo agregado e independiente del edificio. Dentro de un espacio relativamente reducido, la exposición debe tender a demostrar

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

366

FABRICANTE DE VIDRIO



Un detalle del mostrador de informaciones.

Foto Hedrich Blessing.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

367



Foto Hedrick Blessing

ARQ. BRUCE GOFF. Exposición y ventas de la Libbey-Owens-Ford en Chicago. El extremo este del salón; la pared está construida con productos vitreos. El panel luminoso a la derecha sirve de revestimiento a la columna que separa a las ventanas que abren sobre el corredor

los usos en que puede ser empleado el producto, las formas que puede tomar, sus propiedades superiores. Y al sacar partido del producto, el proyectista debe poner en evidencia sus cualidades para una o varias funciones. Estas páginas ilustran la

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

368

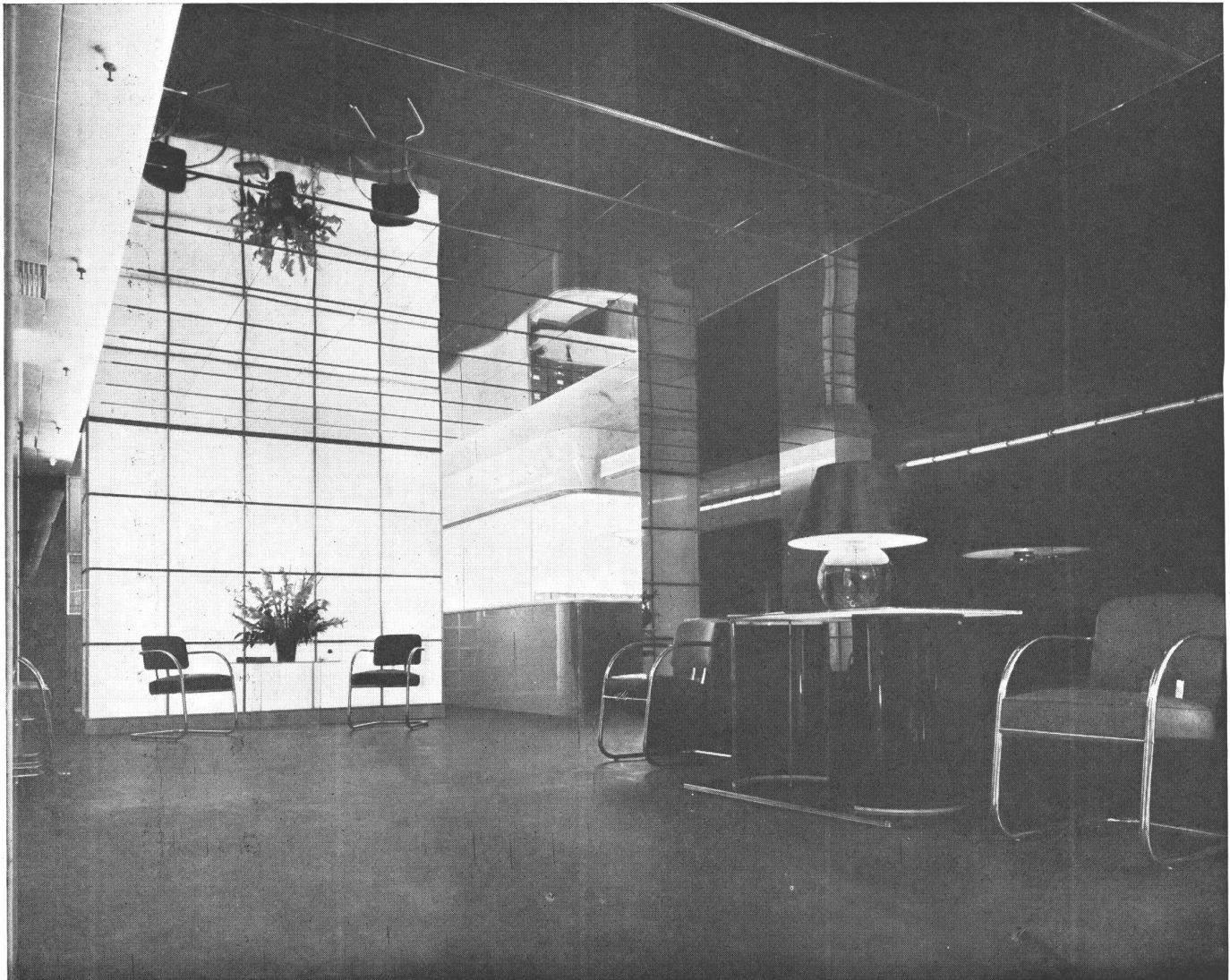


Foto Hedrich Blessing

ARQ. BRUCE GOFF. Exposición y ventas de Libbey-Owend-Ford en Chicago. Otra vista parcial del salón.

manera en que el arquitecto ha utilizado en las formas más diversas el vidrio, en la exhibición de la firma Libbey-Owens-Ford de Chicago, uno de los más grandes fabricantes de los Estados Unidos.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

369

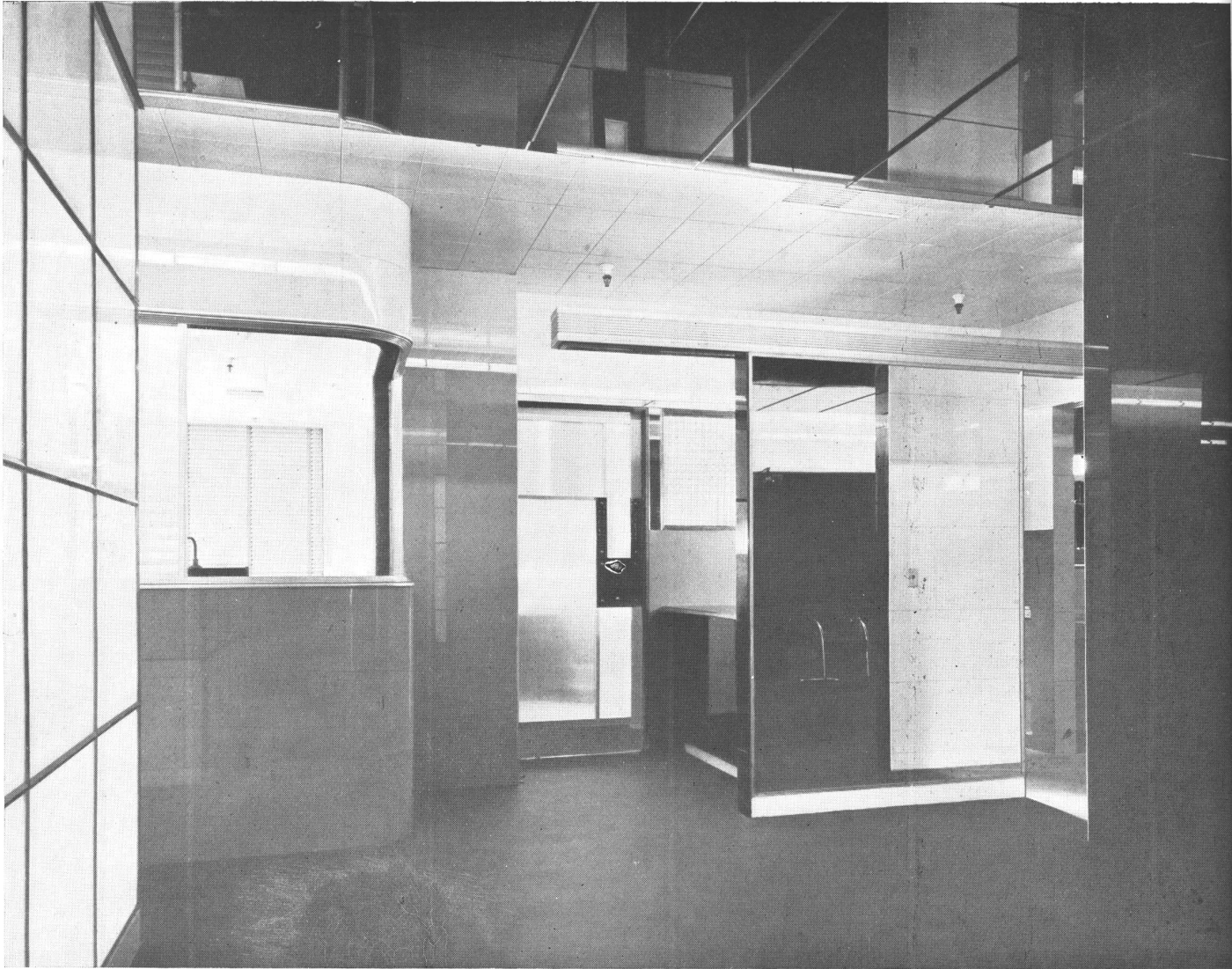


Foto Hedrich Blessing

ARQ. BRUCE GOFF. Exposición y ventas de Libbey-Owens-Ford en Chicago. La utilización de diversos productos vitreos para fines estructurales y decorativos sugiere una cantidad de aplicaciones de los productos que fabrica la compañía para fines constructivos.

OCTUBRE 1938

NUESTRA ARQUITECTURA

370

FUNCION URBANOLOGICA DE LA PROPIEDAD RUIZ

por el Arquitecto Jorge Kalnay.

Con motivo de la reciente campaña a favor de la revaluación territorial, se actualizó el problema de racionalización que requieren los distintos impuestos y tasas que gravan la propiedad.

El actual régimen fiscal es múltiple, sus respectivos registros y avalúos no concuerdan entre sí, y en muchos casos no se ajustan a la realidad económica.

Varias entidades —entre ellas “Los Amigos de la Ciudad”— abogan en favor de la unificación de impuestos, como medio nivelador de las disparidades existentes.

La unificación de impuestos, sobre la base de un registro único que consigne los valores exactos de la propiedad y su rédito, simplificaría y abarataría la recaudación, mejorando su rendimiento relativo. La unificación beneficiaría la economía privada aún más que el erario, siempre que el valor asignado a las parcelas correspondiera a la evolución económica, y los respectivos registros estén al alcance y bajo el control del público interesado. La compra-venta de propiedades, la tasación hipotecaria, los cálculos de costo y rentabilidad, como también la expropiación en interés público, usarán de los datos del registro público unificado. Mas, cabe preguntar: ¿Cómo confeccionar dichos registros? ¿Qué factores y componentes intervienen en la formación de valores? ¿Cuál es la retribución exacta que corresponde pagar por cada servicio público? ¿Cómo asegurar el goce legítimo del trabajo acumulado e invertido en la propiedad por una parte, y cómo devolver a la sociedad el “mayor valor” que adquiere la misma por mejoras públicas? ¿Cómo registrar las fluctuaciones económicas? ¿Qué influencia puede tener tal o cual impuesto en el bienestar general?

Planteado así el problema, trataré de analizar algunos de sus aspectos, dilucidándolo desde el punto de vista del urbanista.

LA PUBLICIDAD COMO REGULADOR DE VALORES.

La ciencia de la economía clásica nos enseña que el precio de la mercadería es función de la oferta y demanda; que la libertad de comercio, la plaza despejada de trabas, de privilegios y monopolios, abarata el producto; que el comercio libre a su vez, requiere gran publicidad, libertad de acción, facilidad de acceso, de transporte, etc.; que la calidad es producto de la libre competencia; que la cooperación del consumidor es su medio de defensa natural, como lo es la agregación del productor y el sindicalismo del trabajador.

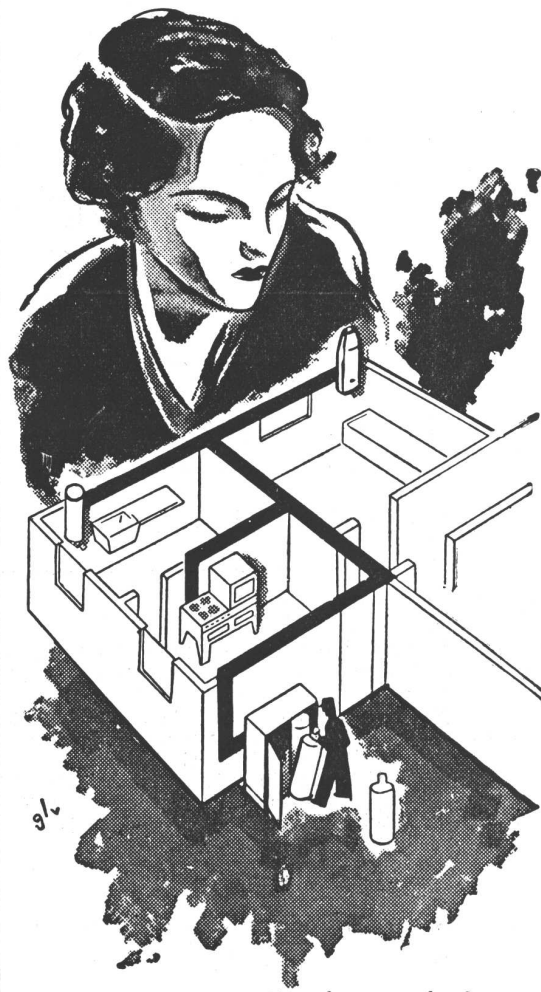
Para que el mecanismo social funcione a base de estos principios, es indispensable que radie luz plena y hasta el horizonte. Todo ocultamiento o limitación es contra-productivo y falsea el producto. Con la restricción de cualquiera de los factores mencionados, reaccionan inmediatamente los restantes con medidas equivalentes, y la “máquina social” funciona con gran resistencia interna y externa, produciéndose crisis intermitentes.

Aceptando estos principios consagrados, y aplicándolos a nuestro lema, llegamos a la conclusión que:

El registro de valuación inmobiliaria no reflejará fielmente la realidad económica, mientras no se le de la mayor publicidad posible. Es el público interesado y estudioso o simplemente curioso, el que sacará a luz toda discrepancia de datos y apreciaciones, especialmente si éstas afectan sus propios intereses en comparación con los de sus linderos. El propietario que sabe que el registro público de avalúos sirve no sólo para fijar las cuotas de impuestos a pagar, sino que el respectivo monto determina el importe que el estado le abonará en caso de expropiación, y que la misma tasación influirá en la venta e hipoteca de su propiedad,—cuidará mucho que los datos respectivos refle-

Al escribir a los anunciantes sírvase mencionar Nuestra Arquitectura

LA CASA QUE USTED DESEA

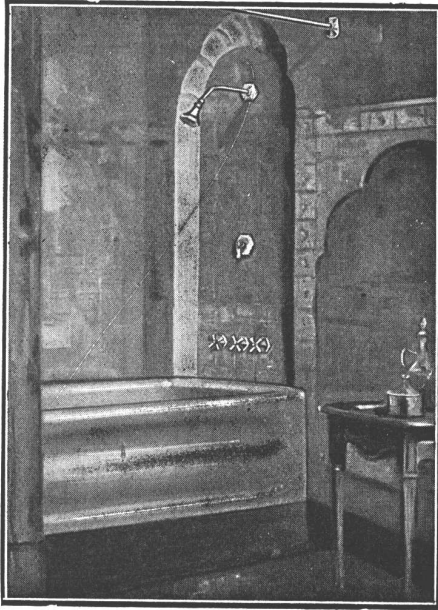


Ese hogar ansiado por Vd. y los suyos, cómodo, confortable, con todo lo que puede hacer más agradable la vida diaria, está a su alcance. Puede ser su misma casa. YPF hará el milagro. Con el SUPERGAS tendrá Vd. un perfecto servicio de gas, que es, Vd. lo sabe, una síntesis magnífica de comodidad.

SUPERGAS YPF

100 % ARGENTINO

Venta en: Capital Federal: Diag. Pte. Roque Sáenz Peña 777 (U. T. 33-6031) - Olivos: Av. Maipú 2700 (U. T. 741, Olivos 2701) - 6 de Setiembre: Brandsen 871 (U. T. 659, Morón 305) - La Plata: Diag. 80 Nº 1009 (U. T. Rocha 5600) - Lomas de Zamora: Boedo esq. Alem (U. T. 243, Lomas 1868) - Rosario: Gral. Urquiza esq. Entre Ríos (U. T. Rosario 0462) - Santa Fe: San Martín 2581 (U. T. 13892 Santa Fe). - Paraná: E. Carbó 251 (U. T. 12700).



ARTEFACTOS SANITARIOS

Surtido completo en
CUARTOS DE BAÑO
BLANCOS y en COLORES

Heladeras Eléctricas G. E.

ASENCLEVER & Cía.
I M P O R T A D O R E S

Soliciten Catálogos y Presupuestos
BELGRANO 673
U. T. 33, Av. 1055 al 1059 - Bs. AIRES

FUNCIÓN URBANOLOGICA

jen exactamente el valor de su finca. La buena organización de las respectivas oficinas, abiertas al público de par en par, podrá examinar y registrar las correcciones rápidamente. En cuanto a la publicidad pienso, inclusive, en publicaciones impresas, agrupadas por zonas, que registrarían todo dato relativo a la propiedad, su tasación y clasificación urbanológica. Esta última, como lo demostraré más adelante, influye poderosamente en la fijación del valor de la tierra (1).

EL CATASTRO PARCELARIO COMO UNICO REGISTRO

El registro único de valuación inmobiliaria, no puede ser otro que el catastro parcelario debidamente ampliado. El registro de propiedad y el catastro parcelario, resultan incompletos el uno sin el otro. No me refiero a nuestro catastro embrionario y semioculto. Los datos personales relativos a la propiedad, valores al día, ubicación, emplazamiento y orientación precisas, medidas y niveles rectificadas, mejoras, serán datos registrados en ficheros rápidos. Planos de conjunto y detalles en escalas verificables, acceso y control del público, mucha publicidad.

Hasta aquí el catastro parcelario no se distinguiría mayormente del catastro de los países más adelantados en la materia. Y confesemos que en otros países también existe especulación, existen baldíos y rescacielos con tragaluces, y como resultado "crisis". La reforma así proyectada del catastro y registro de propiedad, si bien aumentaría notablemente la eficiencia de éste, no prestará todo el servicio social que, justificadamente, podemos esperar de una reforma integral.

Para alcanzar tal objetivo, debemos separar los valores de la tierra y de las mejoras por una parte, y por la otra, completar el catastro con los valores urbanológicos y reglamentarios (zona, restricciones de loteo, categoría de

edificación, etc.), en una palabra, registrar la influencia del plan regulador sobre la parcela. Analicemos dichos factores:

SEPARACION DE TIERRA Y MEJORAS.

El valor asignado a un bien raíz resume: PRIMERO: el valor natural de la tierra, y, SEGUNDO: el valor de las mejoras invertidas.

Si bien la oferta y demanda son las que en último grado determinan los respectivos valores, cabe hacer resaltar que en la formación de cada cual influyen factores diferentes. El segundo depende, casi exclusivamente, del respectivo dueño. Los medios económicos, buena voluntad, capacidad administrativa y grado de cultura de éste, determinan el valor y clase de las respectivas mejoras. El propietario es quien resuelve, si su finca queda baldía o si en ella erige un rescacielo hasta el límite permitido por los reglamentos en vigor. En cambio, en la determinación del valor de la tierra en sí, intervienen múltiples factores que se pueden agrupar en la siguiente forma:

- a) naturales: ubicación, composición de la tierra, su grado de aprovechabilidad para distintos cultivos, usos y para obras.
- b) sociales: el grado de cultura de la población, la higiene, seguridad y confort, las mejoras y servicios públicos hacen codiciables en mayor o menor grado las tierras, según su ubicación relativa a los centros de población.
- c) de "planificación" o "previsión social": que es resumible en el concepto que abarca el plan regulador (local o regional, urbano o agropecuario, zoning y reglamento de construcción, orientación de cultivos, coordinación de servicios, medidas de sanidad, fomento o limitación de la producción, del loteo, de edificación, etc.).




**EL PAPEL Y LA TELA
HELIOGRAFICO**
de fama mundial para copias de planos

PIDA LA VISITA
DE NUESTROS TECNICOS

UNICOS CONCESIONARIOS
EN LA
REPUBLICA ARGENTINA



Bicella

EL NUEVO MATERIAL PARA
DIVISIONES INTERIORES
Transparente como vidrio.
Muy resistente, fácil de colocar.

ANILINAS ALEMANAS

SALTA 323-25 SOCIEDAD ANONIMA U. T. 38-3091-3095

FUNCION URBANOLOGICA

Los valores de origen tan distintos, actúan y reaccionan con radical diferencia en el concierto de la economía nacional, y como base impositiva.

El aprovechamiento racional de la tierra, las mejoras en general, son factores impulsores poderosos del progreso y la riqueza, y su desarrollo libre mantiene el equilibrio social. Trabrar y gravar su acción benéfica, es contraproducente, pues mientras que el gravamen es leve, se lo transfiere al público consumidor, si es elevado paraliza la acción creadora de las fuerzas vivas, produciendo crisis económicas.

En cambio, el impuesto aplicado al valor natural de la tierra, es intransferible, e intensifica su debido aprovechamiento. Disminuye las perspectivas de la especulación pasiva y por consiguiente, hace fácil el acceso a la tierra, fomenta la iniciativa y aumenta el bienestar general.

Queda aclarada, pues, la diferencia fundamental de los valores que influyen en la oferta y demanda, y determinan el valor de los inmuebles. El propietario y el estado (o colectividad), actúan en uno u otro caso, como factores activos y pasivos recíprocamente. La confusión y refundición de estos conceptos, causan en buena parte las crisis, la formación artificial de los precios, y otros males sociales, asimismo las dificultades administrativas.

Hay una serie de encadenamientos en la cosa pública, ("res pública") y privada, y diferenciaciones sutiles que turban la visión y contravierten la acción, mientras no se las analice debidamente, y se proceda con un criterio más elevado. Ningún gobernante ni cuerpo legislador

puede influir eficaz y orgánicamente en la buena marcha de los negocios públicos y privados, mientras no se contabilice científicamente esta base fundamental de la riqueza nacional.

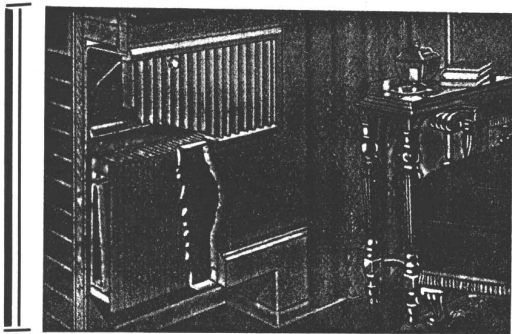
INFLUENCIA DEL PLAN REGULADOR EN LA FORMACION DE VALORES. —

El plan regulador, o la planificación urbana, local o regional, es el verdadero antídoto de los excesos de la economía liberal. Los enemigos de esta última declaran la falsedad de los principios consagrados, porque éstos no pudieron eludir los males sociales y económicos. Es cierto, que los principios liberales actúan benéficamente tan sólo en clima liberal; faltando este acondicionamiento sus resultados flaquean. Se comenta a favor de la economía dirigida, que el hombre es egoísta e ignorante; que es incapaz de administrar sus bienes en armonía con el progreso y bienestar de los demás; que antepone sus intereses al bien general.

La observación superficial parece justificar tales tendencias, mas el remedio sería peor que la enfermedad. Para salvar conceptos éticos, se violaría la Moral, para impedir abusos de unos, se abusaría contra todos. No es la maldad o ignorancia del hombre el motivo que lo hace actuar egoístamente, —sino su desorientación y el temor—. A falta de planificación racional y orgánica, en medio de conceptos confusos y actuaciones accidentadas, el hombre tiene miedo al porvenir de los suyos, y en consecuencia acapara, abusa y especula. El remedio no consiste en oprimir al individuo, sino orientarlo y quitarle el miedo. Porque el hombre seguirá siendo — mientras viva en la tierra — la riqueza más

ARABIA

es el único Separador-Enfriador de grasa para piletas de cocina, en porcelana y de doble sifón. Inclúyalo en su pliego de condiciones.



LA TECNICA INDUSTRIAL

Ing. J. Bohoslavsky

Unico representante de la HERMAN NELSON CORPORATION

Radiadores de aluminio INVISIBLES, para instalaciones de Calefacción Central - Livianos - De espesor de 9 cm., embutibles en tabiques - No ocupa espacio en las habitaciones - Cada radiador viene provisto con su correspondiente tapa.

Bolivar 368

U. T. 33, Av. 5266

VITRAX-PATENT,

el revestimiento de vidrio elástico, protege y embellece los muros de las entradas, paliers, halls, baños, pasillos y cocinas. Para obras modernas, use materiales modernos.

PERÚ 375

U. T. 33, Av. 7241

FUNCION URBANOLOGICA

sublime de ésta. Es la riqueza nacional en potencia. La usina más poderosa de la tierra resulta un juguete infantil, comparada con la potencia del espíritu enfocado en el individuo, que la ha creado. El concepto moral del Estado platoniano o totalitario de cualquier temperamento, es una torpeza en comparación con lo que representa el concepto "hombre-dios". Son los preceptos morales los que tienen la misión de acondicionar las energías humanas para su coordinación eficiente, mas esto debe efectuarse bajo la inspiración y dirección de planes racionales.

Volvamos a la tierra, y analicemos su valor bajo la influencia de leyes y reglamentos en vigor. Es verificable a cada instante esta influencia que actúa sobre el valor de la tierra, sin afectar notablemente el de las mejoras. Cada servicio público y mejora urbana, provoca un desborde de especulación y suba de valores. La simple posibilidad de explotar la crianza humana, induce al propietario de una chacra al abandono del cultivo de la tierra, por considerar su producido valor despreciable en comparación con la venta de lotes. Cuanto más tiempo queden éstos baldíos, —mayor será el prove-

cho—. Los reglamentos anacrónicos que autorizan la edificación como si fuera posible y deseable amontonar en la Capital Federal dos y media veces la población del país, hacen otro tanto al crear valores artificiales que desequilibran el mercado. A falta de zonización adecuada, se lotea y edifica en bañados, y se subdividen fincas familiares, para levantar en sus jardines proporcionando al recreo de los niños de una sola familia, varias casas con decenas de hogares cada una.

La misión del plan regulador, del zoning y reglamento de loteo y de construcciones, es: de orientar y coordinar la acción privada cuya eficiencia ha de aumentar; es de evitar derroches y pérdidas de energías y de riquezas; es de seleccionar y clasificar la tierra en su función social (urbanológica, agropecuaria, geológica, etc.); limitar las zonas a urbanizar y entregarlas sucesivamente a su respectiva planificación, según la requiera el progreso. El resto ha de conservar su carácter natural o de chacra y quinta cultivada.

La previsión y planificación racional, es deber social. Planes orgánicos han de formar núcleos urbanos de

(Continúa en la pág. 287)

ADMINISTRACION:

Moreno 970 - Bs. Aires
U. Tel. 38, Mayo 3085 al 3089



CEMENTO PORTLAND
"LOMA NEGRA"
(A P R O B A D O)

LOMA NEGRA, S.A.

COMPANIA
INDUSTRIAL
ARGENTINA

- PEDREGULLOS - ARENAS
- GRANZAS GRANITICAS
- ADOQUINES - CORDON GRANITICO
- CALES VIVAS HIDRAULICAS
- CAL HIDRATADA MOLIDA "CACIQUE"

ADOPTAR LOS PRODUCTOS
LOMA NEGRA Y CACIQUE
Significa: CALIDAD y ECONOMIA

CAL HIDRATADA
"CACIQUE"
DE CALIDAD SUPERIOR

FABRICAS:

Loma Negra (Olavarría)
Teléfono: 203 F. C. S.



CORTINAS METALICAS

P. INGLES e HIJO

Sapaleri 2431 U.T. 59 - 0374

MARCOS Y PUERTAS METALICOS

DE
ASFALTO
FIELTROS ASFALTICOS
TECHADOS

PERSONAL ESPECIALIZADO
USINAS PROPIAS

SEGISMUNDO P. FRANCO
PERU 375 33-3737-3485



PROTEJA
SU TECHO
PINTANDOLO
CON

GRAFISOL

PRESERVA Y EMBELLECE
Solicite folletos con colores
Fco. J. COPPINI
CHACABUCO 82 - U. T. 33, Av. 9676

MOSAICOS

MARTIN E. QUADRI

Fundada en el año 1874

Chubut 160 Altura Corrientes 4700

(Lindando con el P. Centenario)

U. T. 60, Caballito 0301 - 2564

Coop. Tel. 988, Oeste



CARPINTERIA
ARTISTICA

Ebanisteria
Obras
Decoraciones e
Instalaciones en general

Vicente Caluori

Escritorio y Talleres:
Bahia Blanca 2865-75-87 U.T. 50-4728

CORTINAS DE
ENROLLAR

J. B. Cattaneo

PERSIANAS INTERIORES
PISOS PARQUETS

GAONA 1422
U. T. 59, Paternal 1655

FABRICAMOS
Arañas, Faroles
Aplicques, Morrillos
Herrajes, Rejas etc.

Se efectuan tra-
bajos sobre cual-
quier dibujo.



HERRERIA ARTISTICA FORJADA

LUIS PEDROLI

SINCLAIR 3151

U. T. 71 - 1783

Premiada en varias Exposiciones

CORREOS
NEUMÁTICOS



Simon, Leisse y Cia.

GARAY 737

U. T. 23 - 3258

COPIAS
DE
PLANOS



IMPORTACION DE
PAPELES Y TELAS

S. CASAGRANDE
B. de Irigoyen 270
U. T. 37 - Riv. 0231

Ferro Prusiato -
Galato y Sepia.

PINTURERIA Y
PAPELERIA
DEL NORTE

Variado surtido de papeles
pintados. Las últimas
novedades

en
TEKKO Y SALUBRA

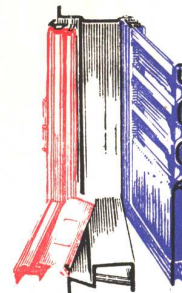
Vicente Biagini y Hnos.

Paraguay 1126 - Buenos Aires
U. T. 41, Plaza 2425

El agua caliente más
barata se la proporciona
el calentador para baño



Fábrica: GALLO 350
Exposición: LIBERTAD 120



HERRERIA
ARTISTICA
CARPINTERIA
METALICA
BRONCERIA
ARTISTICA

Establecimientos Metalúrgicos

LUIS A. QUESTA
POTOSI 3736/44 - U. T. 62, Mitre 2852

GUIA PROFESIONAL

CONSTRUCTORES	DECORADORES	LIBROS DE ARQUITECTURA	
<p>Luis V. Migone Ing. Civil Empresa Constructora Arenales 2428 U. T. 44-9119</p>	<p>Decoración de interiores arquitectura Angel di Baja Bustamante 884 U. T. 62, Mitre 6070</p>	<p>Arquitectura (antigua y moderna). Decoración (antigua y moderna). Para catálogos de libros sobre estas cuestiones, rogamos dirigirse a JOHN TIRANTI & Co., 13 Maple Street. Londres W. I., Inglaterra</p>	<p>Roberto Soriano Empresa de Pintura y Decoraciones Alberti 28 U. T. 47, 0849</p>
		MATERIALES DE CONSTRUCCION	
<p>José Oettel e Hijos Empresa de Construcciones Sarmiento 4470 U. T. 54, Darwin 5318</p>	<p>Gaston Parent Especialista en decoraciones, tapicería, estores, cortinas, cortinados, caminos, tapiza- dos de muebles y toldos Tucumán 1150 U.T. 35-2593</p>	<p>Sucesión de Francisco Ctibor FABRICA DE LADRILLOS en Rínguelet (F. C. S.) U. T. 890, La Plata Escr. Av. de Mayo 1035 - Bs.As.</p>	<p>José Espi Mármol 493 U. T. 60 - 0231</p>
		OBRAS SANITARIAS	
<p>Ings. E. y E. Maurette Empresa Constructora C. Pellegrini 1263 U. T. 44-1001</p>	<p>Alejandro Paladini Estufas, Esculturas y Frentes Córdoba 3066 U. T. 62-3305</p>	<p>Juan A. Amicone A. Thomas 1091 U. T. 54-1239</p>	<p>Juan Wachtel y Cía. Cramer 1140 U. T. 73 - 2183</p>
		PINTORES	VITRAUX
<p>Arqto. Juan F. Lazzati Empresa Constructora Carpintería Mecánica Famatina 3389 U. T. 61-0763 Adrogué F. C. S. U. T. 107</p>	<p>Pablo Baumel Contratista Frentes, Yesería y Estuco Aviles 2969 U. T. 73, 2518</p>	<p>Segundo Gauna Empresa de Pintura y Decoración Barrientos 1580 U. T. 44-0445</p>	<p>Miguel Casanova e hijos Vitreaux D'Art En todos los estilos Rivadavia 2260 U. T. 47 - 2475</p>
		JARDINERIA	
<p>Luis Camporino e Hijo Empresa constructora Avda. R. Saenz Peña 547 U. T. 33, Avda. 7181</p>	<p>Oficina Técnica del Ing. Benito J. Carrasco Jardines, Parques. 25 de Mayo No 11 U. T. 55 Av. 0371</p>	<p>Lamberto Grazia Pintor Decorador Empresa de Pintura Alvarez 2848 U. T. 71 - 5628</p>	<p>Muschietti Hnos. Vitreaux d'Art Creaciones artísticas F. Lacroze 3254 U. T. 73-1090</p>

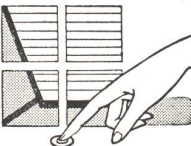

JUAN B. CATTANEO
HA COLOCADO SUS ACREDITADAS
CORTINAS DE ENROLLAR

Sistema "8 en 1" - Patente 43979
y Persianas Interiores Plegadizas

En los siguientes edificios:

Heredia 1750 Ing. Antonio U. Vilar.
Olleros 2876 Arq. Alfredo Joselevich

GAONA 1422 U. T. 59 Paternal 1655

La estructura del edificio
ARENALES No. 3207
fué ejecutada por

GEPPEL & CIA.
INGENIEROS CIVILES E INDUSTRIALES
HORMIGON ARMADO
C. A. I.

QUITO 3716 U. T. 45 Loria 4903

FUNCION URBANOLOGICA

(Viene de la pág. 284)

carácter definido y vida propia, y si éstos requieren reservas para la expansión del pueblo deberán habilitar los bosques y praderas por lo que éstos valen, sin incurrir a la destrucción de barrios, bien o mal formados y expropiados a base de valores hipotéticos.

El urbanismo ha demostrado (2), que es factible dar a cada lote su buena medida y buena orientación, a cada pieza y flor en maceta su correspondiente sol y aire, a cada ventana su bello horizonte.

Los reglamentos de construcción deberán establecer ante todo los volúmenes y proporciones de conjunto, en función a la población previsible y tierra disponible y adecuada, dejando a cargo de la acción privada y libertad artística creadora, la modelación de conjuntos y unidades. La reglamentación de construcción puede contribuir a remodelar zonas defectuosamente planeadas, aún sin el recurso de expropiación.

Es así como la planificación coordina la acción privada, dándole eficiencia y vigor, es así como se prevee la función social de la tierra, se establece y se estabiliza su valor relativo.

Llegará el día en que trabajaremos alegres y confiados, a base de planes racionales y orgánicos, planes que tengan la tierra de medida y como escala: el hombre.

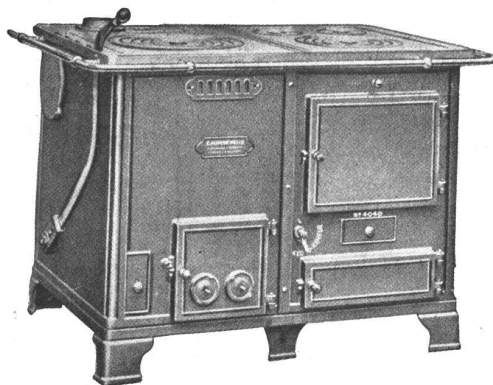
(1) La síntesis de estos conceptos está reflejada por la siguiente ponencia, que improvisé en el Primer Congreso Argentino de Urbanismo, en el curso del debate de fecha 18 de Octubre de 1935, y que transcribo: "Que se recomiende al Comité Permanente, la creación y difusión del Catastro parcelario, y que éste a más de los datos relativos a la propiedad, sea provisto de datos topográficos y urbanológicos, (agropecuarios tratándose de campo), indicando los valores de las tierras libre de mejoras y separadamente las mejoras, asimismo la zona o categoría que le asigne el Plan Regulador. Dicho catastro debe ser accesible al público, y se procederá a su difusión periódica, a los efectos de reflejar fielmente la evolución de la propiedad y su función económica e impositiva.

(2) Véase mi estudio titulado "Zonning y Plan Regulador", que ha sido publicado en la **Revista de Derecho y Administración Municipal**, No. 59, de Enero de 1935, y en el segundo tomo del 1er. Congreso Argentino de Urbanismo.

NUEVAS INSTALACIONES ESPECIALES DE LLAMADAS LUMINOSAS

En los grandes hospitales, es conveniente tener la posibilidad de saber el sitio en que se encuentra un médico determinado, en el preciso momento en que es solicitado; para ello, ha desarrollado la casa Siemens las instalaciones avisadoras de médicos, que facilitan encontrarlos de una manera sencilla y segura. La instalación abarca todas las salas y habitaciones del hospital, en las

OTRA DE LAS INSTALACIONES COZY



COCINA DE CALEFACCION "COZY"

Si el propietario no desea atender más que un fuego y aprovecharlo para cocción, agua caliente y calefacción según sus necesidades, debe instalar una cocina de Calefacción "COZY". El calor que en otro sistema se desperdicia de la cocción, se aprovecha en la cocina COZY para calefacción y agua caliente y vice versa.

COMPANIA DE CALEFACCION "COZY" (OTTO A. CLASEN)

LAVALLE 526 U. T. 31 - 6111 y 6699 Buenos Aires

que los médicos suelen permanecer o entrar para visitar a los enfermos. La central se compone de un cuadro indicador, en el que se disponen tantos compartimientos con números luminosos como habitaciones deben alcanzarse y una cantidad de llaves de contestación igual al número máximo de médicos ocupados en el establecimiento. Cada una de estas llaves está designada con el nombre de un médico. El cuadro se instala en un sitio estratégico donde está el conmutador de teléfonos, en la portería u otro lugar semejante. La segunda parte de la instalación la forman botones avisadores, que se montan en el interior de las habitaciones o en las puertas, en número igual al de los médicos que tienen ocupación en ellas. Como se ha comprobado en la práctica, la cantidad máxima de botones eléctricos se eleva a cuatro para cada habitación. Cada uno de estos botones corresponde a un médico y se distingue con su nombre.

(Continúa en la pág. 289)

NUEVOS LIBROS DE ARQUITECTURA

"Des Canons, Des Munitions... Merci! Des Logis, S. V. P." Ultima obra del conocido Arquitecto e Urbanista Francés Le Corbusier	\$ 16.00 m/n.
"Furnishing The Small House 1938" Interesante librito repleto de ilustraciones de muebles y decoraciones para la casa chica	\$ 7.00 "
"Exposition Internationale Paris 1937" 3 tomos	\$ 60.00 "
"Cheminees Modernes et Rustiques 1938" Bellísimo Album con 48 láminas 33 x 23	\$ 16.00 "
"Les Hopitaux 1938" Número especial de L'ARCHITECTURE D'AUJOUR'HUI	\$ 5.00 "
"Studios de Cinema 1938" Número Especial de L'ARCHITECTURE D'AUJOUR'HUI	\$ 5.00 "

Tenemos solamente una limitada cantidad de estas obras. Enviémos su pedido ahora. Pedidos del Interior agregar \$ 0.50 por libro para franqueo.

Diagonal Norte 567

ACME AGENCY

Buenos Aires

Al escribir a los anunciantes sírvase mencionar Nuestra Arquitectura

NUESTRA
ARQUITECTURA 287

Obra HEREDIA 1750
Ing. Antonio U. Vilar

la CARPINTERIA METALICA
HERRERIA ARTISTICA
CORTINAS METALICAS
fueron encargadas a

PRIETO & COLALILLO
OLAYA 1371 U. T. 54 - DARWIN 2268



La construcción del petit hotel en
la calle Tagle 2872, proyecto del
Ingeniero Antonio U. Vilar, ha sido
confiada a la empresa constructora

EUGEN

KURZ

DIAGONAL NORTE 530

José Tenconi

Instalaciones
eléctricas

Efectuó todas las insta-
laciones eléctricas de la
Sinagoga de la calle
Olleros 2876, Arqui-
tecto Alfredo Joselevich.

DELGADO 366
U. T. 54. Darwin 1615
BUENOS AIRES

Las estructuras de los edificios
Olleros 2876 y Corrientes 2463
fueron ejecutadas por

AMERICO DE MICHINO
INGENIERO CIVIL

HORMIGON ARMADO

Avenida ROQUE SAENZ PEÑA 501

U. T. 33, Avenida 7381

En la Sinagoga de la calle Olleros 2876
proyecto del Arq. Alfredo Joselevich
los muebles fueron ejecutados por

LUIS ROIGER

EBANISTERIA
de todas clases
de Muebles

CARPINTERIA
de Obra, Revestimientos, Puertas,
Ventanas, Escaleras, etc.

PEPURI 232
Pque. Patricios

U. T. 61 - Corrales 0570



Obras del arq.
Alfredo Joselevich

Sinagoga OLLEROS 2876

Techado armado con aislación térmica
Corrección y tratamiento acústico.

Casa de renta CORRIENTES 2463

Techado armado con aislación térmica.

VINCENT LLOYD - 3 SARGENTOS 454

En la casa particular,

Tagle 2870, de la que se publica en este número una nota gráfica completa, hemos ejecutado toda la **CARPINTERIA DE MADERA**

Muebles modernos, adecuados para esta clase de viviendas, en

N O R D I S K A

FLORIDA 999

U. T. 31, Retiro 5391

NUEVAS INSTALACIONES

(Viene de la pág. 287)

Cuando el médico entra en una habitación, al empezar su trabajo, lo primero que hace es apretar el botón que le está asignado, cosa que va repitiendo a medida que entra en las habitaciones durante la visita. Cada vez que acciona un botón provoca el registro, anulando, al mismo tiempo, el aviso anterior. Cuando se busca a un médico, la persona que sirve la central invierte, en el cuadro, la llave de contestación asignada a aquél, con lo que inmediatamente alumbró el número de la habitación en que se encuentra en ese momento.

Para el caso en que el médico se detenga en una habitación que no está comunicada con el cuadro indicador, o que necesite mucho tiempo para llegar a la próxima, se han tomado las medidas convenientes para que pueda ser encontrado rápidamente con ayuda de la instalación. Para ello, en el cuadro se invierte la llave de contestación a la posición de busca, con lo que, tan pronto como el médico pulsa, en otro cuarto, su respectivo botón, oye un suave zumbido que le indica que debe comunicarse, inmediatamente, con la central, utilizando el interfono más próximo o de otra forma. Cuando el médico sale del establecimiento, aprieta su botón instalado en la puerta de salida, con lo que, en el cuadro indicador, alumbró una placa con la inscripción "Ausente", en caso de que se le busque. Esta ampliación no es absolutamente indispensable, si bien se exige muchas veces como complemento, por cuanto, al mismo tiempo, ofrece la ventaja de que, con ella se dispone en todo momento de un control sobre el buen estado de servicio de la instalación.

LA NUEVA INSTALACION SIEMENS PARA HACER ENCARGOS DE LOS PACIENTES DE LOS HOSPITALES, SANATORIOS, Etc.

Esta nueva instalación permite atender rápidamente ciertos deseos de los enfermos para cuya satisfacción ha de intervenir el personal ocupando fuera de las habitaciones. Se combina con una instalación normal de llamadas luminosas. La instalación se compone de unos aparatos selectores dispuestos al lado de las camas de los enfermos, y de un cuadro indicador, colocado en el lugar en que deben atenderse los deseos de los pacientes, por ejemplo, la cocina. El enfermo puede expresar con su selector, hasta diez deseos diferentes, que se transmiten eléctricamente al receptor. La indicación se efectúa simultáneamente con el número de la habitación, y cuando la instalación está combinada con la de llamadas luminosas, alumbró, al mismo tiempo, una lámpara, de modo que, aun cuando el cuadro de avisos no esté servido en un momento dado, no deja de ser atendida la llamada. La construcción de esta nueva instalación es la siguiente: el dispositivo de llamada, un aparato selector, posee diez imágenes dispuestas en círculo, como un vaso de té, una almohadilla eléctrica, un libro, etc. que indican el deseo del paciente. Sobre éstas puede correr una manilla en forma de anillo, debiéndose colocar de modo que por el anillo aparezca la figura correspondiente. En el centro del aparato selector se ha dispuesto un botón, que se aprieta después de haber ajustado la manilla, con lo que en el cuadro de la cocina, aparece iluminada idéntica figura. El servicio de la cocina aprieta el botón de contestación, que se encuentra en el cuadro debajo de esa imagen desapareciendo ésta y apareciendo el número del cuarto del cual proviene la llamada. En caso de que, desde varias habitaciones, se

**MUEBLES
CARPINTERIA**

DECORACION
INSTALACIONES
TAPICERIA

A. Bartolomei

Fco. Lacroze 3528 U. T. 54, Darwin 6426
BUENOS AIRES

En la casa Heredia 1750, de la que se publica en este número una nota gráfica completa, esta firma ha ejecutado todo el amueblamiento y la carpintería de madera

C A L I D A D

NUESTRO LEMA: CALIDAD

**FOTOGABADO
FOTOCROMO
FOTOCOLOR**

**HEBER
CLICHES**

VENEZUELA 151-53
BUENOS AIRES U. T. DEFENSA 34-2026/27

LA NUEVA INSTALACION

pidan la misma cosa, aparecen simultáneamente otros tantos números de cuartos, al pulsarse el botón. Cuando se encienden, al mismo tiempo, varias imágenes en el cuadro, se aprietan sucesivamente los correspondientes botones de contestación. Al soltarse el botón, se apaga el número del cuarto que había aparecido en el cuadro indicador. La instalación de señales luminosas, cuyo funcionamiento ha sido provocado por la llamada del paciente, debe reponerse, como es normal en ellas, desde el cuarto del enfermo, de modo que no es posible que se olvide una llamada después de haber sido contestada en el cuadro.

CALEFACCION POR ALMANAQUE

Hace unos quince años, la calefacción central era un verdadero lujo en Buenos Aires y apenas si unas cuantas suntuosas casas de departamentos y algunas residencias de personas pudientes, disfrutaban de tal comodi-

dad. Hoy, en cambio, las casas de departamentos aún modestos, ofrecen las ventajas de una buena calefacción, además del agua caliente central.

Si bien ello indica lo mucho que se ha progresado en el sentido de brindar comodidad al habitante, todavía mucho falta por hacer. Mencionemos, por ejemplo, el caso de las confiterías y restaurants; creemos que pueden contarse con los dedos de la mano, los negocios de esa índole que, en la gran ciudad que es Buenos Aires, ofrecen a sus parroquianos, no digamos la comodidad, sino la elemental garantía para salud que significa una atmósfera racionalmente calentada en los meses crudos de invierno. Vez pasada, a un mozo a quien le hacíamos la observación de que mejor que gastar grandes sumas de dinero en revestir de lujosas maderas los muros del salón, hubiera sido invertir el importe en combustible para una buena caldera, nos respondió ingenuamente: "Vea, señor, cuando la confitería se llena de gente, ya no se siente frío aquí adentro". Y nada sorprende que un mozo de café ignore las ventajas de una buena ventilación, cuando hace pocos años, no más de diez, un médico del Consejo Nacional de Educación, consultado sobre la necesidad de instalar equipos de calefacción en las escuelas de la capital, se expedía luminosamente así: "que la calefacción era innecesaria, ya que los niños durante los recreos ENTRABAN EN CALOR por el ejercicio físico y él los mantenía en buenas condiciones durante las horas de clase".

También hay dueños de casas de renta, departamentos o escritorios, que resuelven, de antemano, que la calefacción se enciende desde el 1º de Mayo hasta el 30 de Agosto, entre tales y cuales horas. Si la estación se anticipa o se retrasa, el dueño de casa lo ignora olímpicamente, pues él se rige por el almanaque. Si el tiempo no responde, peor para los inquilinos.

Desde luego que este sistema tiene viejos precedentes. Nosotros mismos hemos conocido uno muy pintoresco. En un simpático pueblito de veraneo de las sierras cordobesas, Tulumba, había unos viejos y destaralados faroles de querosen que constituían toda la iluminación; pero el intendente, por razones de economía, había resuelto que no se encendieran cuando había luna. Que una noche de aquellas en que correspondía luna llena, venía un tupido nublado que dejaba al pueblo a oscuras, pues los faroles no se encendían, pues según el almanaque, "era noche de luna".

Ya se van acabando aquellos robustos ciudadanos a quienes "la calefacción los resfriaba". Hora es también de que se terminen los propietarios que encienden sus calderas por el almanaque.

**ESTABLECIMIENTOS
PERCOSSI**

HERRERIA ARTISTICA
CARPINTERIA METALICA
CELOSIAS

Ivo. PERCOSSI & Hno. S. R. L.

ESCRITORIOS
CASAFOUST 633
(Alfura Warnes 1300)

U. T. 59 Paternal 1210 y 3356

LIBROS EN VENTA

- LE CORBUSIER 1929-34 - Su obra de esos años, con comentarios en francés, inglés y alemán \$ 35.—
- THE MODERN HOUSE - Por F. R. S. Yorke - Las mejores viviendas individuales construídas en todo el mundo \$ 24.—
- THE MODERN HOUSE IN ENGLAND Por F. R. S. Yorke - Las mejores casas individuales construídas en Inglaterra \$ 20.—

Vd. puede adquirir estos volúmenes en Editorial Contemporanea, Sarmiento 643, o si prefiere, remitir un cheque o giro a la orden de Scott y Mercera y recibirá a vuelta de correo, por certificado, el libro que le interese.

EDITORIAL CONTEMPORANA

SARMIENTO 643 - U. T. 31, 2574 y 1893 - Bs. Aires

F. A. D. U.

ENTRADA	25/09/12
ORIGEN	DESCONOCIDO

Imprenta Tauber - Tintas Letta



SILENCIO ABSOLUTO

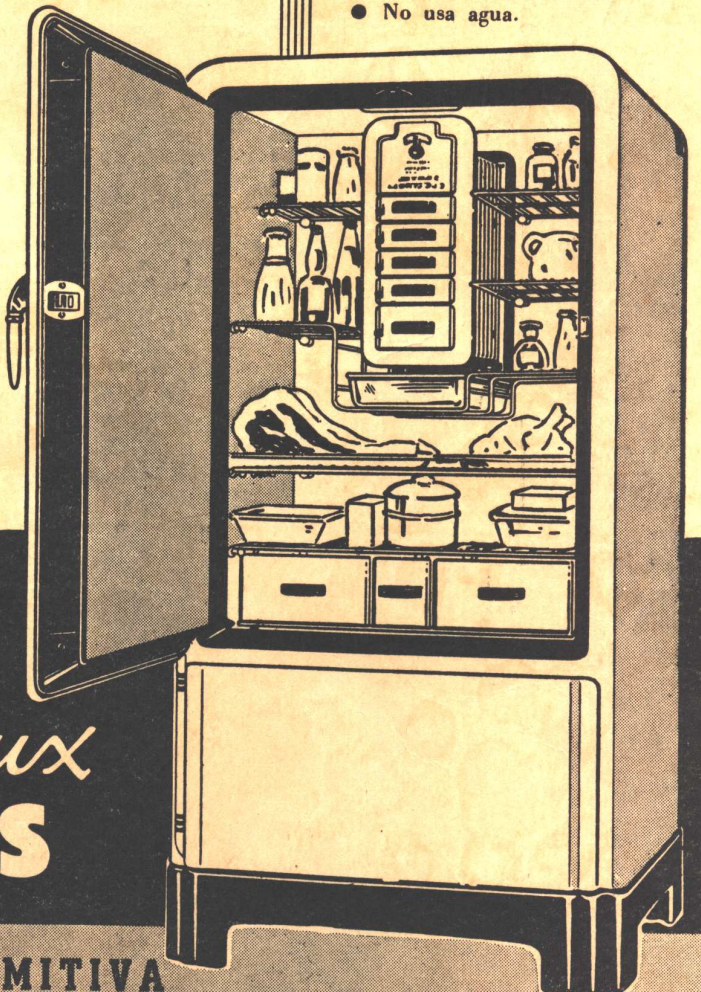
No hay pieza mecánica móvil en el equipo refrigerador del SERVEL Electrolux A GAS. Debido a esto, el funcionamiento es completamente silencioso y a prueba de desperfectos; una llamita a gas inicia un proceso que produce una refrigeración perfecta. Esta simplicidad asegura una eficiencia continua y permite un costo de operación mínimo, protección perfecta a los alimentos y cubitos de hielo a cualquier hora del día.

- Silencio absoluto.
- Sin piezas móviles.
- Eficiencia indefinida.
- Protección para los alimentos.
- Costo mínimo en el consumo.
- Congelación más rápida.
- No usa agua.



NO USA AGUA

SERVEL *Electrolux* A GAS



COMPAÑIA PRIMITIVA
DE GAS DE BUENOS AIRES LTDA.

Alsina 1169 · Bs. As.

CERESITA

CERESITA

CERESITA

CONTRA HUMEDAD

CERESITA

CERESITA

CERESITA

W.F.V.

U.T. 33, Av. 5303

CERESITA

CERESITA

CERESITA